AÑO XII—NUMERO [illegible] — BUENOS AIRES, DOMINGO 30 DE ENERO DE 1881 — DIRECTOR: DOCTOR D. ADOLFO E. DAVILA

DIARIO DE LA MAÑANA
Se publica por su imprenta Moreno 109
ALMANAQUE—HOY—s. Hipólito mrs. y sta. Martina v.

LA PRENSA

BUENOS AIRES, ENERO 30 DE 1881

El interés de todos

Cuando el Gran Capitan presentó á uno de los Fernandos de España las cuentas de los enormes gastos hechos en la campaña que se le encomendó, cuéntase que el Rey, al ver aquella partida famosa de: *palas, picos y azadones—dos millones*, tomó el anteojo y miró en direccion al lejano país en donde se habian practicado las obras, pues se habia gastado tanto dinero en ellas, que deberian ser tan colosales como para ser vistas desde palacio.

El hecho se reproduce en estos dias, no en el terreno de las construcciones, sino en la cabeza de alguien que se ha puesto á echar números hasta completar una partida de 23.000.000 de pesos fuertes, en que en un momento de alucinacion mental calculó las obras de saneamiento por hacerse. Necesitaba indefectiblemente llegar desde cinco millones hasta aquel guarismo, para salir del mal paso, y recurrió á la partida de: *palas, picos y azadones*...no dos,sino: *diez y siete millones*.

Cuando el ingeniero Bateman conozca esos cálculos, no tomará como el rey español el anteojo para divisar las obras desde Lóndres, pues son subterráneas, pero iniciaria una esploracion séria para que los líquidos infestantes que circulen por las cloacas de Buenos Aires no se derramen en el Canal de la Mancha, con perjuicio de la higiene pública.

Pero para el ingeniero inglés no todo será sorpresa desagradable, pues en el mismo escrito encontrará complacido, planteada la gestion de sus intereses particulares contra el Gobierno de este país, de un modo que él no habria jamas sido capaz ni de pretender siquiera.

Resulta, en efecto, de la oficiosa defensa de Bateman, hecha por un diario argentino, que él posee en su poder el secreto para continuar las obras, como son los planos de ellas, agregandose que retiene esos preciosos papeles con perfecto derecho, porque se le adeudan sus honorarios y otros escesos mas, que consisten en cuantiosas indemnizaciones.

Afortunadamente para el país, esos hechos son tan exactos como aquello de que las obras á efectuarse costarán 23,000,000 de fuertes, cuando están presupuestas en cinco.

El señor Bateman dedujo un reclamo á la Comision, es cierto, pero no fué atendido, por carecer de fundamento.

Los planos de las obras pertenecen á la Comision y no al ingeniero que los confeccionó por su encargo, los que han sido pagados.

Si el ingeniero se empeñase en retenerlos, podria costarle cara su ilegal pretension. hay jueces en Berlin.

La Comision tiene graves cargos que hacer á dicho ingeniero, y debe formularlos como es debido para economizar al país algunos millones de pesos que se le adeudan.

Esto en cuanto al señor Bateman, que por lo que se refiere á la continuacion de las obras de saneamiento, pueden ser reanudadas sin dificultad, porque hay los elementos científicos necesarios para llevarlas adelante.

Hemos dicho que «hay jueces en Berlin», para obligar al ingeniero á que devuelva lo que es nuestro, y aquí agregaremos: hay ingenieros en Buenos Aires para llevar á su término los trabajos, sin tropiezo de ningun género.

No es exacto que el ingeniero inglés posea el secreto de las obras, con el esclusivismo con que Dios gobierna el eje del planeta: ese misterio no existe para la ciencia, por mas que el amor propio herido por un descomunal error de guarismos pretenda convertirlo en un arcano sondable solamente para Bateman, detentador de planos agenos.

Se nos ocurre que el defensor oficioso de este caballero, es hecho como el médico á palos—es decir, que apremiado por la réplica provocada por sus números fantásticos, se ha visto en el caso de colocar bajo sus auspicios la causa perdida del empresario de los planos, pero ha olvidado que de ese modo abria una herida á su propio país, presentándolo como inepto y tramposo en un asunto que compromete nada ménos que la salud y la vida de esta grande y gloriosa Capital.

Sorprende á la verdad que se encuentren aquí escritores empeñados sistemática y apasionadamente en dificultar la continuacion y terminacion de obras como las de saneamiento de la ciudad, que encierran el interés de todos.

El sentido comun, las afecciones á la tierra á que se pertenece y en que se vive, y hasta el sentimiento de la propia conservacion, no solo aconsejan sino que imponen imperiosamente á todos el deber de cooperar, ayudar y estimular para que aquella empresa llegue cuanto antes á su término.

Es de notoriedad pública que la ciudad está preparada para un desarrollo poderoso de las epidemias mortíferas, así como tambien que el único medio de combatir sus funestos efectos es completar las obras de salubrificacion.

Estos temas no se prestan á las elucubraciones violentas de la pasion del momento; son temas sagrados que comprometen la vida de todos, y hay que tratarlos con ánimo desprevenido é inspirado por el anhelo de hacer el bien en el sentido de la pronta desaparicion del mal.

Para tranquilizar el espíritu de los que creen que solamente Bateman puede iluminar el camino de la continuacion de las obras, repetimos que el hecho carece completamente de fundamento: con ó sin los planos que tiene en su poder ese caballero, pueden seguir adelante y concluirse en poco tiempo, relativamente á su importancia.

El poder omnipotente de Bateman, como los 23.000,000 de marras, son fantasmas hijos de una fantasía visionaria.

Mercado monetario

No se preocupa ya el mercado monetario de la política exterior, ni de la guerra del Pacífico, ni de la cuestion chileno-argentina de límites.

Créese que tomada Lima por el ejército de Chile, aumentarian las probabilidades de guerra con dicha nacion. Realizóse el hecho y no tardó en calmarse la inquietud que ántes se produjera.

Hay ahora mas confianza que hace quince dias en la conservacion de la paz con Chile, sea por el tono general de la prensa argentina, sea por las noticias de ultra-cordillera, sea por otras causas que seria demasiado prolijo enumerar.

El mercado se fija ahora más, y con razon, en las causas económicas que en las políticas.

Debido á causas económicas y bursátiles, el valor que durante la semana ha acusado mas movimiento y sufrido más fluctuaciones es el papel moneda.

Terminó la semana anterior con el oro á 29,50 A este precio iniciáronse el Lúnes las operaciones y se hizo en seguida á 29,45. Volvió á 29,50, subió á 29,60 y cerró el dia con operaciones á 29,55 para fin de mes y 29,50 para fin de Febrero.

De 29,50, á que abrió el Mártes, descendió á 29,25, á que se hicieron las últimas operaciones.

Siguió el Miércoles la baja iniciada el dia precedente. De 29,30 se fué de cinco en cinco centésimos á 29,15, y cerró á 29.25. Notóse mayor interés que los otros dias en vender para fin de Febrero y Marzo, acusando las ventas diez y veinte centésimos de diferencia en ménos sobre las de contado y 31 del corriente.

Entre 29,15 y 29,30 estuvo el juéves fluctuando el metálico, demostrando resistencia á la baja.

El viérnes las fluctuaciones fueron entre 29,25 y 29,40, á cuyo último precio cerró firme el metálico.

Ayer sábado, fluctuó el metálico en la hora oficial entre 29,40 y 29,50, haciéndose las últimas operaciones á 29,45. Despues de horas tuvo sus alternativas entre 29,45 y 29,50 cerrando con vendedores al primer precio. Las operaciones para fin de Febrero haciánse respectivamente á 29,25 y 29,30, es decir con veinte centésimos de baja. Esta diferencia atraia oro para el 31 del corriente y dejaba el mercado algo flojo.

La nota del P. E. Provincial al Banco, manifestando la resolucion de arreglar con éste la deuda no consolidada, fué causa de la baja que se inició el mártes en el metálico.

A medida que se fué estudiando la nota y un proyecto *ad-hoc* se encontraron mas defectos é inconvenientes á la una y al otro, y la baja no hizo el camino que muchos esperaban.

Como La Prensa en su número del viérnes dedicó un artículo editorial á la consolidacion de la deuda del Gobierno Provincial al Banco, estudiando y comentando la nota y los proyectos de que se ha venido hablando, nada nuevo nos resta decir sobre el particular.

Bueno es que el Gobierno se preocupe de consolidar su deuda al Banco, sobre todo cuando tenga recursos con qué hacer frente al servicio de los valores que se piensa crear; pero lo que no conviene olvidar es la circulacion en moneda corriente que en 31 de Diciembre de 1879 ascendia á $ 351.707,078 que es deuda de la Provincia.

Ningun destino mejor que al retiro de esta emision en moneda corriente, podria darse á una buena parte de los beneficios del Banco, ya que el Gobierno no solo es impotente para hacerlo, sinó que ni siquiera se acuerda de ello.

Las lanas continúan en mala posicion en el Havre, Amberes y en nuestro mercado. La escasez de negocios de esportacion es correlativa de escasez de giradores y de baja en los cambios sobre Europa, lo cual influirá poco afluencia de oro al mercado y tendencia de alza en el metálico.

Se espera que en Febrero los tenedores de lanas tendrán, como otras veces, forzosa necesidad de realizar, y que entonces habrá en el mercado momentáneamente una oferta extraordinaria de algunos millones de pesos fuertes oro. Se espera igualmente que el mes próximo se habrá efectuado el empréstito de ferro-carriles de doce millones de fuertes, que directa ó indirectamente contribuirá á hacer abundar el oro. En estas dos causas parece fundarse una especulacion á la baja del oro para Febrero y Marzo.

Mientras tanto, escribimos estos renglones en la víspera de la liquidacion de fin de mes. Cuál sea el resultado de ésta, difícil es, por no decir imposible preveerlo.

Si hubiéramos de juzgar por la liquidacion de fin de Diciembre, por la marcha ascendente del metálico durante el mes corriente y por otras causas apuntadas mas arriba, opinaríamos mas bien por el alza que por la baja, por lo que dice relacion á la liquidacion del 31.

Si es mayor el descubierto de compra que el de venta ó vice versa, si se hará frente al déficit recibiendo ó entregando el oro, si el alza ó la baja presentará mas elementos y desplegará mayor habilidad, causas bursátiles son de que dependen tambien el resultado de la liquidacion y que estaremos en aptitud de apreciar mañana [illegible] de la tarde.

Abriéron el lúnes las acciones del Banco Nacional á 73, durante la semana han fluctuado entre 72 1/4 y 73 3/4, cerrando ayer sábado con operaciones á 72 1/4 y 72.

Continúa operándose para Febrero á los mismos precios que para Enero, lo cual no ofrece aliciente al capital que solia acudir en otros meses en busca de interés.

Obsérvase tambien que algunos que el 31 de Diciembre retiraron fuertes cantidades de acciones han vendido y están vendiendo para fin de mes amagando por consiguiente una gran entrega de estos valores, que produjo en los mismos la declinacion del jueves y viérnes, declinacion que podria acentuarse mas el dia de la liquidacion.

Tuvo lugar el 27 del corriente la asamblea anual de accionistas, á los cuales se leyó y distribuyó la memoria correspondiente al ejercicio de 1880.

En la Seccion Comercial La Prensa del viérnes dió un estracto de la memoria, reproduciendo íntegramente el balance del 31 de Diciembre último.

Tócanos ahora estudiar y comentar el importante documento á que hacemos referencia en el párrafo anterior.

Se felicitaba el Directorio despues del ejercicio de 1879, se felicitó despues del ejercicio de 1880, de poder anunciar á los accionistas el desenvolvimiento progresivo del Banco Nacional, desenvolvimiento que habria sido mayor, á no haber ocurrido los acontecimientos políticos de Febrero á Julio últimos.

Los acontecimientos de q' se lamenta justamente el Directorio han traido, sin embargo, la federalizacion de la ciudad de Buenos Aires, y en el sentir de la generalidad han consolidado por mucho tiempo la paz interior, sobre cuyas bases edificado un castillo de proyectos é ilusiones, que produjo no ha mucho un alza vertiginosa en las Acciones del Banco Nacional.

Reunidas ámbas monedas en una sola, arroja el balance general en 31 de Diciembre de 1880 un total, activo ó pasivo, de pfts 12.073,702.71; el balance del mismo dia de 1879 arrojaba pesos fuertes 12.428 589.44: resulta, pues, en contra del primero una disminucion de pfts 354887,73.

Considerados en conjunto los balances de 1879 y 1880 resulta disminuido el activo del último, pero examinadas y comparadas detenidamente las partidas principales, obsérvase que se han hecho reducciones tales que en realidad mejoran, purgan y sanean por decirlo así y aumentan el capital del establecimiento.

De 1,061,855.41 han sido reducidos á pesos fuertes 619317,61, los Deudores en Gestion; á pesos fuertes 34959,06 asciende la rebaja hecha al valor del edificio del Banco; han desaparecido pesos fuertes 1 041646,01 metálico, que en 1879 figuraban por operaciones de cambios y transferencias de moneda, siendo sustituidos por pfts. 450000, que por el mismo concepto han reconocido el Gobierno y Senado de la Nacion; de pfts. 483364,85 se han bajado á pfts. 312117,15 los títulos é inmuebles.

En lo que antecede no podemos ménos de elogiar el proceder del Directorio, y le aconsejamos no pierda de vista en 1881 los Deudores en Gestion, que bien pudieran ser aún susceptibles de rebaja.

Sumadas las rebajas hechas, dan un total que excede de un millon de pesos fuertes, suma en realidad muy superior á los $fts. 354887,73 con que aparece disminuido el activo.

En el pasivo la partida relativamente mas mejorada es la Emision, que de $fts. 983218,69 ha ascendido á $fts. 1 428590 93.

Los beneficios brutos que en 1879 fueron de $fts 529460 29 son en 1880 de $fts 531311,16; pero como al cerrar el último ejercicio han tenido que cargarse en la cuenta de Ganancias y Pérdidas, las rebajas considerables hechas en otras cuentas, resulta que dicha cuenta se salda con un beneficio líquido de $fts. 259078 50 contra $fts. 423672,43 con que se saldaba en 1879, hay, pues, en 31 de Diciembre último una disminucion de $ fts. 164593.93 en las ganancias líquidas.

Las Operaciones de Cambio y Transferencias de Moneda ascendian en 1879 á $fts. 1.041646,01 metálico y acerca de ellas nos dice la Memoria de 1880 lo siguiente: «El Directorio ha saldado esas partidas con los $fts. 450000, curso legal, reconocidos por el P. E., en el mensaje que dirijió al Congreso de 1880 y la sancion del Honorable Senado, que no dudo será aprobada por la Honorable Cámara de Diputados en el presente año.»

Por lo que precede, se ve que el arreglo celebrado con el Gobierno da al Banco una pérdida mínima de $fts. 591646,01 metálico; sin embargo, en el Debe de la cuenta de Ganancias y Pérdidas sólo figuran $fts. 2455,65 por Transferencias de Moneda.

Cómo se haya saldado la pérdida mínima de $fts. 591,646,01 metálico que ha producido al Banco el arreglo mencionado, ni lo vemos en la Memoria, ni en el balance general, ni en la cuenta de Ganancias y Pérdidas, ni acertamos á poderlo explicar.

Sea de esto lo que fuere, el beneficio líquido de 1880 permite al Banco poder distribuir á los Accionistas particulares (62000 Acciones) un dividendo de 3 ojo.

Recordarán nuestros lectores que, fundados en el estudio comparativo de los balances quincenales de 1879 y 1880, hemos partido siempre de la base del dividendo habitual de 4 ojo; que hemos insistido en ello en Noviembre, cuando estando las Acciones entre 65 y 70 ojo, aparecieron sueltos en varios diarios anunciando que el Directorio resolveria á resolver la distribucion de un dividendo de seis ó siete pesos fuertes metálico por accion. Costaba poco insertar ó escribir sueltos semejantes; lo que habria costado, lo que habria sido imposible demostrar, era cómo los beneficios líquidos del establecimiento permitirian pagar el dividendo que se indicaba.

A duras penas puede dar ahora el Banco un dividendo de 3 ojo. Habría sido más conveniente no haber dado ninguno desde 1877 hasta la fecha, destinando los beneficios á purgar las malas cuentas, y á robustecer el debilitado capital.

De año en año se van esperando siempre mayores dividendos; así se espera ahora de 1881 respecto de 1880. Para que pueda repartir grandes dividendos, es necesario que aumente considerablemente su activo con el incremento de negocios seguros y lucrativos.

Cosa singular pasa respecto del Banco Nacional. Si no trabaja, témese que no haya dividendos; si trabaja, témese que lo haga con los Gobiernos y que salga de ello mal parado, como han salido otras instituciones de crédito.

Lo que desean los accionistas en general, es que el Banco trabaje mucho y bien con el comercio y la industria; que haya vida, calor y movimiento en su casa central; que por lo menos se note en esta la actividad de algunos bancos particulares.

No solamente es Buenos Aires la capital política de la República: es emporio y resúmen del movimiento comercial y bancario de la Nacion: es respecto de ésta, lo que es Lóndres respecto del mundo entero. Debe, pues, el establecimiento mover sus fuerzas, sus elementos en este gran centro, y salir una vez por todas de su actual inercia. Esta es la muerte; el movimiento, la vida.

En las Cédulas Hipotecarias la especulacion se ha limitado á cubrir los descubiertos de compra ó venta. El escaso movimiento del valor responde únicamente á la oferta y pedido al contado, manteniéndose firme á 87 1/4 y 87 1/2, avanzando ayer, sábado, hasta 88. He aquí la razon de no destinarle una parte especial en esta revista.

Casi no hay que señalar operaciones en los valores nacionales de renta fija, los cuales siguen sosteniéndose en las altas cotizaciones de costumbre, segun puede verse en la Seccion Comercial.

La tendencia de baja que acusaban los cambios sobre Europa al terminar la semana anterior, se ha acentuado mas en esta. Muy poco se ha operado y lo poco se ha hecho: de 49 3/4 á 49 1/2, sobre Lóndres; de 5,28 á 5 25 sobre Francia. Como hemos indicado al tratar del metálico, la escasez de negocios de esportacion es la causa inmediata de la baja en los cambios.

Para las buenas firmas hay cierta facilidad en los descuentos. Documentos á papel, descuéntanse de 7 1/2 á 7 ojo de interés anual; á oro, de 7 á 6 1/2.

Correo del Pacífico

Via terrestre

Fechas de Santiago hasta el 15

Muy pobres de noticias de interés para nosotros contienen los diarios recibidos ayer con relacion á los sucesos de la guerra.

El lector recordará que á la fecha de los diarios llegados, allá como aquí estábamos delante de una espectativa silenciosa.

Lo mas importante pertenece á Bolivia, como se verá por los estractos que insertamos mas abajo.

Ultimos decretos de Piérola

El «South Pacific Times» estracta en la forma siguiente los últimos decretos del Dictador del Perú:

En el primer decreto, S. E. el gefe supremo asume el mando en gefe del ejército acampado en el departamento de Lima y dispone que todas las órdenes relativas al servicio militar deberán ser trasmitidas directamente por el gefe de estado mayor.

Por el segundo ordena que los ejércitos del norte y del centro se dividan cada uno en dos cuerpos como sigue:

Primer cuerpo, compuesto de la 1ª 2ª y 3ª divisiones del ejército del norte, será mandado por el ministro de la guerra coronel don Miguel Iglesias.

Segundo cuerpo, compuesto de las divisiones 4ª y 5ª del ejército del norte, será mandado por el coronel don Belisario Suarez.

Tercer cuerpo, compuesto de la 3ª y 5ª divisiones del ejército del centro y de la division de la Luz será mandado por el coronel don Justo Pastor Dávila.

Cuarto cuerpo, compuesto de las divisiones 1ª 2ª y 4ª del centro, será mandado por el coronel don Andrés A. Cáceres.

Por el tercero [illegible] de alcances militares.

Por el cuarto ordena, por convenir al servicio, suspender el consejo de guerra que se formaba al general Buendía, nombrándole al mismo tiempo primer ayudante de campo de S. E. el gefe supremo. El teniente coronel don Nemesio Orbegoso y el coronel don Segundo Leiva, ex gefe este último de las fuerzas de Arequipa, han sido tambien nombrados para que ocupen igual puesto.

En el quinto decreto dice: que como el gobierno necesita tener lista para el servicio la vía férrea segun las necesidades y operaciones de la guerra, dispone que los ferro carriles sean para el servicio militar y que el tráfico público de las líneas se limitará á un tren de ida y vuelta en la mañana y otro en la tarde.

El sesto dispone que los batallones núms. 22 y 28 del ejército de reserva procedan á reconocer cuartel, de la misma manera que lo han hecho los demás cuerpos del mencionado ejército, esceptuándose solamente en el batallon núm. 22 á los empleados de los departamentos de guerra y marina y del 28 á los operarios de la fundicion.

El séptimo decreto ordena que el gefe de estado mayor de la reserva reuna de una vez todos los caballos de la ciudad. los que se necesiten para el servicio público, dando á los dueños un recibo en el cual se esprese el valor en que fué avaluado el animal cuando se formó el registro.

El penúltimo decreto dice que habiendo necesidad de movilizar la brigada de caballería del ejército de reserva, de la que forman parte los empleados del ferro carril urbano, y necesitándose tambien los caballos y carros que pertenecen á dicha empresa para equipar dicha brigada, se resuelve suspender el tráfico público de los tranvías.

Y por último, el noveno decreto ordena que el batallon Huánuco, pase á formar parte de la 4ª division del ejército del norte en lugar del batallon Libres de Cajamarca que ingresan en la 3ª division del mismo ejército, conservando cada uno sus respectivos números en la línea.

Varias noticias

—El partido conservador de Chile ha dado un manifiesto á sus amigos, pidiéndoles que no se comprometan en la cuestion electoral para la renovacion de Presidente.

Ese partido se retiró de la escena cuando comenzó la guerra, para no dificultar la accion del gobierno.

Es digna de imitacion la conducta de ese centro político y la presentamos como un ejemplo á las democracias sud americanas.

He aquí tres párrafos de ese documento que honra á Chile

«Despues de dos años de prueba, está satisfecho de su proceder; i juzga que ha adquirido un título mas de los muchos i gloriosos que tiene para presentarse ante la historia como verdadero partido de ideas i de principios, y no de hombres ni de circunstancias

«En los momentos difíciles en que ahora nos encontramos, en vísperas de coronarse la obra de heroismo de nuestro ejército i armada con la ocupacion de Lima, no puede ser otro nuestro lenguaje que el que queda consagrado por nuestra conducta. No importa que se acerque la hora de renovar en las urnas al primer majistrado de la república; esta es cuestion secundaria en presencia de aquel grande acontecimiento que va á cambiar el mapa de la América española i á darnos á los chilenos el señorío del Pacífico.

«Si los otros partidos políticos se reunen en convenciones para fijar desde luego su candidato, a nosotros nos incumbe mantenernos en el mismo terreno en que nos hemos colocado, i no ajitar la cuestion electoral miéntras no quede resuelto el problema de la guerra. Concluida ésta, entónces volveremos á la noble faena del trabajo político para llevar al poder á los hombres de nuestras ideas.»

—Uno de los cañones de largo alcance destinado á los fuertes de Tacahuano, será colocado en el *Angamos*, para ver si corre mejor suerte que el reventado en Callao.

—Las cosechas de trigo se presentan en general regulares.

Bolivia

LA OPINION PACÍFICA Y GUERRERA

Ya se va pudiendo ver algo en el fondo del misterio en que se ha recojido Bolivia.

Ha ocurrido un episodio que revela el estado de la opinion de ese país.

El Redactor de *La Patria* de la Paz, D. Luis Salinas Vegas, escribió un artículo pidiendo la paz con Chile, proponiendo la rectificacion de las fronteras bolivianas y peruanas, de modo que se dé á Bolivia salida propia al Pacífico.

El artículo causó profunda sensacion; el Gobierno dió órden para que fuese su autor espulsado del país dentro de 24 horas, órden cuyo cumplimiento fué encomendado al Gefe de Policía.

Entre otras cosas dice *La Patria*:

«La divisa de *La Patria* es: Bolivia ante todo.

Poco nos importa la suerte de Chile.—Lo que importa es el engrandecimiento de Bolivia. Si para conseguirlo fuese necesario la ruina de Chile, trabajaríamos con todas nuestras fuerzas para que esa ruina llegase.

«Pero hoy el destino ha ordenado otra cosa, y ni Bolivia ni el Perú son suficientemente fuertes

«La ley de la vida, dura y cruel ley, es la que nos obliga á respetar el poder de los hechos consumados.

....

«Bolivia tendrá honra el dia que sea grande y fuerte.

«Hoy no ha cometido ninguna deslealtad, hoy es víctima del cumplimiento de un pesado é ilusorio compromiso, y sin embargo, preciso es confesarlo por doloroso que sea, las naciones del mundo no la respetan, ni recoje el homenaje que debiera por su honroso comportamiento.

«Cuando tenga su litoral, sus puertos propios, sus ferro-carriles que den desarrollo á su riqueza, cuando haya facilitados para ganar la vida, cuando sus hijos, aleccionados por la esperiencia, sean cuerdos y trabajadores, entónces Bolivia será honrada y respetada.

«Bueno y santo es que los individuos sucumban ante el cumplimiento del deber; pero los principios de moralidad que rijen á las naciones son distintos de los que rijen á los individuos.

«La vida de los hombres tiene su límite.

«La de las naciones es ilimitada.

«La suerte de un hombre solo le afecta á él personalmente, ó cuando más á un reducido círculo de personas.

«La suerte de las naciones afecta á la humanidad entera.

....

«Una desgraciada circunstancia hace que lo que hoy le conviene á Bolivia, sea tambien conveniente á Chile. Ello es sensible, pero es el resultado de un hecho consumado.

«Pedimos nuevo litoral, porque parece que ya está perdido el que teniamos.

Indíquesenos los medios de recuperarlo, y entónces callaremos.

«Asegúresenos que Bolivia, sin litoral, sin puerto alguno, sometida al Perú, dependiente del Perú, pagando una contribucion al Perú, será feliz, grande y próspera, y callaremos.

De un artículo de despedida del señor Salinas Vega, despues de comunicársele la órden de prision, cortamos los siguientes principales pasages:

....

«La Convencion Nacional, cuyos trabajos hoy se ven con pena, y de los cuales la posteridad tendrá que avergonzarse, confió la presidencia de la república al general Campero que llegaba con el desprestigio de toda una irreparable derrota.

«Al general Campero, que, dueño de una hermosa division del ejército boliviano, se propuso imitar á los israelitas y se dedicó á vagar en el desierto, sin llevar á sus soldados al ansiado campo de batalla

«La Patria ha publicado dos notas del general Campero, que auténticas conservo y que prueban que pudo llegar á San Francisco, ó por lo ménos encontrarse en Tarapacá.

«Pero el general Campero, que rehusó asistir al campo de batalla y que ni siquiera tuvo la prevision de reunir á los dispersos de San Francisco, presuroso como estaba de venir al centro de Bolivia en busca de la banda presidencial, él que no supo ó no quiso ir á San Francisco ó Tarapacá en demanda de los laureles de la victoria, tuvo la rara suerte de ser el electo de la Convencion.»

....

«Los hechos han venido hoy á probar que el general Campero es incapaz de dirigir los destinos de Bolivia.

«Un año de gobierno del general Campero ha venido á dejar establecido que no tiene aptitudes de mandatario, talentos de gobernante, ni ménos carácter para colocarse á la altura de la situacion.»

....

«Los redactores de «La Tribuna» con una sola escepcion, la cual elijió un puesto pasivo, todos desertaron de las filas del ejército.

«Y hoy gritan ¡guerra! guerra! y mas guerra!

«El campeon de la guerra, don Nataniel Aguirre, para el cual la guerra es personalmente provechosa, se negó á ir á Camarones á pretesto de que tenia enferma á su esposa.

«Los señores Farfán, don V. y Valverde, (don F.) pueden testificar este hecho.

«¿Quién mas pide la guerra?

«Un argentino que huyó de Iquique sin herir al enemigo, y que no tiene nada que perder con la guerra.

«La Patria» tiene el convencimiento de que todo esfuerzo para hacer la guerra será inútil, y todo sacrificio estéril; por eso es que ha pedido la paz, esperando que Bolivia con el tiempo se haga fuerte y pueda entonces tomar la revancha y recuperar su litoral.

«La Patria» ha trabajado porque Bolivia sea grande y feliz.

«El Perú está empeñado en que sea lo contrario: pobre y desgraciada.

«Al dejar mi país, tengo plena confianza en que el desarrollo de los sucesos justificará mi conducta.

«Sé que he interpretado las aspiraciones de la fraccion mas sensata é ilustrada de la opinion de mi país.

«Mientras tanto, el *general Campero, sepa que desde que se ha sometido en todo y para todo á la legacion peruana, no tengo por qué guardarle consideracion alguna, y que en consecuencia, puedo revelar las ideas que cambiamos en la conferencia que hace cerca de un mes tuve con él.*

«*El país sabrá entonces, qué piensa el general Campero, y podrá calificar y apreciar al hombre que obra contra su conciencia y contra las claras inspiraciones de su mente.*»

Estas últimas revelaciones [illegible] y de luces para formar juicio sobre la situacion de Bolivia.

El mismo diario, apreciando la composicion del nuevo gabinete boliviano, se espresa en estos términos:

«Por lo que hace á nosotros, declaramos que no comprendemos á qué criterio haya obedecido el jeneral Campero al organizar el nuevo ministerio.

«¿Se inclina, como parece, á la guerra?

«Pues entónces ¿cómo ha llamado al señor Boeto, partidario de la paz?

«¿Quiere seguir en política de inaccion i *statu quo*?

«Pero el guerrero é intrépido señor Aguirre, que ha declarado ante la Convencion que en cinco dias podria formar un ejército de 20,000 hombres, no se lo consentirá.

«El señor Villazon pertenece á la política de inaccion.

«Hombre feliz, que ha hecho creer que es el hombre necesario para las finanzas,—hará en el nuevo ministerio tanto o ménos que en el que sale.

«El ha impreso, por mas que quiera ocultarlo, el jiro de la marcha del ministerio saliente. Sus ideas han dominado en los consejos de gabinete.

«El señor Sanjinés, Uriarte es un hombre indefinible. Se dice generalmente que no aceptará la cartera que se le ha encomendado.

«Es casi seguro que el señor Boeto tampoco la acepte.

«No puede un hombre de convicciones honradas entrar á servir una política que juzga contraria á los intereses del país, ó que, por lo menos, no la profesa.»

Es verdad que la mayoría de la prensa se espresa en términos violentos y enérjicos contra la paz y condena á *La Patria*.

El Sr. Salinas Vega no pudo ser desterrado, porque cuando se le conducia, pasó por la Legacion brasilera y se asiló allí, lo que dió márjen á tumultos populares hóstiles á la Legacion por haber prestado asilo á un traidor á la pátria.

El Gobierno destituyó á algunos empleados que intercedieron por el redactor de «La Patria.»

—La organizacion del nuevo gabinete boliviano ha quedado hecha del siguiente modo:

Ministro de Relaciones Exteriores y Gobierno, D. Belisario Boeto; Ministro de la Guerra, coronel D. Nataniel Aguirre, de Instruccion Pública, Sr. Sanjinez Uriarte y de Hacienda (interino) D. Eleodoro Villazon

La Nacion de Sucre, capital de Bolivia, aunque no esta de acuerdo con las ideas de *La Patria* se espresa de un modo que demuestra un espíritu desmoralizado despues de los contrastes sufridos. Se espresa en términos capaces de enfriar al mas ardoroso patriotismo.

Oigamos á ese diario:

«Estamos comprometidos en una guerra imposible

«La conquista que ántes se mantenia aun velada, hoy se nos muestra á cara descubierta; y pisando la bandera é instituciones patrias y de la humanidad toda, se apodera de nuestros hogares, despues de dejar el luto en el corazon de nuestras madres. Y nadie se mueve, y todos emigran de los centros de poblacion buscando apartadas y ocultas regiones, donde no pueda alcanzar la vista de los enemigos; en vez de tomar el rifle para la resistencia, en vez de dar el óbolo para la alimentacion del soldado, en vez de armar al hijo y despacharlo á la muerte gloriosa.

«Inmenso pues es el decaimiento moral y material de Bolivia, y larga seria la enumeracion de sus causas.

«Bien comprendemos que el esfuerzo mas viril no seria bastante para darnos el triunfo; pero queremos que ese esfuerzo salve nuestro buen nombre: pensamos que es menester apurar la guerra hasta el fin, por lealtad á la alianza, por honor nacional.

«Las arcas nacionales están exhaustas. El [illegible] soldado que ayer se hallaba á la cabeza del país, derrochó nuestras rentas de dos años. Hoy Bolivia tiene vida de apariencia, tiene soldados de plomo, tiene instituciones escritas, tiene ciudadanos en nombre Grande, es, pues, el peso que sostienen los hombres del Gobierno, mas grande aun la mision que tienen que realizar. Y es posible que sin el concurso de todos, sin el apoyo eficaz del país, sin abnegacion de parte de los ciudadanos, se consignan fondos, se forme ejército para la resistencia, y se restablezca un órden si no bueno siquiera aceptable en la administracion pública?»

En la seccion noticiosa del mismo diario, encontramos lo siguiente, que desconsuela á los que simpatizamos con la alianza:

«Lástima y grande es que Sucre (la Capital de Bolivia) haya olvidado un deber de humanidad y de patriotismo en las actuales circunstancias Los heridos y prisioneros se mueren de hambre, y aquí como si tal cosa hubiera. La Paz, hasta la fecha, ha dado por lo menos Bs. 7,000, Potosí, sabemos que ha enviado Bs. 1,200 ¿y nosotros? ¡0 0 0 0 0! ¿No es esto inaudito? Y aquí donde hay artistas de profesion y aficion; y donde las niñas trinan como ruiseñores, con tanta maestría ¿no se han de organizar funciones lírico-dramáticas á manera de la que se dió cuando la «Olla del pobre» con resultado tan satisfactorio? .... Nós, patrio.»

SECCION DE EXTERIOR

INGLATERRA

CORRESPONDENCIA ESPECIAL PARA LA PRENSA

LÓNDRES, 1º DE ENERO DE 1881.

Señor Director de «La Prensa».

Buenos Aires.

El año que acabó ayer ha sido notable para la Gran Bretaña, por los acontecimientos importantes que han tenido lugar durante su curso, en la política interior y esterior de este país.

Apenas se retiró la tropa inglesa de Sud-Africa al concluirse la guerra con los *zulús*, cuando los *boers* (descendientes de los holandeses que colonizaron el Cabo de Buena Esperanza, Natal, Estado de Orange, etc.) empezaron á sublevarse; lo cual, últimamente, ha resultado en una declaracion de independencia. Así es que ahora tiene que volver á embarcarse tropa inglesa para dar con ellos.

El resultado es muy dudoso; tanto más porque el mismo gabinete inglés está dividido en opinion; no sabe si dejar á los *boers* en libertad ú obligarles á reconocer la soberanía de la Gran Bretaña.

La posicion inglesa en Afganistan tambien es muy grave, puesto que despues de gastar cosa de veinte millones de libras esterlinas, ademas de haber perdido parte de su mejor tropa india, ni puede quedarse la Inglaterra con el país conquistado ni puede sacar una indemnidad equivalente á las pérdidas incurridas.

La cuestion del dia que mas interesa esta nacion es la irlandesa; y la creencia general es que las demandas hechas por la *land league* (liga terrestre), que no son ni pocas ni pequeñas, son solamente el principio de un cambio radical en las leyes que rigen sobre la propiedad de bienes raices; y que, así que hayan modificado estas en Irlanda, nuestros legisladores tendrán que arreglar de un modo mas equitativo las relaciones existentes en esta isla entre los propietarios y sus inquilinos.

Al principio del año último pasado el estado de Irlanda era muy malo, y cada dia ha empeorado hasta el punto de que ahora no solamente no se pagan los alquileres debidos á los dueños, sino que ni la vida de estos está segura

Y sin embargo, la Inglaterra busca la ocasion y gasta tropa y dinero en sujetar á tribus insignificantes en Sud-Africa, cuando á doce horas de viaje de esta capital y dentro de los límites del Reinado Unido existe una organizacion (la land-league) sumamente fuerte y estendida, y que está burlándose de la impotencia aparente de la Gran Bretaña.

Ni tampoco se puede esperar que la prosecucion de los gefes de esta organizacion resulte en nada, puesto que ninguno de los doce q' forman el jurado querrá arriesgar la vida en declarar reos de conspiracion á los acusados; y como es preciso que los doce estén completamente de acuerdo en su decision, y con el riesgo que acabo de indicar ausandóles, es más que probable que pongan en libertad á los acusados por falta de unanimidad entre el jurado.

Las cámaras se reunen el 6 del corriente; es decir, un mes ántes de la fecha usual, y se cree que la sesion será muy violenta.

Existe la opinion de que no solamente quiere el primer ministro Mr. Gladstone desposeer á los dueños de tierras de la mayor parte de los beneficios de que gozan en este momento, sino que irá mas allá aún y propondrá la abolicion de la Cámara alta (de los *lordes*). Ya se discute abiertamente esta proposicion en la prensa pública; y no cabe duda de que gran parte de la nacion inglesa está dispuesta á que se efectúe dicha abolicion, ó á lo ménos que se reconstruya la cámara alta, concluyendo de una vez con los *legisladores hereditarios*, y que forme un cuerpo modelado sobre los Senados republicanos.

Si esto se verificara, sería un adelanto enorme; pues muy á menudo ha sucedido que la cámara de los pares, en el ejercicio de sus derechos constitucionales, ha rechazado vez sobre vez proyectos urgentes, que solamente necesitaban su aprobacion para ser ley.

Estoy seguro que la sesion del parlamento, que dentro de seis dias se abrirá, será la mas importante de treinta años acá; y el modo de desarrollar Mr. Gladstone sus ideas sobre los cambios radicales que propondrá, y el modo de imponerlas sobre la aristocracia, será tambien muy interesante.

Hace algunos meses que se formó una sociedad en esta plaza para esplotar comercialmente los nuevos descubrimientos telefónicos del famoso norte americano Edison. Ha intervenido el departamento del correo inglés, que hace ocho años compró por una suma muy considerable el monopolio de la transmision telegráfica; y acaba de ganar un pleito que habia seguido contra la dicha sociedad telefónica, quedando asegurado al correo inglés el monopolio completo de la transmision de toda clase de mensages en la cual toma parte la electricidad.

Lo siguiente para la consideracion de las autoridades militares: Un señor Moride acaba de detallar ante la academia francesa el modo de preparar un alimento sumamente útil y portátil, como sigue. Se toma cierta cantidad de carne, y, despues de separar de ella los huesos y tendones, se reduce á pulpa. Entonces esta última se mezcla con pan ó sustancias harinosas que absorven los constituyentes aguanosos de la carne, formando así una pasta. La pasta se seca al aire libre ó en una estufa, y entonces se pulveriza. El polvo queda de un color gris ó amarillento, segun el material y las proporciones; y dicen que tiene un gusto agradable. Este polvo puede formarse en galletas si se mezcla con albúmen, grasa, ó goma; y despues puede servir para hacer sopas, salsas etc.

Preparado de este modo, subsiste el alimento en buen estado largo tiempo, con tal que no se mezcle con agua; y el señor Moride declara que es mas semejable que la carne cocida. La dá el nombre de *nutricion*.

Andrés Tejeda.

SECCION LITERARIA

Sarah Bernhardt

(TRADUCIDO DEL CATALAN PARA «LA PRENSA»)

En el cielo del arte, como en el firmamento, hay varias clases de astros.

Hay estrellas fijas: hay planetas que giran al rededor de un sol, centro de un sistema: hay cometas que describen órbitas excéntricas y que se vé de donde vienen, pero no se sabe á donde van.

En la region de la pintura, Rafael, Rembrandt, Velasquez, Murillo, Fortuny, son soles esplendentes, á cuyo alrededor giran planetas que reflejan su luz, miéntras que á Goya puede calificársele de cometa.

En la region de la música, Beethoven, Mozart, Rossini, Meyerbeer, son estrellas fijas: Wagner es un cometa.

En la region de la poesía, Homero, Virgilio, Dante, Shakespeare, Milton, Lope de Vega, Goethe, son soles de gran resplandor: Byron, Heine, Poe y Espronceda son cometas.

Y finalmente, en la region del teatro, Garrick, Kean, Talma, Rachel, Laterre, Ristori, Salvini, brillan como soles: Sarah Bernhardt es un cometa.

Es un cometa, sí, y con la misma curiosidad con que la gente contempla esos astros errantes, ha sido recibida en los Estados Unidos la famosa actriz francesa.

Ha llegado Sarah Bernhardt á Nueva York, en medio de la agitacion política que precede á las elecciones presidenciales, y no obstante, ha sabido de tal modo atraer la atencion del público, que esta la ha repartido entre ella y los dos candidatos á la Presidencia.

La venida de una reina no habria hecho tanto ruido como la llegada de Sarah Bernhardt.

Para ver y conocer á una celebridad, los americanos son capaces de cualquier locura, hasta de bailar en paños menores como don Quijote en Sierra Morena.

Como Sarah Bernhardt ha venido precedida de una fama universal, adquirida parte por su talento de actriz dramática, parte por sus producciones como pintora y escultora, parte por sus caprichos de mujer y sus aventuras y excentricidades, los americanos andan locos por conocer á la mujer hoy mas célebre en Europa, á la mujer que por su [illegible], su vivacidad, su elegancia, su volubilidad, es encarnacion viva del espíritu de la moderna Francia.

No tenemos espacio para hacer una biografía de esta holandesa de nacimiento y francesa de corazon, pero tampoco es necesaria, porque quién no conoce los rasgos principales de su vida ántes y despues que el papel de *Doña Sol* le abriese las puertas del templo de la fama?

Solamente diremos que ha venido contratada por el empresario americano, Mr. Abbey, para dar cien representaciones en los Estados-Unidos, por las cuales recibirá, ella sola, *cien mil duros*. El dia que se abrió el abono para el teatro de Booth de esta ciudad, en ménos de dos horas entraron en la caja de la empresa veintiocho mil duros. Los palcos se han vendido en pública subasta y han producido precios fabulosos; y las localidades, que se vendieron en contaduría á tres duros, han sido revendidas hasta por treinta y cincuenta duros.

Trae Sarah Bernhardt cuarenta y ocho vestidos nuevos, hechos por el famoso Worth, la mitad para la escena y el resto para el salon y la calle. La Aduana de Nueva York los ha valuado en 40,000 francos, y les ha impuesto 4800 duros de derechos, ó sea el 60 ojo. Estamos seguros que muchas americanas irán al teatro, no tanto para ver á Sarah Bernhardt, como para contemplar (y envidiar) sus vestidos.

Los periódicos han publicado la descripcion de estos vestidos y han dicho que Sarah Bernhardt trae trescientos pares de guantes, doscientos pares de medias y ciento cincuenta pares de botines. Por las calles de Nueva York se venden libros que tratan de sus amores y aventuras, por todas partes se vé su retrato y todos los objetos de novedad son bautizados con su nombre

Todo esto, como bombo de empresario, puede pasar en esta tierra; pero el público inteligente no se deja deslumbrar por semejantes luces, y espera ver á Sarah Bernhardt en la escena para tributarle allí los aplausos que merezca su talento, al pintar caracteres y pasiones tan diversas como las de *Adrienne, La couvreur, Phedra, Doña Sol, La Dame aux Camélias, Froufrou, Blanche de Chelles* y *L'Etrangere*.

BOLETIN TELEGRAFICO

PARTICULARES

Lóndres, *Enero 27*—Los telegramas de Dublin anuncian que ha sobrevenido un desacuerdo entre los diversos miembros del Jurado que entienden en la causa seguida contra M. Parnell

Este desacuerdo ha provocado el aplazamiento del proceso

BOLETIN DEL DIA

Apreciacion arbitraria—Un diario de la mañana obedeciendo no sabemos á qué propósito, al reproducir una noticia nuestra, califica á La Prensa como diario situacionista.

¿Qué ha querido decir con esto? ¿Que La Prensa se inspira en las ideas de la situacion política imperante?

Si esa es su mente, comete á sabiendas un error, que nos abstenemos de calificar.

«La Prensa» no obedece sino á las sugestiones de su conciencia, sirviendo con independencia al país, como lo prueba todos los dias.

No reconoce vinculaciones sino con lo que conceptúa justo y bueno, no como los diarios esclavos de sus pasiones, condenados á decir que es blanco lo que es negro, con tal que así convenga á sus miras políticas y á sus sueños de preponderancia.

La Prensa da diariamente el ejemplo poco comun en el periodismo del país, de censurar los actos de los gobiernos con toda la severidad que merecen, quienes quiera que sean, siempre que á su juicio sean malos, hecho que jamas ha realizado el diario á que aludimos.

Por esto es que la palabra de «La Prensa» es autorizada.

Basta por hoy.

Graves revelaciones—Ayer concluyó la publicacion hecha en la Seccion Solicitadas de este diario, de un manifiesto estenso dado al público por el Consejo de la Cofradía de la Saleta, que se propone erijir un templo consagrado á este culto

En algunos diarios se publicó la noticia de que esa corporacion no estaba autorizada para recolectar limosnas, y que segun resoluciones de la autoridad eclesiástica estaba esplotando al público.

Tan graves acusaciones han sido recojidas por aquella corporacion, y en el manifiesto á que nos hemos referido las hacen pedazos con hechos documentados, patentizando la injerencia con q' ha procedido la Curia.

Con sorpresa hemos leido los documentos publicados, y á la luz que ellos arrojan, se descubre al Sr. Arzobispo en la mas difícil posicion imaginable.

Rindiendo culto severo á la justicia, no podemos prescindir de llamar la atencion pública sobre el manifiesto referido, que versa sobre un asunto que dió márjen á largos comentarios en esta sociedad.

Son muy sérias las responsabilidades de los que firman carteles de infamia contra individuos ó corporaciones, quienes quiera que sean.

El manifiesto de la Comision del Templo revela claramente la trama de una intriga indecorosa para el culto católico.

Mientras la Curia no destruya con documentos el contenido de los publicados, la talla moral aparecerá empequeñecida y desprestigiada por errores tan pequeños que no son esplicables ni en un alcalde de cuartel.

La publicidad de este asunto nos obliga á consagrarle estas breves observaciones.

Resulta en conclusion, que la corporacion acusada se ha vindicado.

Es incalculable el daño que causan á la sociedad emergencias de esta naturaleza, y son ellas las que en todos los tiempos han abierto mayor brecha en la disciplina y en la respetabilidad del culto.

Cuando los negocios de esta índole se personalizan apasionadamente y salen del terreno de la mansedumbre virtuosa preceptuada por el evangelio, todo anda mal, muy mal, como ha sucedido en el caso que nos ocupa.

Espedicion al polo—Por falta de espacio suspendemos para pasado mañana la publicacion del programa de la fiesta que en la noche del mártes tendrá lugar en el Politeama á beneficio de la Comision Cooperadora de la Espedicion polo Sud.

El programa revela una fiesta atrayente, que seguramente tendra buen éxito.

Decreto importante—Por el Ministerio del Culto se ha espedido un estenso é importante decreto organizando la direccion de la educacion comun en la Capital, con el carácter de interinato mientras el Congreso legisle sobre la materia.

Omitiendo los considerandos, por la estension del documento, nos reducimos á publicar la parte dispositiva, que interesa á todos.

Hé aquí esa parte:

Art. 1º Interin el H. Congreso provee por una ley especial á la educacion comun en el territorio de la Capital, continuarán vigentes en ella las instituciones escolares de la Provincia con las modificaciones que establece el presente decreto.

Art. 2º El Departamento de la Capital formará un solo distrito escolar, quedando, por lo tanto, sin efecto las disposiciones del párrafo 4º cap. 2º de la ley Provincial del 26 de Setiembre de 1875 y demas disposiciones esparcidas en el cuerpo de ellas que se relacionan con las funciones de los Consejos Escolares de distrito.

Art. 3º Créase un Consejo Nacional de Educacion, á cuyo cargo estará la direccion facultativa y administracion general del Distrito Escolar de la Capital, con arreglo á las disposiciones de la citada ley.

Art. 4º El Consejo Nacional de Educacion se compondrá de un superintendente general, Presidente del mismo y de ocho vocales que serán inspectores de educacion, nombrados por el P. E. y rentados con los fondos del Tesoro Nacional.

Art. 5º Mientras el H. C. designe los sueldos que deberán gozar los miembros del Consejo y empleados de su Secretaría, quedan estos fijados en el modo y forma siguiente:

Superintendente: sueldo mensual	$fts.	500
Ocho vocales, inspectores de educacion á 250	$fts.	2000
Secretario	«	250
Pro-Secretario	«	200
Contador mayor	«	200
Dos contadores auxiliares á 150	«	300
Un bibliotecario y archivero	«	120
Un oficial 1º	«	120
Tres escribientes á 60	«	180
Un mayordomo	«	40
Un portero	«	20

Art. 6º El Consejo Nacional de Educacion se hará cargo de todos los fondos, útiles y pertenencias del Departamento Escolar de la Capital, dando cuenta de ello al Ministerio de Instruccion Pública con el correspondiente informe.

Art. 7º El Presidente del Consejo con acuerdo de éste procederá inmediatamente á proyectar para el municipio de su Capital la construccion de edificios para escuelas, bajo un sistema completo que responda á las necesidades de la poblacion segun su densidad; á cuyo efecto elegirá los terrenos de propiedad pública ó particular en que convenga construir los edificios; determinará en un plano del municipio la ubicacion de los terrenos elegidos y hará trazar por un arquitecto competente en esta clase de construcciones los planos y presupuestos de las escuelas que sea necesario edificar. Proyectará así mismo la adquisicion ó construccion de un edificio apropiado para el mas pronto establecimiento de una escuela de artes y oficios que responda á las necesidades industriales del país, pudiendo elegirlo entre los de propiedad pública que puedan ser adoptados al efecto

Art. 8º La contaduría del Consejo Nacional de Educacion abrirá una cuenta especial al Departamento Escolar de la Capital, la que arrancará en el Haber que le corresponda por liquidacion de fondos con la Administracion Escolar de la Provincia

Art. 9º Quedan bajo la direccion facultativa y administracion general del Consejo Nacional de Educacion las escuelas de las colonias y territorios Nacionales, á las que proveerá el Consejo por medio de sus Inspectores y con los fondos del Tesoro Nacional destinados á la educacion comun en ellas

Art. 10 Queda tambien á cargo del Consejo el fomento de las que las Provincias sostienen por subvenciones Nacionales; y sus atribuciones son las conferidas á la Comision Nacional de Educacion por la ley del 25 de Setiembre de 1871 y demas disposiciones vigentes.

Art. 11 Queda en consecuencia suprimida la Comision Nacional de Educacion, dandose las gracias á nombre del Gobierno á los que actualmente la componen, por los importantes servicios que han prestado al país en ese destino

Art. 12 El Consejo Nacional de Educacion arbitrará las disposiciones convenientes para garantir la fiel inversion de los fondos que se distribuyen á las provincias en virtud de la ley de subvenciones á la educacion comun, y las propondrá al Ministerio de instruccion pública para su adopcion

Art. 13 Se elevarán por conducto del consejo y se despacharán con su informe, todos los espedientes y gestiones sobre construccion y refaccion de edificio para las escuelas en las provincias, colonias y territorios nacionales, adquisicion de mobiliario y material científico, pago de sueldos y demas gastos á cargo del tesoro nacional.

Art. 14 La Contaduría del Consejo abrirá una cuenta general á las escuelas subvencionadas de las Provincias, á las de las colonias y territorios nacionales, bajo la denominacion de «Educacion Comun de la Nacion» cuyo haber lo formarán las rentas votadas á este efecto en el presupuesto general.

Art. 15 Quedan asi mismo á cargo del Consejo la Biblioteca Nacional y el fomento de las Bibliotecas Populares con arreglo á las disposiciones vigentes, cuyos gastos se cargaran á la cuenta general de que habla el artículo anterior.

Art. 16 El Consejo funcionará diariamente en un edificio apropiado al que se trasladará la Biblioteca Nacional y el archivo de la extinguida Comision Nacional de Educacion, recibiéndose de ellos bajo el correspondiente inventario, de que dará cuenta al Ministerio, y dispondrá la conservacion bajo inventario del material científico que se adquiera para proveer á los establecimientos de educacion, el que estará á su cargo y del que deberá llevar prolija cuenta con espresion de las adquisiciones que se hagan y del destino que se les dé.

Art. 17 Los miembros del Consejo ejercerán la inspeccion de los establecimientos de Educacion en el territorio de la capital, en las Provincias, colonias y territorios Nacionales, periódicamente y [illegible] á fin de que el Consejo pueda funcionar diariamente

Art. 18 Queda en consecuencia derogado el decreto de Febrero 20 de 1871 que crea 4 inspectores de Instruccion Primaria en las Provincias.

Art. 19 El Presidente del Consejo presentará á principios de Abril un informe especial y detallado sobre el estado de la Educacion en el territorio de la capital, que comprenda la Estadística de la enseñanza primaria en ellas, métodos y plan de estudios vigentes, con las reformas que sea necesario introducir y el Proyecto de ley de Educacion que ha de presentarse al Honorable Congreso.

Art. 20 El Consejo dictará su reglamento interno y lo presentará al Ministerio de Instruccion Pública para su aprobacion, pudiendo interinamente adoptar el de la extinguida Comision Nacional de Educacion ó el del Consejo Superior de Educacion de la Provincia con las consiguientes modificaciones.

Art. 21 Comuníquese, publíquese y dése al R. N.

ROCA.
M. D. PIZARRO

Remate de tierras—En los dias 25, 26 y 28 de Marzo, la Oficina de Tierras de la Provincia sacará á remate la seccion 1ª de terrenos fiscales.

La venta se efectuará en el local de aquella reparticion, en lotes de mil hectáreas con la base de 20 pesos por cada una.

Los mencionados lotes se hallan comprendidos entre el meridiano 5º y el paralelo 35, lindando al Oeste con territorios nacionales, al Norte con la Provincia de Córdoba y al Este y al Sur con los lotes de 16 y 17, de cien leguas cada una.

Contrato para alumbrado—Ha sido remitido á la aprobacion del Gobierno de la Provincia, un contrato celebrado por la Municipalidad de Ayacucho con D Santiago Artalerrora, para el alumbrado público en ese pueblo.

Se les abonará á los contratantes la suma de 18 pesos por cada farol.

Politeama Argentino—Hoy habran dos funciones en este coliseo. Una por la tarde y otra por la noche.

Museo telegráfico El Gefe del Museo telegráfico, comandante D. Higinio Vallejos, pasó ayer una nota al Inspector General de Correos poniendo bajo su direccion aquella reparticion.

Manifiesta que deja temporalmente ese puesto, hasta tanto regrese del viaje que efectuará á Europa por asuntos de servicio.

Observa que seria conveniente se destinase el Museo para estudio de los alumnos de la Escuela Telegráfica.

Colocacion de un puente—La empresa del ferro-carril del Sud pasó una nota al Gobierno de la Provincia comunicandole que si se cede á la Municipalidad de Ayacucho el puente que ha solicitado, ella se compromete á conducir libre de fletes todos los materiales necesarios hasta el punto que se determine.

Con la colocacion de este puente dicha empresa reportará grandes beneficios.

Negocio importante—El colega *La Capital* del Rosario dice lo siguiente:

«Un caballero llegado de Buenos Aires trae encargo de comprar cuarenta mil cabezas de ganado para cria.

«Parece que los estancieros de esta, con tal motivo, piden precios impagables y el encargado de comprar este ganado pasará á Córdoba.

El Ministro de la Guerra—Por causa de hallarse enfermo, el Dr. Victorica no asistió ayer á su despacho.

Entrega de la Universidad—Ha tomado posesion del Rectorado de la Universidad el Decano de la Facultad de Medicina Dr. Dn. Manuel Porcel de Peralta, que se hallaba vacante por renuncia del Dr. D. Manuel Quintana.

Dicho puesto le correspondia al Dr. Peralta por ser el mas antiguo de los profesores actuales.

Inmediatamente de recibirse del empleo ordenó la entrega del establecimiento al Gobierno Nacional.

El decreto organizando el personal de las cuatro Facultades de nuestra Universidad recien se espedirá á mediados de la presente semana.

Iglesia de la Merced—El 31 principian las 40 horas de San Pedro Nolasco en ese templo.

Hará el panegírico del santo el presbítero D. Felipe Olivera.

El 2 á las 10 tendrá lugar la bendicion de candelas, la procesion y misa solemne y á las 8 de la noche se predicará sobre la festividad del dia.

Municipalidad—Ayer se reunió la Comision Municipal.

Celebró una larga sesion.

Se resolvió suspender al Inspector Municipal de la Parroquia de Balvanera, D. Rómulo Salvadores, á consecuencia de haber dejado que un cadáver permaneciera insepulto durante tres dias. Se resolvió así mismo levantar un sumario para la averiguacion del hecho, nombrando entretanto un Inspector interino.

Fué aceptada la propuesta de los señores Traverso Mendes y Cª para el adoquinado de veinte cuadras del municipio y el empedrado comun de otras tantas cuadras.

Por unanimidad de votos fué nombrado D. Diógenes Decoud, Inspector de Higiene de la Parroquia de San Nicolás.

Fueron aceptadas las siguientes propuestas para la provision de alimentos á los hospitales y hospicios.

Artículos de almacen. D. Joaquin Sanchez—Pan: D. Martiniano Olmos—Leche: D. Guillermo Belasaga—Carne: D. Luis Milani.

Se aceptó tambien la propuesta del señor Bacano por el privilegio para la estraccion de arena, por la suma de 13,000 pesos mjo.

En la próxima sesion se procederá al nombramiento de Ingeniero Seccional al Sud, é integrar el Consejo Escolar de la Parroquia de San Nicolás.

Ascensos—Por el Ministerio de la Guerra se resolvió ayer conceder la efectividad del grado, al teniente coronel de caballería de línea D. Anjel G. de Zavalia.

Al sarjento mayor D. José Burzaco, se le ha concedido el grado de teniente coronel.

Ensayo de cañones—Ayer fueron ensayados en Palermo los nuevos cañones Krupp, que acaba de enviar de Estados Unidos el Coronel D. Domingo Viejobueno.

Asistieron el General Levalle, el Sarjento Mayor Dominguez y varios oficiales.

El resultado obtenido no puede haber sido mas satisfactorio.

Los nuevos cañones son de gran potencia.

Provision de fuerzas—Por el Ministerio de la Guerra se espidió ayer un decreto aceptando la propuesta de D. Eloy Lasso, para proveer las fuerzas que guarnecen la 2ª línea de frontera de Buenos Aires y puntos guarnecidos de la línea interior.

Multas—Los inspectores municipales aplicaron ayer catorce multas de tres mil pesos cada una, por la infraccion á la ordenanza sobre inscripcion, á los dueños de las siguientes fondas

Corrientes 29, 85, 87, 257 y 259 General Lavalle 91 y 125—Tucuman 27—Temple 80, 86, 99, 105, 188 y 258

La contestacion del Banco—El Directorio del Banco de la Provincia estaba citado para ayer á fin de reunirse en sesion extraordinaria y resolver sobre el sentido en que debia contestarse á la nota que le dirigió el Gobierno de la Provincia á propósito de la consolidacion de su deuda con el Banco

En efecto, el Directorio se reunió á las dos de la tarde, y terminó sus trabajos á las cuatro y media.

Los informes bien autorizados que tenemos sobre el resultado de la reunion, nos permiten asegurar que el Directorio, por órgano de su Presidente Sr. Casares, contestará en las primeras horas de mañana, diciendo que la deuda debe consolidarse, á su entender, satisfaciendo un [illegible] de interes y un 1 [illegible] de amortizacion

He ahí el resultado de la reunion.

El tiro militar Algunos informes recogidos ayer de algunos oficiales, [illegible] decir que casi todos los soldados del batallon 1 de infantería de línea dieron en el blanco.

Los datos exactos que hemos recogido posteriormente son los siguientes

Los tiradores alcanzaban al número de [illegible], distribuidos del modo siguiente: 14 sargentos, 17 cabos y 110 soldados.

El blanco habia sido colocado á distancia de [illegible] metros.

Una vez medida y ratificada la distancia empezaron los ejercicios, dando este resultado: [illegible] tiros hechos [illegible] dieron en el blanco [illegible]

Obtuvieron el premio acordado por el Gobierno, los sargentos de ese cuerpo Timoteo Villarreal, Manuel Ramos y el soldado Félix Rolon

El batallon 7 de infantería de línea fué ayer á Palermo á ejecutar idénticos ejercicios

Hoy asistirá el 5º.

Fiestas en Flores y la Floresta Se hacen activos trabajos para que tengan buen éxito las fiestas que se celebrarán en San José de Flores y la Floresta el próximo 2 de Febrero

Ese dia tendrá lugar en La Floresta la inauguracion de la capilla, á la que asistirá el Arzobispo y todas las dignidades de la Iglesia

Habrá embanderamiento, fuegos, carreras con cuero, tiro á la paloma y otras novedades.

Decreto sobre policía—Por el Ministerio del Interior se espidió ayer un decreto disponiendo que el presupuesto del Departamento de Policía de la Capital, sea el que rejia durante el año anterior, con los aumentos que se han establecidos en los últimos decretos espedidos.

El Comisario de Puertos y costas recien nombrado, tendrá á sus órdenes á los siguientes empleados: un auxiliar, dos oficiales inspectores, un oficial escribiente, dos escribientes

Por el mismo decreto se ha resuelto aumentar el cuerpo de vijilantes con 100 plazas

El cuerpo de bomberos continuará bajo la inmediata dependencia del Departamento de Policía, con el personal que le asigna el presupuesto de la Provincia correspondiente al año 1879.

Exceptuados—Componen la comision que deben otorgar escepciones á los ciudadanos que por enfermedades no puedan entrar al servicio activo de la Guardia Nacional, los siguientes facultativos.

Presidente Dr. Dn. Cárlos L. Villar—Vocales Dres. Dn. Fernando E. Sotuyo y Dn. Alberto Costa

Avaluacion de propiedades—La Direccion de Rentas de la Provincia ha resuelto [illegible] puntualidad á efectuar la avaluacion de propiedades, desde el 1º de Febrero, á fin de que se halle completamente terminada para el 30 de Abril próximo, conforme se ha estatuido en el decreto últimamente dictado por el Gobierno sobre Contribucion Directa

Al mismo tiempo les encarga tambien que traten de realizar el trabajo que se les encomienda con toda equidad, alejando cualquier sospecha de favoritismo ó prevencion

«Habitantes del Chaco»—El Mártes próximo se reunirán en asamblea los miembros de esta asociacion carnavalesca.

Se tratarán asuntos que se relacionan con la aparicion de la sociedad en el próximo Carnaval.

Oficinas de actuacion—A causa de haber cesado ya de depender del Gobierno de la Provincia los avaluadores que practicaban la revisacion de las oficinas de los Escribanos, se ha nombrado para que termine dicho trabajo á D. Felipe Richar; en calidad de escribiente auxiliar con mil pesos moneda corriente de sueldo á D. Saturnino C. Pedrini.

Bailes de máscaras—Esta noche, el Mártes y el Miércoles se darán bailes de máscaras en el Teatro de la Opera y en el Skating-Rinck

El Director de Rentas—Con motivo de una publicacion que apareció en un diario de la mañana haciendo algunos cargos al Director de Rentas de la Provincia Sr. D. N. Dubor, suscrita por un ex-Colector del Tandil D. Cornelio Andrade, dicho funcionario presentó ayer su renuncia al Ministerio de Hacienda pidiendo ademas que se publicaran los antecedentes relativos á una causa que se le sigue á aquella persona por defraudacion de dineros fiscales.

Esta acusacion fué entablada con ocasion de una nota y algunos datos pasados por el avaluador respectivo á la oficina de Contribucion Directa y remitidos despues á la Direccion de Rentas, que á su vez los elevó al ministerio respectivo para la iniciacion de la causa.

El Ministro de Hacienda no ha aceptado la renuncia y le ha acordado el pedido que le hacia en esta última.

¡Pobre soldado!—Ayer, en momentos que estábamos en el Departamento General de Policía, vimos entrar á un soldado del 2º Batallon de Infantería, caminando á duras penas.

Por su pálido y demacrado rostro se comprendia fácilmente que estaba bajo el peso de una dolorosa enfermedad.

Vestia el uniforme del Ejército Nacional.

Preguntamos la causa por qué venia preso y se nos dijo que por desertor.

Habia sido tomado en la casa de Gobierno

Nos llamó la atencion estas circunstancias y hablamos con el soldado.

Este infeliz, con lágrimas en los ojos, nos hizo esta relacion

—El año 72, señor, entré como voluntario al ejército.

En el combate de Santa Rosa, á las órdenes de mi General Roca, fui herido en la pierna y en el cuerpo.

Desde entónces estoy inválido y sufro continuamente de las heridas.

No pudiendo servir en el Batallon, mi 2º gefe me tomó para el servicio de su familia que está actualmente en Flores, y hago de cocinero

Mi enfermedad no me permite este rudo trabajo y por varias veces he pedido mi pase al Asilo de Inválidos.

Mi comandante no ha querido atenderme, pues no quiere perder su cocinero.

Anteanoche me fuí de la casa y me encaminé á la quinta del General Roca, donde hablé con uno de sus edecanes, haciéndole saber lo que me pasaba.

Me dió un papel para la Inspeccion General de Armas á donde fuí ayer.

Allí estaba mi comandante y al verme me insultó y me mandó preso, por desertor, pero desertor de su cocina y no del Batallon, señor.

Yo no tengo quien mire por mí, soy un pobre inválido, sin familia alguna.»

A este infeliz se le deben 29 meses de sueldo, como cumplido, y mas de veinte dias de racion.

Se llama Pedro Suarez.

¿Hay razon para tratar así á un soldado argentino con muchos años de servicio como voluntario?

No, y damos traslado á la Inspeccion General de Armas.

Suarez estaba ayer en la Policía, durmiendo sobre una tarima y sin ningun medicamento que alivie sus dolores.

Unione é Benevolenza—La sociedad femenil italiana de socorros mútuos ha organizado una Rifa de beneficencia, cuyo producto será destinado para fundar un jardin infantil.

Numerosos y de valor é estimasen los objetos regalados por italianos y argentinos, para ser rifados, cuyos objetos estarán en exhibicion desde el dia 2 hasta el 6 de Febrero, en los salones de la sociedad «Unione Operai Italiani» Rivadavia 471.

Teoría del solfeo—El Sr. D. Félix de Ortiz y San Pelayo ha dado á luz un folleto con apuntes sobre la teoría del solfeo, que á no dudar serán de utilidad para los cultivadores del sublime arte de Bellini y Mozart.

Visita oficial—Anteanoche el Presidente de la República visitó las oficinas y prisiones del departamento general de policía.

Parece que de ella resultó se tomaran algunas disposiciones para mejorar el local.

Espectáculo vergonzoso—A la entrada del muelle de Pasageros, bajo las casillas del resguardo, está diariamente un reten como de veinte marineros.

Así no existen letrinas, ni cada que se les parece, y en la misma á que los marineros proporcionen á cada momento, escenas que dan la mas pobre idea de nuestra cultura.

Sobre las piedras los marineros hacen fogones ahumando las oficinas de los empleados. Parece aquí es una tribu de salvages.

Dias pasados unos marineros hicieron teatro aquí de un espectáculo que no podemos narrar, á vista y paciencia de varias personas que se vieron en la necesidad de retirarse avergonzadas.

En bien de la moral y en obsequio á la civilizacion pedimos á quien corresponda, haga desaparecer el hecho triste y repugnante que motivan estas líneas.

Nombramiento—Don J. M. Rubio ha sido nombrado ayudante de la Subdelegacion Marítima de Gualeguay, en reemplazo de Dn. Saturnino Pérez.

Nuevos paquetes—El Gobierno Nacional ha concedido privilegio de paquete para el vapor Nasmith, de los Sres. Norton y Ca. y para el vapor Tesso, de Woodgate hnos.

Juicio honroso—La *Gaceta Internacional*, publicacion que ve la luz en Bruselas, se ocupa, como de costumbre, de las cuestiones y política americanas. En su número del dos del actual, llegado por el paquete último, escribe sobre la crueldad de la lucha en el Pacífico, y entre otras cosas dedica á esta diario las siguientes líneas:

«Cerca de seis semanas periódicos recibe, mensualmente la Gaceta Internacional; hasta los que parecen mas insignificantes se revisan, la mayoría veinte meses hace, conviene en las estériles crueldades chilenas. Vaiga, por las docenas que podríamos citar, el escelente papel de la Argentina, fecha 30 de Octubre, *La Prensa*.»

Aquí trascribe nuestro apreciable colega uno de los editoriales consagrados á la cuestion por La Prensa en aquella fecha.

«El Industrial»—Este apreciable colega, órgano de los intereses del Club Industrial de Buenos Aires, reproduce el editorial que con el título *El Libre cambio*, publicó *La Prensa* en uno de sus pasados números.

Nombramiento de municipales—El Gobierno de la Provincia ha hecho ayer los siguientes nombramientos de municipales.

Partido de Chascomús—Titulares, D. Miguel Rodriguez Machuca y D. Fulgencio Benegas—Suplente, D. Pedro Ford.

Partido de Moron—Titular, D. Vicente Bianchi.

Partido de San Andrés de Giles—Titular, D. Rómulo Alvarez.

Partido de Ayacucho—Titular, D. [illegible] Maydana—Suplente, D. Floriano Delgado y D. Genaro Martinez.

Partido de San Isidro—Titular, D. Pedro Elia.

Partido de Rauch—Titular, D. José Martinez.

Legislatura Provincial—El Senado en la sesion de ayer sancionó el proyecto de reforma á la Constitucion, resolviéndose que la Convencion se reunirá recien en Marzo del 82.

Inmediatamente se puso en debate el despacho de la Comision por lo cual se resolvia devolver al P. E. el veto opuesto por el Gobierno anterior á la sancion legislativa sobre la provision de las vacantes que deben ser llenadas con acuerdo de las Cámaras.

El despacho fué rechazado y la Cámara insistió con dos tercios en su primitiva sancion.

República Oriental—Sobre la crisis ministerial se lee lo siguiente en *El Heraldo* de Montevideo, rebautizado ahora como el órgano mejor informado en los asuntos oficiales.

Ayer presentó renuncia de Ministro de Gobierno, el ciudadano don Eduardo Mac-Eachen.

Parece que esa disidencia, de que se ha venido hablando desde hace dias, habria sido motivo de una nota pasada por la Junta E. Administrativa al Ministerio de Gobierno relativa á la interpretacion de la Ley de Contribucion Directa, ha dado márgen á esa renuncia.

Como se verá en la seccion oficial, ayer mismo le fué aceptada la renuncia al señor Mac-Eachen.

El coronel Santos ha quedado á cargo de la cartera de Gobierno, interin se llena la vacante.

—Al ocuparse *El Ferro-Carril* en diversas secciones del mismo asunto, agrega las dos siguientes noticias:

«En cuanto á los rumores circulados de renuncia del señor Ministro de Relaciones Exteriores, doctor don Joaquin Requena y Garcia, tenemos motivos fundados para creer que son inciertos.»

«La nota de renuncia del señor Mac-Eachen se distingue por su laconismo. Cuatro líneas manifestando que la necesidad de atender á sus asuntos particulares le obligan á dejar el Ministerio.»

—El calor, el apasionamiento y la energía con que desde ahora debate la prensa los asuntos electorales, con motivo de la aproximacion de las elecciones para futuro Presidente de la República revelan el ardor con que los partidos políticos van á entrar en la nueva lucha.

Se hallan nuevamente al frente, casi reconstituidos en su totalidad, los tradicionales partidos *colorado* y *blanco*, despues de una série de conciliaciones y divisiones que han dado por resultado el antiguo régimen.

El primero, teniendo por gefe al Dr. D. Julio Herrera y Obes, mas adicto al Gobierno actual y 7 Candidatos para ocupar la Presidencia no se mencionan todavia ninguno, apesar de lo avanzado que se hallan los trabajos políticos.

Hoy á las once y media de la mañana debe celebrar el partido nacionalista (blanco) una importante reunion pública.

Provincia de San Luis—El colega *El Independiente* del Rosario en un artículo ocupándose el estado y progresos de la provincia de San Luis dice lo siguiente:

Grande es la actividad que se nota en la edificacion de casas particulares. San Luis va tomando aspecto de ciudad y poco á poco va desapareciendo tanto rancho y ruina que hasta ahora acusaban el sueño prolongado en que ha estado sumida por espacio de tres siglos.

Varios son los edificios en construccion, en proyecto y prontos á levantar; este movimiento honra á los puntanos y á los extrangeros que tan gran parte toman en su desenvolvimiento.

Mortalidad—La habida antenyer es la siguiente:

Cementerio del Norte—Benjamin Coeto 63 años, argentino, aneurisma; Juan Veras 75 id español, hipertrofia; Juan Carponi 26 id italiano tisis; Tomás Farias 58 id, argentino desnutricion; Carlos A. Olazabal 14 meses id derrame cerebral; Alfredo Ciovel 5 años id fiebre tifoidea.

Cementerio de la Chacarita—Justino Achega 29 años, argentino hipertrofia; Pedro Cesar 19 id tuberculosis; Cristina Garcia 27 id id tisis; Modesto Ramin 7 meses id disenteria, José Belascoain 4 id id neumonía; Petrona Acosta 34 años id id tisis; Antonio N. 41 id id hidropesia; Ramon Cisterna 22 id id heridas; Pedro Farias 4 meses id consuncion; Teresa Ramirez 42 años id tisis.

SECCION DE SOLICITADAS

Coñac Martell—«Imported by Moore y Tator.»

Coñac Martell—La mejor de las marcas finas.

Coñac Martell—De calidad siempre igual.

Coñac Martell—Garantido, con nuestra firma en la etiqueta, espíritu puro de la uva de Coñac.

Coñac Martell—Libre de los ingredientes nocivos que contienen los llamados Coñac de otras procedencias.

Coñac Martell—Cuidado con las falsificaciones y los Coñacs ordinarios servidos de botellas viejas de Martell por confiteros poco escrupulosos. Et° v30Julio

Las Píldoras de Brandreth—Purifican la sangre expeliendo todos los malos humores. Fortificando el sistema con estas famosas píldoras no hay que temer malaria. También curan las mas terribles úlceras, dejando limpia y suave la piel. Son la mejor medicina para las familias, porque no son molestas y pueden usarse con confianza. El testimonio de millones de personas de todas partes del mundo viene á confirmar estos hechos. Se encuentran las píldoras lejítimas en todas las farmacias de confianza y en la Agencia 195 Florida. Et°v1°F

Cigarrillos Higiénicos de la Abundancia—Son los mejores cigarrillos de tabaco habano.

Se hallan desde la fecha en venta en todos los principales establecimientos—El fabricante *M. Mendes de Andes*—214 Rivadavia 116. E29v1°F

Ya no hay para que seguir tomando esas píldoras voluminosas, repugnantes y nauseabundas que producen fuertes dolores de vientre é irritacion á los estantinos, compuestas de materias deletéreas y ordinarias, envasadas en cajas de pino ó cartón; desde el momento en que está á nuestro alcance un catártico diminuto científicamente preparado, de valiosas é inofensivas plantas y raices concentradas de las propiedades curativas en la fórmula de un Gránulo diminuto, casi del volúmen de un grano de mostaza, que se presta á ser tomado sin gran esfuerzo aun por aquellas personas mas delicadas de estómago. Cada una de las agradables Píldoras de Mostacilla del Dr. Pierce representa en su forma mas reconcentrada tanta cantidad de catártico como cualquiera de las descomunales y groseras píldoras de venta en las boticas; con motivo de su poder catártico, en proporcion á su volúmen aquellas personas que no han tenido una oportunidad para ensayarlas, presumen por su reducido tamaño, son muy bruscas en operar, mas no es así, antes por el contrario sus diversos componentes medicinales de que se forman, se encuentran tan esmerilados los unos con los otros que produce en conjunto el mas afinado y suave catártico de su naturaleza. Las Píldoras de Mostacilla del Dr. Pierce se encuentran de venta en todas las boticas.

Evitad lo que no se puede curar—No está decidido aun, si es posible curar la tisis ó nó; pero es muy cierto que todas las afecciones de los pulmones que todavía no han llegado á producir esta terrible enfermedad, pueden ser arrestadas y últimamente desvanecidas del sistema, con el uso del penetrante pulmonado vegetal, el Pectoral de Anacahuita. El árbol del cual se extrae es un producto de los trópicos, y esta preparacion ha sido por algunos años, un remedio estable en Cuba, América del Sud y Méjico.

Especialmente se adapta á las enfermedades de la garganta, y los pulmones. Dos cucharadas del Pectoral mezcladas con una de Aceite de Hígado de Bacalao puro es el modo de tomarlo para conseguir el mas pronto alivio.

SECCION COMERCIAL

Bolsa de Comercio—Enero 29—El mercado de oro abrió hoy de alza; al contado fluctuó entre 29,40 y 29,45; para fin del mes llegó á hacerse hasta 29,50 y para fin de Febrero y Marzo entre 29,35 y 29,30.

Difícil es decir en este momento cuál podrá ser la marcha del oro hasta que la liquidacion se termine; pero la opinion dominante es por la baja para despues de la liquidacion.

He aquí las operaciones realizadas:

Al Contado	$	198336	á	29.40—29.45—29.40—29.45—29.40
Enero	31	» 810000	á	29.40—29.45—29.40—29.45—29.40
				29.45—29.50—29.45—29.50—29.45
Febrero	28	» 32000	á	29.30—29.35—29.30—29.35—29.30
Id	5	» 5000	á	29.40
Marzo	31	» 20000	á	29.35—29.30
		$ 255336		

Títulos diversos de crédito—Poco activas fueron las operaciones en valores de cartera.

Cédulas Hipotecarias—Muy firme ha estado este papel no obstante á causa de la aumento al contado de Cédulas al contado sino tambien por los descubiertos á la baja para la liquidacion del Lúnes.

Al Contado 5000 Série A 88
Fin del mes 20000 » [illegible] 87 3/4—88

20000

Bonos Provinciales—Se han sostenido; se anotaron al contado $1000 de mitad á la par.

Acciones del Banco Nacional—Se habia contado con una baja, la que todavía no se ha producido:

Al Contado 45 Acciones á 72 1/2
Fin del mes 400 id á 72 1/2—73 3/4—71 1/2

440

Fondos Públicos Nacionales—Sin operaciones; cotizamos á 18 p% la emision de 1863.

Billetes de Tesorería Nacional—Cotizamos á 96 ojo.

Puentes y Caminos—Cotizamos á 92 ojo.

Primitiva Compañía del Gas—Vendedores á 2300 pesos m/n.

Compañía Gas Buenos Aires—Ventas á 50 o/p.

Banco de Italia—Compradores á 15 ojo premio

Empréstito Popular—Vendedor á 98 ojo.

Tramway á Belgrano—Ventas á 50 ojo

Certificados del Banco Argentino—Ventas á 20 ojo

Ultima hora—En oro siguió muy firme durante toda la tarde para fin del mes fluctuó entre 29.45 y 29.50 hasta cerca de la 5 de la tarde en que el mercado se hizo vendedor á 29.45.

Pero llamaba la atencion el que mientras se hacia á 29,45 y 29,50 para fin de mes, para fin de Febrero no podia venderse á mas de 29.30 y aun se bajó algo á 29.26, pues habia abundancia de vendedores á 29.30.

Se notaba que aquellos mismos que compraban para el Lúnes, vendian constantemente para Febrero, é impedian por este medio que el oro subiera mas.

Ahora nosotros nos preguntamos: ¿cómo es que con una diferencia tan notable en los traspasos de un mes para otro no se habia manifestado abundancia de vendedores al contado y para el Lunes lo cual habria seguramente hecho descender el nivel del oro?

Las Cédulas Hipotecarias se mantuvieron muy firmes pues todas las operaciones para el Lunes se hicieron á 88 ojo.

Las Acciones del Banco Nacional se sostuvieron fluctuando entre 74 1/2 y 71 1/4 para el Lunes y para fin de Febrero.

Monedas—Cotizamos como sigue:

Soberanos á 1 o/o premio vendedores.
Cóndores 8 á ojo id id
Brasileras 8 á id id
Napoleones 1 id id
Bolivianos 21 ps 2 r|s m|n
Bolas 81 3|4 ota
Chirolas 80 cts

Fijacion del tipo—Hasta el 29 del corriente inclusive las Oficinas Nacionales recibirán los billetes del Banco de la Provincia á razon de veinte y nueve pesos con cuarenta centavos (ps 29,40) por peso fuerte, segun decreto de esta fecha.

Varias noticias—Se nos informa que hay mucha paralizacion en las transacciones de trigos en la plaza del Rosario á causa del elevado precio que piden los colonos.

Así, muy poca es la cantidad de este grano que se ha exportado hasta hoy á Buenos Aires, y ninguna á Europa.

—El 12 de Setiembre salió del puerto de Cádiz la barca *Ita ... tena*.

Fenica ... 3.771 barriles aceitunas, 3 pipas vino, 50 cajas pimenton, 20 sacos cominos, 50 id alpiste, 10 id almendra.

—El 19 del corriente la tasa del descuento en el Mercado Monetario de Paris estaba á 3 p% á sea 1/8 p% mas bajo que el del Banco de Francia.

—En era misma fecha en Londres en el mercado monetario á 3 1/4 p% á sea en 1/4 mas bajo que el Banco de Inglaterra.

—Los últimos telegramas recibidos de Londres anuncian que los fondos del empréstito argentino de 6 p% (1871) eran cotizados en aquella plaza á 91 1/2.

—Mañana fondeará en nuestra rada el paquete francés *Equateur*. No tocó en Rio.

—Se han reproducido las quiebras de acopiadores de la campaña, empeorándose así la situacion de los que tenian contratos pendientes con ellos, por venta de lanas.

—No obstante las malas noticias de los mercados consumidores de nuestras lanas, las clases finas se colocan fácilmente, á precios que pueden considerarse muy favorables en estos momentos.

—El Sr. Gonzalez Moreno ha vendido á Bravarano hnos. la esquina Esmeralda y Esmeralda, donde se encuentra establecido el café Tortoni. El terreno vendido mide una estension de 6 por 21 y se ha pagado por él la cantidad de 65.000 ps m|c.

Telégramas comerciales—MONTEVIDEO Enero 29.

A la Habana, Liverpool «Antuzano» «Almerias» «Fama» Montreal «Halla» N. Port «Regiones». Títulos adicionales á 28, Consolidados á 21. Empréstito Pacífico.

MAÑANA DOMINGO—«Saturno» para Uruguay.

canton 1ª série á 29 con los intereses á favor del comprador. 1500 cuerosvivianos de saladero á 69; 1020 americanos á 71. Sale el «Saturno.»

Frutos del país—MERCADO 11 DE SETIEMBRE—Enero 29 de 1881.

Las llegadas de lanas fueron de 9350 arb.

Desde hace días el Mercado de lanas se mantiene sumamente flojo. El fuerte stock que tenemos en plaza y las malas noticias que se reciben de los centros consumidores, hacen que los precios se sostengan con dificultad.

Sin embargo, las clases preferibles, como son las superiores y especiales gozan aun de cierto interés, pero se cotizan á precios bajos, dando lugar á que solo en rara vez uno que otro lote, pues los tenedores siguen sosteniendo sus precios.

—Los lanares continúan en la misma posicion, es decir flojos.

—El Mercado de cereales sigue en baja.

Damos en seguida una reseña de las ventas realizadas hoy.

Lanas—Se realizaron 9350 arb lana con diferentes lotes pequeños de la fina especial ps 108, fina y liviana ps 96 97 98 y 101, buena 90 91 y borrega con carretilla á ps 60 66 68 70 75 y 77.

Cueros vacunos—517 vs campo superiores con 1/2 y 1 lb rebaja á ps 170 y novatos buenos ps 110.

Lanares—971 doc lanares, los de matadero buenos 30 rls lb y de campo, bastante buenos 30 1|2, buenos 29 1|2 30 rls lb, desechos 23 24 25 rls y pelados matadero á 24 rls lb y á la docena á ps 120, de clase superior y campo consumo ps 90, regulares 60 y corderitos buenos ps 14.

Cueros de potro—165 potros buenos ps 32 y potrancas ps 18.

Cueros de cabra—20 doc buenos libre de pintado ps 98.

Cerda—80 arb buena 135, regular 132 y de vaca ps 110.

Trigo—1587 fgas candeal especial ps 190, bueno 156, inferior ps 117 y cosecha superior ps 158 160 y 164, bueno 156, regular 144 146, inferior 135 y añejo buena clase ps 135 137.

Maiz—450 fgas morocho y amarillo desgranado ps 46 á 53.

Lino—350 arb bueno ps 15, regular ps 14 1/2

Alpiste—600 arb alpiste buena clase ps 33

Semilla de nabo—30 fgas superior á ps 120.

MERCADO CONSTITUCION—Enero 29 de 1881.

Han llegado hoy 29586 arb lana.

Los negocios operados han sido de regular importancia como acontece generalmente los dias Sábados.

En cuanto al estado de los frutos en esta plaza, exceptuando los cueros de potro que han tenido una pequeña mejora en sus precios, los demas frutos se encuentran fijos y sin variaciones.

He aquí la reseña de las ventas realizadas:

Lanas—1:298 arb lana, cotizada la mestiza superior á ps 189, fina liviana ps 107, bastante buena á ps 99 100 102, buena ps 91 95, regular (bastante) ps 83 90, regular ps 82 85, inferior ps 74 y 75.

Cueros vacunos—816 matadero superiores sin rebaja á ps 181, buenos 1/2 lb rebaja ps 177, campo superiores 1/2 lb ... 175.

Cueros lanares—1075 matadero buenos 31 rls lb, campo buenos á 30 y 31 rls, regulares 28 y 29 rls, inferiores 26 28 1/2 y 27 1/2, desechos varias clases de 22 á 26 rls lb, (pelados superiores á 23 rls lb, regulares á ps 65, inferiores á 18 rls ... ps 30.

Corderitos—211 doc superiores ps 16, buenos ps 13.

Cueros de potro—394 matadero superiores á ps 40, campo buenos ps 32, regulares 30, inferiores de temporada ps 28 1/2, potrancas buenos ps 16, regulares 15, inferiores 14.

Cerda de potro—95 arb regular ps 135, inferior ps 125.

Sebo—8 pipas derretido ps al 8 bord campo á ps 55 y 60.

Trigo—650 fgas de Costa superior á ps 157 158 160 162 y 163.

Maiz—150 fgas morocho en espiga regular ps 54 55 y 56.

Semilla de nabo—40 fgas nuevo buena clase á ps 90.

Vapores—Salen hoy los siguientes: «Júpiter» para Montevideo «Silex» para Uruguay «Proveedor» para Rosario «Meteoros» para Santa Fe.

PARA ULTRAMAR—El 30 «Corinthian» para Havre; Febrero 1° «Archimedes» para Liverpool; El 3 «Memnon» para Amberes; El 3 «Porteña» para Havre; El 5 «Atlantic» para Southampton; El 6 «Sud ... para Liverpool.

Corrales de Abasto—ENERO 29 DE 1881. Introduccion de haciendas, carneadas para el abasto y precios actuales:

Consignatarios	*Capataces*	*Procedencia*	*Animales*
C Casares	Federico Diaz	Matanza	66
L Lucch y Ca	S Garcia	Zárate	59
Boer y Peubo	J Agüero	Arrecifes	37
Id id	G Gomez	Moreno	51
S y Manila	N Panilla	Ranchos	18
Pedraté hnos	V Machado	Chascomús	101
S A Gomez	J del Valle	Cañuelas	50
Id id	T Guillermo	14	40
Id d	Hilario Melo	Moreno	40
		Animales	364

PRECIOS—1° carne y sebo 420 410 330—2° id id 891 340—Cueros de novillo 160 150 140—Cueros de vaca 110 100 95—Terneros grandes 270 200 chicos 170 150 140—Carneados para 61 465 reses.

MARITIMA—Burdeos el 5 del corriente y escalas vapor francés «Equateur» de 249 tons capitan Lecointre, á D. M. Duncan con (llegará hoy) carga de Burdeos á G Fernandez y Ca 6 cj merca J Apheca 4 id tejidos de algodon F Buffin 1 id merca S Vogt 1 id gorras 1 id sombreros A Lauray 8 id mercería Echenique Luis 2 id gorras 1 id corbatas J L Horta 1 id trapos B B Janson 19 id merca orden 41 1 id P Gorbe 9 id id 5 id sederías C Morin 5 bts cristales R Cabanne 7 cj ropería orden 23 id merca J Bernasconi 17 id calzado orden 2 id mercería A Simmermacher 7 id pinturas, espejos orden 4 id tejidos J Campodonico 1 id útiles de joyería N Lanclasa 2 id cabertores 1 id muestras B Caserau 4 id modas V Barnlegu 6 id sombrerería orden 4 id tejidos Monsegur 1 id granos orden 1 id joyería y relojes 19 id varios Lamberg Levy 1 id piedras finas 1 id lencería G Fermepin 1 id ropería E Dabrou 1 id alhajas de oro Bamberg H 1 id tejidos de lana para muebles 1 id muestras P Rousseau 1 id id J Basilio 12 id sombreros y mra Jouve hos 14 id bonetería y perfumes L Masures 7 id art de paris Feis Ca 1 id tejidos Challe J M 38 id mrcs gorras sombreros R gis Labathel 27 id lencería Mallmann Ca 16 id id de lana P U Paz 20 id ... y artes de Paris V Larco 25 id mercería y perfumes E Tornquist C 35 btos id y confecciones Challe Belon 15 id mrcs G Fermepin 9 id ropería R ... hnos 1 id cuerdas de guitarra 18 id merca y tejidos L Levy 1 id confecciones 1 id cristales E Tornquist 3 id id P M Moreno 1 id sombreros C Sommer 1 id id A Astoul 3 id id A Manigot 11 id id y conas Ramela Ca 9 id mercería B Argon 7 id id Santos Unzué 8 id porcelanas R hn Mandrillon 48 muebles usados Campodonico 11 id alhajas y relojes M Girard 2 id id Mallmann 3 bts sederías P Perissé 7 id sombreros Challe Bellon 4 id gorras J Lustri 24 fds plantillas alpargatas Rocca hos hos azucar S Unzué 1 id agua de colonia J Cabila 1 id mrcs V Ferrer 1 id alhajas O Dilonlun 1 id relojes P Gorbe 2 id sedería O Giron 84 id conservas á la orden 55 cj vino 100 id ajenjo 10 id rou 20 cj vino 10 id cascaullas 79 fds plantillas alpargatas 51 id corchos 11 id id 15 id agua de vichy J M Challe 1 id gorras E Danoyer 2 id roperías E Artusa 1 cj tejidos de lana J Castey 3 btos cristales Juan Cabruja 3 cj cigarros agente de la compañía 23 id tabaco F O lvaro 2 id id Mussoll hos 10 btos vino 1 cj roperías G Mantal 1 id sombreros E Viagra 4 btos losa J P Alter 60 cj ajenjo A Barran 2 0 cj coñac C Gaves 3 id vino D Parenthou 1 id ropería L D Forgues 3359 btos fierro A Gadet 1 cj confitura D Savoyas 1 id guantes E Lucca 15 fds cobertores P Gerbe 1 id id V Barnetche 50 btos merca R Rigal 1 cj con 10,000 rosetas en oro C Losa 1 cj alhajas L Gallardo 100 cj coñac 10 id almendras F Lanagu 19 id ropería Peyras Ca 1 barril guano E Lumothu 50 cj conservas P Pichard 15 id merca á la órden 8 id relojes y alhajas 15 btos mrcs A Cognetaux 5 cj cristales V Saraigul 10 id modas y perfumes H Kek 1 id sedería L Weil 1 id platería J Steinhaur 1 id alhajas Perissé 3 id sombreros G Fermepin 1 id papel J Apheca 2 id mrcs Brun hnos 2 ord vino 1 cj mermelada Bossi E ... 6 bord vino á la órden 172 bord vino C Lasalle 50 id Cande Massini 10 pipas 3 id id vino 7 cj conservas 3 fds corchos B Botel 4 pipas vino E Lumothe 200 id id 3 Luro 10 id id Cairo fils 4 2 id id J A Jaccard 6 pipas id Dumarchi P 3 cj canequas para botellas Artigas 6 pipas vino Portalea hnos 50 bord vino y conas Bodega Moderna 8 pipas vino tinto 1|2 id id blanco A Davoto hnos 200 pipas vino Leon Gallardo 100 id id Dirube 100 id id Peters hnos 200 id id Fenillan 100 id id Peters hnos 100 id id ... cascos vino Marti Ca 100 bord vino M S Aguirre 3 id id P Luro 50 id id C Lassalle 50 id id A Nieva 100 id id G Falcon 100 id id Rocha hnos 100 id id B Bedart 100 id id G Casaux 150 id id J Pedelhuu 200 id id L Lasy 14 id id E Ochoa 13 cj 4 bord vino Fenillan 347 id id Feis Ca 1 cj tejidos Wedek ... 9 id sederías Bomberg 1 id id Mallman 4 id id á la órden 12 cj vino 19 id ... B Casaux ... J N Ochoa 8 id id G Fermepin 3 id ropería ... plantillas ... libros ... Libera 1 id modas ... Artes ... Clara Ca 1 id paramentería E ... Ocayte 17 id botones J P Echagüe ... y sombreros V Babigas 3 id algodones ... F Lafontaine 1 id librería á la órden 26 id varios E Escary 1 id papel J Bernasconi 3 id calzado ... instrumentos J B Dupuy 15 id tejidos L ... 1 id ropería Antonio Aumal 15 id sombreros ... E Viagra 1 cj metales O Alliambal 6 id ... lencería O Dil ... 1 id paraguas J B ... J B Dupuy 3 id art de paris Schneidwind ... Trelus y Crespi 1 cj metales J H Brun ... L Lamearas 3 id cuchillería B y Casaux 15 id ... C F Rodes 3 id id L Masures 1 id perfumería—Encomiendas á E y G Carr 1 bto periódicos ... Gorbe 1 id muestras Guenan 1 id id Feis y Ca 1 id id Pelisier 1 id joyería ... Forgueste 1 id muestras J Janse 2 id merc García hnos 1 id muestras A Lopez 1 id id J M Aguiar 1 id conservas L M Jolly 3 btos perlas ... F Marti 1 id muestras E Torquist 4 id id Mallman 1 id id P y Gutierrez 1 id id ... Ohaylo 1 id id O Aldasabal 1 id id Manella hnos 1 id id Brin hos ... R Arjon 1 id id P Dillon 1 id id M Jolly 5 btos ... J B Dupuy 1 id muestras L Jacobson 1 id libros Chiesa para el Rosario á C Tory 6 bocoys agua Grogero A ... 5 bord vino Vicente Guampo 3 cascos vinos O Torre ... calzado Briel 50 bord vino Juan Sabatté 400 cj coñac 300 id bitter 1 cj anuncios impresos.

Quedó el 10 de Noviembre bergantin goleta inglés «América» de 233 ton cap Avelino Sautirgo á Ebeabeld y Ca con 20169 piezas con 159345 piezas aprox 60 ton carbon.

Havre el 21 de Noviembre barca francesa «Admiral Charner» de 896 ton cap Augusto Neledre á Agustazuy hnos con: 12 cj ácido sulfúrico 14 id id nítrico 170000 baldosas N Girar 1 cj esencia de limon A Moine 10 id amoniaco B y Botel 1 cj aguas mineral 1 id bencina M Danie 6 cj polvora de caza E Gramwell 3 id ácido muriático 9 id sulfúrico 3 id id nítrico 1 id ácido diversos 1 id sulfuro de carbon V M Pais 6 cj polvora de casa G Moller 9 id amoníaco A Fievard 17 id muebles usados S Sogogaray 60 id merca.

Génova y escalas vapor italiano «Rio Plata» de 1.93 tons capitan Benedetto Musio á Nicolás Schiaffino con (El manifiesto de la carga de Génova se publicó el Juéves)—Carga de Barcelona á J N Ochoa 5 cj tejidos de algodon Piá Suñol 1 id azafran, F Rossi O 100 sacos nueces 28 cj almendras 25 sacos anís en grano 1 cj azafran E Marini 25 sacos garbanzos 25 cj alpargatas 20 id conservas 45 cascos vino (R M C) F Peresi 74 id id (Piadellorens) 80 id 40,8 id id (F P) G F Pagés 60 id id (Maristany) Rocha hnos 45 pipas id (Gironella) B Arijon 1 cj tejidos, á la órden 5 cj alpargatas 60 id pimenton 10 pipas vino (J G) 2 id aguardiente 0 cj varios 90 pipas 1 2 20 id vino tinto (J B) 74 id id (Piadellorens) 30 á 40 8 id id (F Perez) 8 cj impresos 90 id pimienta molida—Carga de Gibraltar á G Profumo 500 cj pasas de uva Feuillan 100 id id.

Rosario el 28 del corriente vapor nacional «Proveedor» de 285 tons capitan E Piaggio á D Bruno con á E Bierkart 20 bles vacios H y Pelsser 28 id id E Nolte 1 paq encomienda Roiz y Roca 1 bult id Parry C 1 cj id S de Quintin 1 id id G B Perry 4 bsas id D Tesanos Pintos 1 cj id Fernandes 1 id id E Aguilar 1 id id á la órden 1 sobre id.

Salto el 28 del corriente y escalas vapor francés «Júpiter» de 200 tons capitan L Julia á P Risso con F Luchesethi 8 cj huevos G Fernandes 1 id merca Leronesso 1 paq encomienda Luchesetti 1 jaula aves M Walsh 1 fard id Schwist 1 cj encomienda J Holher 94 btos vacios C Brondi 1 paq encomienda. En tránsito 91 btos varios.

Santa Fé el 29 del corriente vapor nacional «Meteoro» de 200 tons capitan G Risso á P Risso con á B Iturraspe 198 bsas harina J B Garri 4 dos mercs J Alsina 1 cj encomienda H del Villar 1 id id.

Montevideo el 28 del corriente vapor inglés «Silex» de 200 tons capitan A Goldie á P Risso con á Biagdon 1 cj mercs Wedekind 5 id id Osborne 7 btos maq Feis 4 cj mercs Ledesma hermanos 1 fardos pellones H y Barsi guy 50 cajones sardinas J F Freelman 2 cj merca C F Baily 1 id calzado E Casullo 15 canastos vacios J B Mallett 1 cj ana M Walsh 1 paquete id Jacobsen 1 id id Biagdon 2 id id D Ugarriza 1 id id B Kissling 1 id id café Paris 1 canasto id Carlisle 1 id id Wedekind 1 paquete id R Espesa 1 id id C Gutierrez 1 paquete id A Lozano 1 cj id órden 100 btos bigos.

Greenock el 26 de Octubre barca inglesa «Campsie Glens» de 490 ton cap D Scott á G S Gorrand con 675 ton carbon.

SALIDAS—«Júpiter» para Montevideo.
«Silex» para el Uruguay
«Proveedor» para el Rosario
«Meteoros» para Santa Fé
«Haidora» bca noruega para Pernambuco
«Anna Tharmann» bca alemana para Chile

DIVERSIONES PUBLICAS

SKATING RINK—Grandes bailes de máscaras y de sociedad, los dias sábado 29 y Domingo 30 de Enero. El Martes 1° y Miércoles 2.

TEATRO DE LA OPERA—Grandes bailes de máscaras y de sociedad, Sábado 29, Domingo 30, Martes 1° y Miércoles 2.

POLITEAMA ARGENTINO—Hoy dos grandes funciones una á las 2 de la tarde y otra á las 8 de la noche.

LA FLORIDA—Hoy Domingo dos espléndidas funciones una de tarde y otra de noche.

TEATRO COLON—Compañía de zarzuela. Se dará esta noche la zarzuela **El Salto del Pasiego**.

OTRA. Grandiosa funcion extraordinaria el mártes 1° de Febrero de 1881, á beneficio del tenor cómico Eduardo Carmona, quien tiene el honor de dedicarlo á la prensa en general de Buenos Aires. Se pondrá en escena por última vez la gran zarzuela de aparato **La Guerra santa**.

AVISOS NUEVOS

Se necesita una muchacha de 14 á 16 años, Rodriguez 1077. E30 v F

Se necesita un muchacho de 15 á 18 años para todo servicio; Chile 410. E30 v1 F

Se precisa un muchacho estrangero para los quehaceres de una casa de familia. Ocurrir calle Santiago del Estero núm. 6. E30 v2 F

Cocinera Se necesita una que sepa su oficio y con buenas recomendaciones, Chacabuco 187. E30 v4 F

Se alquila de una á tres piezas para hombres solos ó matrimonio sin hijos, en casa quinta, mucho aire. Piedad 512. E30 v2 F

Cocinera Se ofrece una con buenas recomendaciones. Ocurrir Moreno 568, último patio. E30 v5 F

Sirvienta con cama y recomendaciones para el servicio de corta familia, se necesita. Venezuela 605. E30 v5 F

Una lindísima sala y antesala amueblada se alquila en una casa inglesa. Ocurrir Maipú 287. E30 v2 F

Un farmacéutico se ofrece para dar la regencia, ya sea en la ciudad ó en la campaña. Dirigirse calle Rivadavia núm. 8[illegible]. E30 v2 F

Caballos nuevos y sanos. Se venden magníficas yuntas para tiro ó silla, verse con Don Antonio Echagüe en el Juzgado de Paz de las Lomas de Zamora. E30 v4 F

Sirvienta Se precisa una italiana para una corta familia. En la calle Piedad núm. 2 darán razon. E30 v4 F

Se compran de treinta á cincuenta mulas mansas ó silla, sanas y gordas, para tratar calle de Córdoba núm. 145 de 9 á 12 del dia. E30 v6 F

Canarios cantores y dos mirlos se venden calle San José núm. 927. E30 v2 F

Botica Se vende una hermosa botica, de poco capital, y muy acreditada, en condiciones muy ventajosas. Ocurrir á la Botica del Sur, frente á la plaza de la Concepcion. E30 v2 F

A. A. Escribí cuatro cartas. Son de contesto ... que no comprendo, como no recibí las otras tres. Espero su contestacion dia por dia. Agradecido á su recuerdo. E30 v2 F

Se vende el negocio de fonda situado en la calle Brasil núm. 314, entre Buen Orden y Tacuarí; su dueño la vende por tener que ausentarse del país. E30 v5 F

Caballos Se compran sanos, mansos, nuevos y gordos de pelos oscuros y de siete cuartas de alto. Para tratar calle de Córdoba núm. 145 de 9 á 12 del dia.

Un maquinista para máquina á vapor, principalmente para molino se ofrece, con buenas recomendaciones, tanto de Europa como de aquí. Ocurrir Defensa 584. E30 v2 F

Gran Remedio de la Naturaleza

EL

COJIN DE HOLMAN

Para todos los desórdenes

Del Hígado y Estómago

CURA SIN TOMAR MEDICINA

E30 1p

390 Rivadavia 390 A los consumidores del ramo, surtido general de tabacos en hoja, de todas clases y todos los países. Lo mismo en picaduras. Las ventas por mayor se hacen en condiciones ventajosas. E30 v28 F

Un jóven de diez y seis años con aptitudes, buena letra y escelentes recomendaciones, se ofrece para algun establecimiento de campo, barraca ó escritorio. Ocurrir calle de Santiago del Estero núm. 436. E30 v2 F

Un mostrador y estantes se necesita comprar como para confitería. Se comprarian tambien otros objetos del ramo. Dirijirse al hotel del Bearn, Buen Orden 269, dejando domicilio si no se encontrara el interesado. E30 v2 F

Antigua Escuela de Baile. Jóvenes todas las noches clase general. De dia, particulares á todas horas, á las señoritas en su propia casa. Todos los bailes en perfeccion en pocas lecciones, calle Cangallo núm. 501.—*F. Rosa.* E30 v2 F

Se vende una casa calle Paseo núm. 357, entre Independencia y Estados Unidos, con 10 varas de frente por 40 de fondo, cerrada de pared con tres piezas hermosísimas, cocina, árboles frutales, etc., para tratar Moreno 578. E30 v4 F

Se alquilan dos piezas con su balcon á la calle, sin muebles, con aguas corrientes, cocina y otras comodidades. Es en casa de una corta familia española, y se alquilan á un matrimonio ó corta familia decente. Ocurrir Lorea 63 altos casi esquina á Victoria. Se darán por un precio arreglado. E30 1p

Casa amueblada Se alquila una sala con gabinete y comedor amueblados en casa de familia. Puede tambien cederse la cocina. El punto es magnífico, con dos tramways á la puerta. Darán razon en el Escritorio, Corrientes 111. E30 v1 F

Gran Remedio de la Naturaleza

EL

COJIN DE HOLMAN

Para todos los desórdenes

Del Hígado y Estómago

CURA SIN TOMAR MEDICINA

E30 1p

Al comercio Ponemos en su conocimiento que por contrato celebrado en esta fecha, nuestro negocio de Farmacia girará, desde el 1° del presente, bajo la razon de Murray y Aikens, quedando á cargo de éstos el activo y pasivo de la estinguida firma de P. Murray y Ca.—Buenos Aires, Enero 25 de 1881.—*Pedro Murray.*—*Juan Aikens.* E30 v2 F

Un jóven Español de 18 años de edad con buenas recomendaciones de su conducta se ofrece para dependiente de confitería ó almacen ya sea para la ciudad ó la campaña, previendo que es bastante práctico en ambos ramos; para tratar á la confitería Bolivar esquina Moreno á cualquier hora del dia. E30 v4 F

Hipódromo Argentino El miércoles 2 de Febrero (dia de fiesta) se correrán 5 magníficas carreras en este circo. El público debe prepararse á asistir. Todo hace creer que una numerosa concurrencia querrá presenciar la quinta carrera de saltos que serán notables por los afamados parejeros (Eureka, Abraham, Gato y Defensor que corren en ella. Los programas se venden en la Minerva Florida 76. E30 v2 F

Una persona formal, práctica en el ramo de frutos del país y que ha estado en casa de negocio en la campaña, desea colocarse en una barraca, casa de consignacion ó casa de comercio en la campaña; darán informes de honradez los consignatarios de frutos Dr. Bernardo Sobrado en el mercado 11 de Setiembre y D. Francisco G. Soriano en el mercado Constitucion. El que lo necesite puede dirijirse por escrito á la calle Brasil 434 á J. M. Moura. E30 1p

Se vende la acreditada peluquería y mercería del Norte, calle Suipacha núms. 340 y 347, dicha casa cuenta con mas de 15 años de existencia y con una escelente clientela. Su dueño la vende por ausentarse del país; el que se interese puede ocurrir á ella á cualquier hora del dia. En la misma se necesita un buen oficial que sepa cumplir con los clientes con la exactitud á que el arte lo requiere. E30 v2 F

5000 ps. m|c Se ha perdido el Juéves 23 del corriente un billete de cinco mil pesos moneda corriente de 12 á 8 de la tarde, desde la calle Maipú hasta Cuyo, y por esta hasta la calle cortada esquina al mercado, y otras que podrá designar su dueño, quien estuvo en el almacen de la calle cortada. El que de noticias de ellos, ó los entregue á su dueño, calle Maipú núm. 165, recibirá una buena gratificacion. E30 v2 F

PASTILLAS DE BROWN

PARA LA TOS

RESFRIOS

Y enfermedades de los

BRONQUIOS

LAS PASTILLAS DE BROWN

PARA LA RONQUERA

Un mal de garganta, resfrio ó tos debe ser curado inmediatamente.

SI DESCUIDADOS

Una irritacion del pulmon, una afeccion crónica de garganta

O una enfermedad incurable de los pulmones resultaria como muy amenudo sucede.

Las Pastillas de Brown

Ejerciendo una influencia directa sobre los órganos afectados, dan un alivio inmediato. Para la bronquitis, asma, catarro, enfermedades de la garganta y tisis, se emplean estas pastillas con buen resultado siempre.

Se vende en todas las boticas.—Y por mayor en la Agencia 195—Calle Florida—195 Buenos Aires. E30v11F

EL AMIGO DE LOS NIÑOS

El jarabe calmante de la señora Winslow es el remedio mas seguro y mejor que hay en el mundo para todas las enfermedades de los niños, tales como las de la denticion, cólicos, flatulencias etc. Corrige la acidez del estómago regulariza el aparato digestivo y procura descanso, salud y bienestar para la madre y para la criatura. En ningun caso es peligroso, como millones de madres pueden atestiguarlo.

Se encuentra en todas las Boticas

J. A. BENNET

195—Calle de Florida—195

UNICO AGENTE—Buenos Aires E30v11F

Municipalidad de las Lomas de Zamora—Por resolucion de esta Municipalidad en sesion del dia 17 del actual se hace saber á todos los que tengan cuentas pendientes con esta Corporacion, concurran ante el infrascrito en el término de treinta dias á contar desde la publicacion del presente á efecto de justificar debidamente sus créditos—Lomas, Enero 20 de 1881.—*Narciso Arcos* Presidente—*N. Arcos* (hijo), Secretario. E30v2M

Zapatería de los vascos Salta entre Moreno y Belgrano. Botines de hombre á 70 75 85 100 y 110 ps el par, botines de varon de 45 á 70 ps el par, botines de prunela para señoras hechos en el país 45 50 55 y 65 pesos par, botines de id estrangeros á 40 y 45 ps par, botines para niñas prunela de 30 á 40 ps el par, zapatos de señora de charol á 50 55 60 y 70 ps el par, zapatos de niña de 35 á 50 ps par, zapatos de varon 30 35 y 40 ps el par, zapatos cabritilla estrangeros á 40 ps el par. E30 v4 E

Ojo! panaderos, ojo! Pichincha como la que se ofrece hay muy pocas, se vende una panadería que trabaja cuatro bolsas de harina, todos buenos marchantes, distante de aquí nueve leguas, en un pueblo de mucha importancia de la campaña, por la comodidad del forro mas barato; los dueños la venden por tener que atender á otros negocios, advirtiendo que los dueños no son panaderos de oficio, para informes de ella en la calle de Santiago del Estero núm. 59, encontrarán con quien tratar. E30 v3 F

Gran Remedio de la Naturaleza

DE

COJIN DE HOLMAN

Para todos los desórdenes

Del Hígado y Estómago

CURA SIN TOMAR MEDICINA

E30 1p

Teneduría de libros por partida doble, francés, inglés, caligrafía, cuentas, ortografía nacional etc. Los señores padres de familia que deseen que sus hijos se preparen para la carrera mercantil halla á grandes ventajas en este centro preparatorio. Hay clases comerciales, diurnas y nocturnas especiales para adultos. Las lecciones particulares se dan á todas horas. Lleno Preparatorio. Buen Orden (altos) á Belgrano 448. E30 v2 F

Colegio Inglés Artes 170, fundado en 1880. En este establecimiento pueden los padres de familia lograr para sus hijos una educacion tan sólida como en Europa ó Estados Unidos, pues el afan de sus directores no es otro sino prepararlos á sus alumnos para rendir exámenes, sistema que está produciendo tantos literatos ignorantes; sino en instruirles concienzudamente. Los programas abrazan los idiomas patrio, inglés y francés, las matemáticas, la taquigrafía y los demás ramos de una instruccion comercial, como tambien los cuatro primeros años de los cursos de la Universidad.—*W. D. Junor.* E30 v2 F

Mensura Se previene á los señores Don Patricio Masguire y otros D. Luis Casco, D. Lorenzo Casey, D. Nicolás Gonzalez, y herederos de D. Mariano Biaus que el agrimensor que suscribe debe medir por disposicion superior el terreno, en el Partido de Navarro, construido en parte por Don Luis Casco y Dn. Hilario T. de Basualdo, dando principio á la mensura del seis al 8 del entrante Febrero, á fin de que concurran por sí ó por otros compareciendo á presenciar la como se de practica—Enero 30 de 1881.—*Pedro Pico.* E30 v1 F

Gran Remedio de la Naturaleza

EL

COJIN DE HOLMAN

Para todos los desórdenes

Del Hígado y Estómago

CURA SIN TOMAR MEDICINA

E30 1p

Mensura El agrimensor que firma ha recibido comision del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Bustos para medir el terreno de propiedad de Don Estevan Muñoa en el partido de Tres Arroyos, cuyo terreno tiene por linderos, por el Nor Oeste Don Santiago Molina y Don Tomás M. Rodriguez, por el Sud Oeste Don Tomás Torres y por el Nor Este y Sud Este Don J. A. mada y en cumplimiento del artículo 6.5 del código de procedimientos, prevengo á los señores linderos que he de dar principio á esa mensura del doce al quince del próximo Febrero. El espediente de mensura tramita por la Secretaría á cargo de Don Faustino Muñones.—Julio C. Serra. E30 v2 F

PLAZA DE TOROS

De Montevideo

MIERCOLES 2 DE FEBRERO

8ª corrida de la temporada

2da. de Toros españoles

Se lidiarán 6 toros de muerte, siendo dos de ellos de la acreditada ganadería del Exmo Sr. Duque de Veragua, de Madrid y los cuatro restantes de la ganadería del señor Echenique.

Habrá vapor que saldrá de Buenos Aires el Martes 1° y de Montevideo el Miércoles á las 8 de la noche.

Los toros españoles serán lidiados el 2° y 5° de muerte. E30 v2F

Gran Hotel Pascal sito cerca la Estacion Mercedes—Esquina. Federico, dueño de este establecimiento, avisa á su numerosa clientela en particular y al público en general que ha resuelto trasladar su negocio de hotel á la casa que ocupan los Sres. Forroba, haciendo esquina á la plaza principal y frente á la casa de los Sres. Forroba hnos y Lorente. Esta casa estará abierta al público el 1° del entrante mes de Febrero. Esta espaciosa casa posee todas las comodidades para un negocio de esta naturaleza, servicio esmerado, buen trato y moderacion en los precios. Fiambres y cenas á todas horas.—*Philippe Barla.* E30 v16

Municipalidad del Partido de las Lomas de Zamora.—Por disposicion de la Corporacion Municipal se hace saber á todas aquellas personas que tengan deudos sepultados en el Cementerio Público de este Partido, que en cumplimiento de lo prescripto en el art. 33 del Reglamento, se procederá en el término de dos meses contados desde el dia de la publicacion del presente, á exhumar los restos de los cadáveres que hayan cumplido cinco años de enterrados, los que serán depositados en el Osario una vez espirado dicho plazo. En consecuencia deben los interesados concurrir dentro del precitado plazo á munirse del correspondiente boleto de sepultura.—Lomas de Zamora, Enero 20 de 1881.—*Narciso Arcos*, Presidente.—*N. Arcos* (hijo), Secretario. E30v2M

Gran Remedio de la Naturaleza

EL

COJIN DE HOLMAN

Para todos los desórdenes

Del Hígado y Estómago

CURA SIN TOMAR MEDICINA

E30 1p

Cocinera y mucama se necesitan en la calle de Santa Fé 102. E29v3F

Se necesita una sirvienta calle Méjico 303. E29v2F

Ama de leche italiana se provee una calle Defensa 946. E29v2F

Almaceneros Se venden tostadores de café á 150 pesos, Santa Fé 83. E29 v1 F

En la calle de San José núm 177 se precisa una sirvienta. E29 v2 F

Una sirvienta que sepa cocinar se precisa en calle Belgrano 183. E29v2F

Con cama una sirvienta se necesita para una señora sola en la Zabala 135. E29 1p

Una mucama Se necesita calle Esmeralda N. 324 altos. E29 F4

Criana ... Reconquista 789. E28v30

Dependiente Se precisa uno español para almacen Moreno 10 0. E28v30

Muchacha de 10 á 14 años se necesita, Piedad 245 relojería. E28v30

Se ofrece una ama de leche fresca. Calle Moreno 514. E28v2F

Una mucama se necesita calle del Perú número 445. E28v1° F

Cocinero se precisa uno para la campaña que sea formal Victoria 864, y un peon. E28v30

Mucama se necesita en la calle Venezuela núm. 82. E27v30

Se precisa una niñera calle Constitucion esquina Salta. E27v30

Cocinera se necesita en la calle Cangallo núm. 347. E27v30

Mucamo se necesita uno como de 17 años en la calle Belgrano 243. E27v30

Oficial peluquero, se necesita calle Florida 50. E26 v10

Una señora formal se ofrece para ir al campo para coser planchar y algo de cocina, con recomendaciones, Ozmornio 499. E 8 30

Casa Se alquila una nueva con seis piezas, algibe, árboles frutales y fondo completo, Alsina número 778. E28v30

A los estancieros Se venden tranqueras, horcones portátiles, barrilas y tornquetes, Santa Fé 83. E29 v1 F

Mucama ó niñera se precisa una que sepa su deber y tenga quien garanta su conducta; para tratar Chile 288. E29v2F

Se vende por 85,000 ps m|c la bonita casa calle de Chile 073; para tratar en la misma á toda hora. E29v2F

Sirvienta se precisa una para un trabajo liviano se dorea con cama ó sin ella Victoria 517. E29v2F

Una mucama ó muchacha grande se necesita para ir al campo, ocurrir Taiiano 83. E29v1° F

Se ofrece una ama de leche italiana calle Charcas entre Garantias y Callao núm 703, tiene leche fresca. E29v1°

Cocinera Se necesita una para una corta familia en la calle Suipacha núm 632, para tratar de 7 á 11 de la mañana. E29v1°

Se precisa una sirvienta, es inútil se presente si no tiene buenas recomendaciones. Corrientes 258. E29v3F

Ciudad de Nápoles Se vende un juego de calesitas, Santa Fé 83. E29 v1 F

Peones muchachos, quinteros, jardineros, ama de leche y matrimonio hay colocacion en la agencia calle Belgrano 719. E29 v3F

Una mucama estrangera se precisa jóven y con buenas recomendaciones en una familia estrangera calle Maipú 558. E29 v4F

A los propietarios Se venden varias cocinas económicas muy baratas Santa Fé 83. E29 v1 F

Armazon se vende una con cinco vidrieras á propósito para cualquier negocio, para verlo y tratar en la calle Temple 557. E29 v2 F

Casa se alquila una con todas las comodidades para familia y en completo estado de aseo, calle Maipú 880. E29v2F

Peon de botica se precisa con recomendacion en la calle General Lavalle 904. E29v2F

Peones para el campo se precisan calle Tacuarí número 51. E29 v2F

A los señores curas Se vende un reloj de torre, Santa Fé núm 83. E29 v1 F

Retratos de baile, por el nuevo dueño de la fotografía Hamilton á 25 ps la docena, Alsina 134. E29 v2 F

Una ama de leche se ofrece italiana jóven de 20 años muy sana y robusta, con recomendaciones para tratar ocurrir calle Moreno 737. E29 v4F

Un mucamo y mucama se necesitan en la calle Moreno 580. Es escusado se presenten sin recomendaciones de buena conducta. E29 v2F

Mucama se precisa una en la calle Independencia 287, no será admitida sin que lleve buenas recomendaciones. E29v2F

A los propietarios Se venden 80 varas baranda de fierro para frente de casas de campo ó cercos Santa Fé 83. E29 v1 F

El lúnes 31 del corriente se abre la fonda de la Marina Italiana Alsina 81; lo que participo á mis amigos y al público en general—Carlos Cansiani y Ca. E29v1° F

Una sirvienta se necesita para una corta familia; calle Tacuarí número 200. E28v30

Urgente maquinista se necesita uno que sea práctico para trabajar en una trilladora ocurrir calle Rivadavia 369. E28v30

Un matrimonio se precisa para el campo en la calle de Lima núm 544. E28v2F

Una sala y un dormitorio se alquila bien amueblados para hombre ó matrimonio en casa de familia calle Cuyo 132. E28v30

Cocinera se ofrece una y una niñera madre é hija para una corta familia para tratar calle Moreno 411. E28v2F

Dependiente Se necesita uno inteligente para la campaña, que conozca bien el ramo de tienda, ocurrir Piedras 408. E28v1E

Niñera y muchacho se precisa uno de 14 á 16 años y una muchacha de la misma edad ocurrir á calle Santiago del Estero núm. 6. E28v30

Teatro Alegría se alquila para la temporada de los bailes de máscaras ocurrir al mismo teatro. E28v30

Se necesita un peon de cocina que sea práctico, se prefiere que sea español ocurrir al restaurant español del comercio calle de Tacuarí núm 21. E29v30

Ama de leche italiana se ofrece para criar en su casa, Moreno 290 ... darán razon. E28 30

Cocinero se necesita uno que sepa el oficio y muy limpio Santiago del Estero 179. E27v30

Lacomóvil de la fuerza de 6 caballos se vende en perfecto estado para el trabajo ocurrir calle Europa núm 145. E27v3F

Costureras y planchadoras para camisas de hombre blancas y de color, se precisan en la calle Victoria núm. 486. E27v30

Se ofrece una señora para hacerse cargo de un niño que pasa de un año dará buenos informes Tucuman 782 darán razon. E27v30

Se ofrece una cocinera española sabe cumplir con su trabajo tambien se ofrece para el ... no tiene carencia de su conducta Solis 88. E27v30

Muchacho Se necesita uno para el servicio de una casa en Belgrano darán razon Florida 135. E27v30

Hermosa casa se alquila en Alsina 673 esquina á Santiago del Estero, y tambien se alquila un almacen Victoria 5[illegible], para tratar Corrientes 441. E28v3F

Se alquila parte de un almacen para depósito de mercaderías ocurrir San Martin núm 171. E28v3F

Se alquila la casita calle de Talcahuano núm 565; es muy cómoda y se dará barata. E28v30

Niñera se necesita una en la calle de Cangallo ... escusado presentarse sino tiene buenas recomendaciones. E28v30

Cocinera extrangera se necesita y una niñera de 12 á 14 años calle Charcas núm 303. E28v30

Se ofrece un cocinero español para la ciudad ó para el pueblo próximo, para tratar Buen Orden 173. E28 3F

Se ofrece una ama de leche primeriza con leche fresca y abundante Moreno núm 48. E27v30

Botica Se vende una hermosa y acreditada en paraje central, ocurrir á la Botica calle Cangallo 104. E28 v2F

Ama de leche se ofrece una fresca para criar en su casa española calle Defensa núm 13. E27v30

Oficial hojalatero se precisa, y 2 muchachos de 14 á 15 años Buen Orden núm 692 á 694. E27v2F

Se ofrece una ama de leche fresca calle Tucuman 309. E27v30

Casita se desea alquilar una de cuatro piezas mas ó menos dirijirse á la imprenta de este diario con esquela á las iniciales A. B. C. E27v30

Se alquilan 3 hermosas piezas seguidas en casa de familia decente, no hay inquilinos, precio módico, calle Pilar núm 200 entre Paraná y Uruguay. E27v30

Almacen de comestibles se vende por tener que ausentarse uno de los socios. Es de poco capital y está bien situado. Córdoba 847. E27v30

Cocineras se precisan mucamas, niñeras, ama de leche, matrimonio; calle Victoria 640. E26v30

Dos señoras se ofrecen para cuidar casas solas y tambien una ama de leche fresca para tratar en la calle Moreno 108. E26v30

Se ofrece una ama de leche fresca vasca española, para tratar Victoria núm 753, cuarto núm 21. E26v30

Matrimonio Se necesita una mucama que sepa lavar y el marido para quintero ó otro ... 26 de Mayo núm 83. E25v30

Velas de cera para la Candelaria de todos tamaños y á precios equitativos. Cerería de la Concepcion Buen Orden 579. E28v4F

Buen negocio se vende la antigua lechería calle ... E25v30

Casa se desea alquilar una cerca de la Plaza Concepcion y que tenga comodidades para familia, ocurrir Méjico 494. E26 4F

Mueblero y tallistas. Se ha recibido una partida de nogal de Italia de clase superior se vende á precio módico, Lima 863. E26 v4F

A las amas de leche Las que deseen colocarse pueden ocurrir á calle de Charcas 3... de 11 á 4 de la tarde. E2 1perm

Miguel Goyena Ha abierto su estudio de abogado en la calle de Belgrano número 83. E23v30

Persianería Se cambian en persianas portonas con cadena y cintas, 167 Maipú 161 entre Cuyo y Corrientes. E22v3F

Luis María Arzac Escribano Público trasladó su despacho Piedad 108. E 4v30

Casa se desea comprar con fondo completo. Entre Alsina y Plaza Libertad hasta altura Callao precio 130 á 150,000 ps m|c Chacabuco 57. E21v30

Ama de leche se ofrece una primeriza jóven extrangera para criar en su casa ó en casa del interesado calle de Uruguay núm 615. E27v30

Una sirvienta se precisa mujer formal estrangera que sepa un poco de cocinar y por los demás servicios de la casa sin cama y con garantia de su conducta, Victoria 248. E26 v31

Una panadería se vende situada en la calle de Lorea núm 220, hace un buen diario, para tratar en la misma casa. Precios módicos. E26v31

Venta se vende una casita en la calle de Pozos núm 400; si hay algun interesado ocurra al corredor Juan Luis Borgos agencia Guerrero, calle de San Martin núm 128 de 10 á 11 y 2 á 5. E25v30

Por 250 pesos por mes se alquila una pieza amueblada y por 300 ps para dos personas. Cuyo 12, altos, no olvidar para tratar en los altos. E10v5F

Se alquilan los depósitos centrales calle Venezuela 148 y 150, con 12 varas de frente por 40 de fondo, patio, agua y demas comodidades. Precio módico 1600 ps m|c al mes, para tratar al nún 216. E3v15F

Puertas usadas ventanas, frentes, barandillas, tablas, tejas, sinc de canaleta, baldosas y alfagias se venden y compran. Callao 15. E6v5F

Máquinas de coser, las mejores del mundo se han recibido en la casa calle Cuyo No 618 entre Artes y Cerrito; se componen y se cambian usadas por nuevas. D 5v5 F

Pianos tiene gran de Wastemayer, se vende uno con nuevo y ... se componen pianos á precios módicos, Salta núm 168 y 160 entre Moreno y Belgrano. E26v30

La casa calle Alsina 886, se vende, con 8 ½ media varas de frente por 70 de fondo, 8 piezas, gas, algibe, pozo resumidero y demas comodidades para tratar en la misma casa á toda hora del dia. E26 v30

Casa su buen local y con buena renta; se vende o á mitad por campos en la Provincia de Buenos Aires y con dinero al contado la otra mitad; por detalles á Piedad 108 Villanueva y Rodriguez. E20v5F

Mariano Bidondo Se le desea ver por asuntos de familia y un recado de una carta recibida de Europa, puede dirijirse á la calle Rivadavia 791. E 5F

Atencion se alquilan piezas para familias ó personas solas, en la espaciosa casa con corredor de treinta varas, jardin y demas comodidades calle de Piedras núm 311 darán razon en la misma ó Bolivar núm 165. E26v5F

Benigno Cabo de Vila se encarga de arreglos de libros, balances, liquidaciones ó cualquier otro trabajo comercial etc etc. calle Reconquista núm 409 altos. E18v18F

Caballo perdido se da una gratificacion al que dé noticia de un caballo rosillo moro que se fugó de la casa calle de Moreno núm 924 el dia 25 del corriente. E18v30

Cocinera con cama y una muchacha se necesitan calle Andes 417 entre Córdoba y Paraguay; es inútil que se presenten sin garantías de su conducta. E18v30

Landó forma bateau pescante movil se vende un muy fuerte bonito y en perfecto estado por casi la mitad de su costo ocurrir Venezuela 170 de 11 á 12 de dia y de 5 á 7 de la tarde. E28v30

Muchacho se necesita uno para el servicio de una casa en la calle Cangallo núm 50; se prefiere español y tenga buenas recomendaciones de su conducta. E28v30

Matrimonio Se ofrece uno de nacionalidad italiana, el hombre para mucamo ó quintero y la mujer para cocinera, tiene buenas recomendaciones. Ocurrir Buen Orden 987. E28v31

Tilbury Se desea comprar un tilbury «Victoria» que tenga poco uso, con uno ó dos caballos á su silla. Dirigirse á la oficina de este diario á las iniciales A. P. E28v30

La Presidencia Aprovechar que hay pocas colecciones completas y números sueltos del periódico de caricaturas «La Presidencia» se venden en la calle Rivadavia 914. Tambien se vende papel por arroba. E20 v30

En 800 pesos se alquila la casa con contrato calle Paraná 530, entre Charcas y Santa Fé, tiene 5 lindas piezas, aguas corrientes, fondo completo y las oficinas necesarias. Para tratar calle Cuyo 772 de 3 de la tarde adelante. E25 v30

Muebles muebles 75 Cangallo 75. Venta particular de muebles todos los dias, la casa tiene constantemente un surtido completo de muebles nuevos al alcance de todo el mundo y sus precios igual al de fábrica. 75 Cangallo 75. E19v19F

A los zapateros de la campaña en el taller especial de calzado para criaturas calle Tucuman 709 se vende botincitos á la crimea (chanchitos) á 90 ps la docena se reciben órdenes por cualquier cantidad. E5v5F

A los tenderos de la campaña en el taller especial de calzado de criatura calle Tucuman 709 se vende botincitos á la crimea (chanchitos) á 90 ps la docena se reciben órdenes por cualquier cantidad. E5v5F

La casa calle del Cerrito 487, se vende, con 10 varas de frente por 35 de fondo con 10 piezas empapeladas con cielos rasos de lienzo empapelados, piso de tabla y demas comodidades, para tratar en la misma casa. D5v31

Dependiente se precisa uno para un pueblo de la campaña que sepa hacer cigarrillos y que tenga recomendacion darán razon en la calle Belgrano 626. E17v30

Una señorita se ofrece para dar lecciones particulares de acuerdo con el programa oficial, ya sea en el grado Infantil ó en el Superior á domicilio ó en su casa. Ocurrir Arenales 444 1|2 de 10 á 2 p. m. E27v30

Cocinero génovés se ofrece uno para el servicio de una casa particular; puede dar informes de su conducta calle Chacabuco 144 Restaurant de las 14 Provincias. E28v1F

Doña Angela viuda de don Juan Milfberg, rector que fué del Colegio Nacional de la Provincia de Santiago del Estero, una persona que ha llegado de aquella provincia desea verla; dirijase calle Victoria 517, confitería. E28v1F

Al público el señor Luis Bersano ha vendido la parte que le pertenece de la fonda Antigua Roma, sita en la calle 25 de Mayo núm 119 y no se atenderá reclamo de ninguna especie pasado el plazo de tres dias á contar desde la fecha—Buenos Aires, Enero 27 de 1881 José Saba. E28v30

Café y billar se vende de poco capital y mucho negocio por tener que ausentarse del país el dueño; queda 8 cuadras al Oeste de la plaza Victoria, el que le interese puede dirigirse á la calle Belgrano 800, donde encontrarán con quien trata. E28v5F

Cuadrilla de peones, se precisa una cuadrilla de peones para darles un trabajo por un tanto y se prefiere que tengan carros propios ó ajenos para ocuparlos en el mismo trabajo, para tratar Rivadavia 661. E30v1° F

Fábrica de torniquetes Calle Santa Fé número 88. En esta casa se encuentra un surtido completo de torniquetes y barrillas, precios reducidos. E29 v1 F

Se ofrecen una ama de leche para criar en su casa, una costurera para coser en casas de familia ó modistería y una cocinera que garante cumplir con su obligacion, todas con buenas recomendaciones de su conducta, ocurrir Arenales 356. E29v4F

Almacen se vende con poco capital, el dueño lo vende por no poderlo atender se venderá al gusto del comprador calle Belgrano 772, para tratar ocurran Temple 607 á toda hora del dia. E29 v3F

Botica Se vende una buena en uno de los mas lindos pueblos cercanos á la ciudad en condiciones ventajosas, por tener que ausentarse para Europa el dueño de la misma. Para informes Droguería Müller calle Piedras 78 y 80. E29v3F

En 36,000 ps se vende una cómoda casita situada en la linda calle de Entre Rios núm 460 con 3 hermosas piezas de material y todas las comodidades necesarias, el que se interese ocurra á la misma; no se admiten corredores. E28v30

Se ofrece un matrimonio argentino con buenas recomendaciones, para hotel ó restaurant, la mujer para el servicio ó arreglo de los cuartos y el hombre para mozo. Para algun pueblo de campaña. La mujer sabe planchar y coser. Ocurrir Almacen Belgrano núm 613. E28v2F

Jardin "Santa Catalina" calle Chacabuco esquina á Garay, se venden plantas y hermosas flores; se hacen ramos de todas formas y tamaños, á precios mas bajos que en otras partes. Hay eucaliptus á 1 ... cada uno y una gran coleccion de rosas, jazmines é infinidad de plantas de mérito. No olvidarse Chacabuco esquina á Garay. E27v27 Abr.

Agencia calle Lorea 483. Se ofrecen cocineras, mucamas, niñeras, cocheros, mucamos, jardineros, matrimonios y tambien se buscan en la Ciudad ó afuera, los que necesiten personas con confianza y con certificados dirigirse al paradero de don Pedro Olaneta del pueblo de Santa Bajos Pirineos. E15v30

Aprovechen todos los que quieran estar frescos en los con botines de cuero de perro, y becerro francés grabados, son de primera calidad por el módico precio de 100 y 110 ps, son los mas nuevos zapatos de cuero francés generalmente en todo color de moda que se venden á 80 á 90 ps ... San Juan 300. D14 abril

Institutriz una señora francesa que puede dar las mejores referencias sobre su competencia en el desempeño se ofrece para dar lecciones especiales de francés en todos los ramos de enseñanza que constituyen la educacion primaria superior, dirigirse Paraguay 469. E23v30

Preceptores con diploma del Consejo General se precisan dos y una preceptora para el Partido de Rauch y para el de Azul una sub-preceptora, los que deseen obtener estas plazas pueden presentarse al apoderado general en la Córdoba 580 de 8 á 10 de la mañana y de 3 á 5 de la tarde. E23v31

En Moreno á cuadras de la Estacion se vende ó se alquila muy barata la quinta conocida por de Don D. Doyne, la casa nueva tiene 6 piezas, cocina etc etc, la quinta de 75 varas por 180, está bien cultivada y plantada de árboles frutales y escojidos del país y de Europa, de frutales y flores etc. E26 4F

Cementerio del Norte tratando por ar reglar la bóveda de don Adrian Sosa, se ruega á las personas que tengan algun depósito en ella se sirvan retirar en dentro de 15 días, pasado dicho término serán llevados al Osario general. La Bóveda Chirca 7 ... Buenos Aires, Enero 26 de 1881. E25v25 Marzo

A los palomeros se llama á licitacion para la provision de palomas para el Tiro Club durante la estacion de tiro que empezará en Marzo próximo. El Tiro será á propuesta cerrada con sus fianzas á satisfaccion y serán abiertas el 15 de Febrero á las 3 de la tarde en San Martin núm 276. E22v15F

Se alquila la hermosa casa calle Venezuela número 623. Tiene 14 piezas espaciosas, toda pintada al óleo, con cielos rasos de yeso y preciosas arañas de cristal, piso de tabla y dos patios. No hay que gastar nada en arreglos. No se alquila sin fiador á satisfaccion, ocurrir Buen Orden núm 350. E15v30

Al comercio en general y á los particulares, prevenimos que de los muchos quesos que formaron concurso en la reciente esposicion de Concordia, los únicos que han sido premiados con la primer medalla de oro fueron los elaborados en el acreditado **Establecimiento Ramos** sucursal Alsina 371, premiados ya en otras posiciones. E12 v1F 1881

Quintero un hombre formal de nacionalidad francés antiguo propietario y agricultor del Mediodía de la Francia, que conoce bastante de este oficio lo mismo que de plantaciones, se ofrece para quintero. Ha desempeñado las funciones de capataz y encargado de una quinta en el país, pudiendo dar las recomendaciones necesarias. Los interesados pueden dirigirse á la calle Cuyo 258 segundo patio en frente del cuarto de la patrona. E29 v30

A los agricultores A 20 leguas del Rosario, cerca de la cañada de Gomez, F. C. C. A. en una esplendida colonia que tiene mil habitantes, se venden chacras de 20 cuadras cuadradas de terreno superior á cien patacones, mitad al contado y mitad á un año de plazo. Informes ocurrir Tucuman núm 4, de 7 á 10 de la mañana. E22v22F

Al público hago saber al público que he comprado el bergantin goleta Puerto Rico que se tiene que hacer algun reclamo sobre dicho buque se presente en el término de 3 dias á contar desde la fecha en la Vuelta de Rocha núm 255—*Agustin Esnaur.* E2v30

Al comercio Los abajo firmados avisan al comercio y al público en general que han comprado el negocio de fonda, de propiedad de don Antonio Camaño, ubicado en la calle Victoria número 841, y que tenga algun reclamo sobre dicho negocio, se presentará en el término de 3 dias contando desde la fecha pasando los cuales no se atenderá reclamo alguno—Buenos Aires Enero 27 de 1881—*Juan Martinez y Cía.* E28v30

Se previene á las personas que tengan deudos en la bóveda de D. David Arabia sita en el Cementerio del Norte, que habiendo vencido el término y encontrándose los cajones en mal estado comparezcan á sacarlos dentro del término de treinta dias á contar desde la fecha pasado dicho término no se atenderá reclamo.—Buenos Aires, Enero 5 de 1881—Uruguay 693. E5v6F

A los empresarios y constructores de obras. Una persona muy competente en la construccion de cualquier clase, se ofrece encontrar un empleo como dibujante, por algunas horas por la mañana hasta las 11 del dia. Tambien se encarga de hacer planos y presupuestos á precios módicos, dirigirse bajo sobre á esta imprenta ó en la calle Corrientes número 111 con las iniciales D. E24v10 F

Se ha huido el Miércoles de la semana pasada un muchacho de 14 años llamado Andrés Palma, iba vestido con un saco color café, pantalon de paño color plomo con salpicaduras de pintura negra, pues es de profesion pintor, sombrero negro y alpargatas. Se previene á quien dé noticias de su paradero en la calle de Belgrano 917, recibirá una gratificacion como tambien el que lo ocultará se le harán cargos. NOTA—Se ha dado aviso al Defensor de Menores. E20v30

Casa central en venta Se vende una casa, que es una de las cómodas situada en la calle Salta entre Venezuela y Méjico con tramway á la puerta, tiene 5 piezas edificadas con material, dos ... techos embaldosados, pisos de tabla, algibe, excusado, cocina y demas necesarias, alquilada á un inquilino en 860 pesos mensuales, su precio 65,000 ps m|c para tratar Santa Fé 535 de 8 á 10 de la mañana y de 4 á 6 de la tarde, no se admiten corredores. E29 v1 F

Doña Margarita Errazu de Costa. Tasara sabedora de doña Mariano Echenagucia calle de Bolivar 68 de 11 á 2 de la tarde para arreglar urgentemente un asunto que se relaciona con la testamentaria de su esposo ó remitir su domicilio para ir á verla, de lo contrario se tomarán las medidas que requiere el caso—Enero 28 de 1881. E20 v1 F

Campos al Sud se venden 3 leguas en Guaminí sobre la laguna Alsina, 2 id arrojos Las Mostazas y Cortaderas, bañado ambos el campo, pocas distan de menos de quince leguas de Bahía Blanca, poco mas de 1 legua, en la Magdalena, campo de primer orden amparado, con casa principal y puestos, corrales, etc., á propósito para invernada por estar á 22 leguas de Buenos Aires. Oficina Central de Tierras, Piedad 68. E 6v1F

Juzgado de Paz de San Miguel—Por el presente se cita á Doña Lorenza Posse, comparezca dentro de quince dias á estar á derecho en la demanda que la ha interpuesto Don Juan Abadie, sobre cobro de trescientos de alquileres vencidos á su quinta del corriente á razon de 150 pesos m|c y por desalojo de una piesa; bajo pena de seguirse el juicio en su rebeldía.—Buenos Aires, Enero 29 de 1881—*Pedro N. Bianco*, Juez de Paz. E30 v 6F

Máquinas de coser de los fabricantes mas acreditados de Europa y Norte América, se venden á un 25 por ciento de rebaja y garantidas por un año y enseñanza gratis; tambien se cambian nuevas por usadas y componen á precios de competencia: Las compostura se garanten por un año. No perder esta gran oportunidad. Belgrano 680 entre Salta y Santiago del Estero. *Pio Cianciaberta*, maquinista. E18 v18F

Se vende una hermosa casa central en la calle de Venezuela núm 731, construida con materiales de primer órden, en cal, maderas duras, etc, etc, tiene 8 habitaciones, cocina, letrina, algibe, todas las habitaciones pintadas al temple á escepcion del comedor que está pintado al óleo, con hermosos paisajes y cuadros de frutas etc; para verla y tratar en la misma casa de 10 á m adelante. Se vende por ausentarse su dueño. E27v8F

Se vende ó se arrienda en la Boca del Sauce Chico, legua y media de campo fuera á tres leguas del Pueblo de Bahía Blanca con un local sin igual en el Sud para saladero con agua al costado para buques que calan 10 á 12 pies y ocho cuadras distancia para buques que calan de 15 á 18 pies de calado, á mas un lindo local para Salinas Por mas informes Lima 490. E18v

Al público Prevengo al público y con especialidad á los que se interesen en comprar los campos pertenecientes á la testamentaria de Camilo Lurbe, hoy en posesion de Jorge Pintos, situados en el partido del Baradero, que dichos campos andan en gestion por sus representantes herederos y que toda venta que se hiciese será nula.—Buenos Aires Enero 18 de 1881.—Por los herederos y como apoderado que soy—*Augusto Etcheverry.* E19v30

Remate El rematador Casaca prepara un importantísimo remate de libros que en nada cederá al que dé en la casa de Mateo, Defensa al lado de los tribunales los primeros dias del mes anterior. Las obras que se van á vender son de primer órden, como se verá por el catálogo que se repartirá en oportunidad. Como obras ilustradas los habrá escelentes, se llama desde ahora la atencion sobre el Mundo Monumentos de todos los pueblos, Lacepède, Buffon, Historia natural, Diccionario de la Política de Economía Política, Ciencias, Artes y otros. Alerta á los avisos que saldrán pronto. E26 v30

¡Alto señor propietario! en la calle Lima 348 hay puertas, ventanas de todas medidas de cedro y pino, gran cantidad de puertas con cancela ó cinta, muchas cerraduras de mano, tambien hay muchas puertas usadas de madera dura, ventanas con reja y con vidrios en muy buen estado todo á precio muy arreglado, tambien cedro del Paraguay para vender, no se olviden Lima 348 entre Méjico y Chile. E8v31

Consejo Escolar de Navarro—Por el presente se hace saber al ex profesor Don Lázaro Casaux que el Consejo Escolar que presido en sesion del 22 del corriente, ha resuelto renovar la aceptacion de su renuncia y á su vez destituirlo del empleo de preceptor de la escuela elemental núm 1 de esta localidad en vista de los abusos que ha cometido y de los que se tiene pleno conocimiento.—Navarro, Enero 24 1881—El Presidente, *José Luis Aballé*—E. Secretario *Ramon O. Teros.* E26v6F

Preciosa propiedad al Norte en el Boulevart calle Córdoba, se vende la linda casa situada en esta calle núm 864 frente al Colegio Modelo, con 8 hermosas piezas empapeladas, con cielo raso, gas, agua corriente, dos puertas de fierro y todos los patios embaldosados, azotea, cocina, letrina etc etc calle empedrada. Títulos garantidos la dueña la vende por tener que ausentarse del país y su precio será ínfimo. Para tratar San Martin 71 (Escritorio). E28v30

Una ó dos concesiones de terreno, se venden, juntas ó separadas, al arroyo de la Escaravela en la isla de San Fernando, propia para cria de ganado y para sembrar toda clase de semillas, un galpon y un rancho de tres piezas, dos yuntas de bueyes para el trabajo y un caballo con los útiles necesarios; el dueño lo vende por su edad avanzada, y muy barato. Para tratar todos los dias de mañana hasta las 12 en la calle Uruguay núm. 93. E11v11F

Al comercio pongo en su conocimiento que desde el primero de Enero del corriente año queda asociado á mi casa de comercio D. Anselmo Villar segun contrato celebrado en esta fecha. Buenos Aires Enero 20 de 1881.—*Belisario Hueyo.*

OTRO

En virtud del aviso que antecede queda á cargo de la nueva razon social el activo y pasivo de la estinguida firma, la que continuará en el mismo ramo de negocio bajo la razon social de Hueyo y Villar. E22v30

Interesante á las Señoras En calle Tacuarí 283 entre Belgrano y Venezuela, se corta, hilvana, dan probados y arreglados, vestidos y tapados de señora, señoritas y niñas, en arreglo á la moda Elegante y Correo de Ultramar 25 ps estidos de señora 20 ps túnicas, paletoes, dolmans, jaquets, vestidas, fracs y batones 15 ps para señoritas 10 ps los moldes 10 ps y á ria la vara de dobladillo, todo se hace en el acto y en presencia de la interesada; se hacen bolados tablas y ojales ó otra guarnicion para tapados y vestidos; todo con elegancia y prontitud, y precios módicos. J27 perm

Al comercio y al público en general. Pongo en conocimiento del público en general, que con esta misma fecha he comprado á don Francisco Tasi, la confitería de su propiedad, sita en la plaza principal de este pueblo, y los que tengan algun asunto en contra de dicha casa lo manifestarán en el término perentorio de tres dias, pasado dicho término no se admitirá ningun reclamo—Moron, Enero 27 de 1881—*Francisco Pessano.*

OTRO

Habiendo vendido con esta misma fecha á don Francisco Pessano, la confitería de mi propiedad sita en la plaza principal de este pueblo, por lo tanto por el presente, aviso á todos los que tengan alguna cuenta en contra de dicha casa se presenten en el término perentorio de tres dias á contar desde la fecha de la presente publicacion, pasado dicho término no habrá lugar á ningun reclamo—Moron, Enero 27 de 1881. E18 v30

Muebles! muebles! Mucha atencion, en la calle de Moreno número 171 primer piso, se encontrará una persona que compra toda clase de muebles, pianos, arañas y menages completos de casa, por muy importantes que sean. Advierto al público que no es casa de negocio, sino particular; pues solo compra para mandar á las provincias, por lo que puedo pagar mejores precios que nadie. Ninguna persona debe vender sus muebles á nadie, ni mandarlos á remate, sin antes avisar á esta casa, seguro de que encontrarán mas precio y mas actividad en la venta. Para tratar todos los dias y á cualquier hora.

NOTA—Las compras todas se hacen al contado. E6 per

Veleria de os Filipinos de Teodoro Groupe, Cerrito 9 ... frente al respetable público para adornos de calles, plazas, principalmente de casones, teatros y salones para bailes ó banquetes quedando todo lo mas elegante. Esta casa dispone de un grandísimo cantidad de trofeos y los escudos de las 14 provincias de R. Argentina y 80 escudos de todas las naciones, 20 trofeos de 3 banderitas y otros de 4 á 6 banderas. Cuanto con un inmenso capital para el servicio del público. El embanderamiento del Hospital Español ... Buenos Aires, Enero 14 de 1881—*Teodoro Groupe.* E14v30

Almacen de un capital mas ó menos de 15,000 pesos m|c se vende, calle Rivadavia número 966 al 958 si no se quiere comprar los artículos se vende el armazon mostrador y adelara vidriera y demás útiles necesarios para establecer un almacen, advirtiendo que todos los artículos son nobles lo mismo armazon y mostrador como todo lo que corresponde para establecer un nuevo negocio, previniendo que el local es un punto situado dicho almacen es inmejorable, su dueño lo vende por tener que atender otros negocios en la campaña, para verlo y tratar Rivadavia 960 ó 958 de 8 á 9 de la mañana á la 1 de la tarde y de 5 1|2 á 8 de la noche. E28 v30

Casita preciosa en venta. Al norte con todas las comodidades necesarias, con tres hermosas piezas refaccionadas en su interior dentro y fuera, con pisos de tabla, cocina, pozo de balde de rica agua y demas oficinas necesarias con frente de la reja verja al frente y piso de fondo. Las paredes son medianeras, al Sud 60 es con 2 1|2 de alto y al Este 40 vs ids 30 vs para el fin de son exclusivamente propias, los títulos son de primer órden, tiene arboleda de rica fruta, parrales de uva ... formando galerías, edificada á la inglesa, con verja de fierro y jardin al frente, edificada en el propio sitio, para que sea ventilada y está situada en el parage mas alto y sano de municipio, donde no han llegado ni llegarán la fiebre amarilla, ni ninguna enfermedad epidémica, la dueño ha tenido en numerosas familias y ha sentido las pequeña mucho aristocracia y a mas un vecindario honrado y laborioso, casi todos propietarios. Sin exageracion, verla para apreciar su preferencia localidad. No olvidarse que tiene en la Capital permanente y sus propietarios vuelven al doble, esta no se deja en poco por muy baratos. Para tratar y tomar Hotel de la Buena Vista Sepone de 7 á 11 a m y de 2 á 5 p m. E21v8F

Al comercio Participamos al comercio en general y al público en general que el contrato de ... Diciembre del año próximo pasado, el Escribano público ... de la sociedad que tenian el señor Ant. Nieto y W. Dolan y se hizo cargo activo y pasivo de la casa de negocio establecida en el pueblo de Lobos, en el ramo de tienda, almacen, ferretería ... que ha girado bajo la razon social de T. más Kenny y Cía y que continuará en adelante bajo su sola nombre ... W. Dolan—Navarro, Enero de 1881. Firmado: *Tomás Kenny*—*Felix W. Dolan.*

OTRO

Participamos al comercio y al público en general que en virtud de la escritura de disolucion social que hemos otorgado con fecha 7 de Octubre del año próximo pasado ante el escribano público de esta localidad señor Aballe, ha quedado disuelta la sociedad que teníamos en la casa de negocio establecida en este pueblo para comerciar en el ramo de tienda, almacen, ferretería y corralon de maderas, y que ha girado bajo la denominacion de Tomás Kenny y Ca quedando á cargo de su activo y pasivo el socio don Tomás Kenny bajo cuyo nombre solamente girará en adelante.—Navarro, Enero 1881.—Firmado:—*Tomás Kenny*—*Felix W. Dolan.* E8 30

HOTEL DEL GLOBO

25 de Mayo N° 60

Buenos Aires

Habiendo quedado solo al frente de este establecimiento el abajo firmado participa á sus antiguos y numerosos clientes y al público en general, que serán esmeradamente servidos y tratados en las condiciones mas cómodas y á precios módicos.—*Carlos Pinasco.* E29 1F

Caños de plomo

Nueva industria Nacional á vapor para la fabricacion de cañerías de plomo, de todas dimensiones, para gas, aguas corrientes, bombas y demas uso, se hacen caños estañados ó galvanizados interior y exteriormente, se recibe plomo en cambio de toda venta. Rivadavia 319 entre Artes y Suipacha.—*Emilio Callegari.* E6v6F

SONAMBULA

Anita Claro Vidente

Dá consultas de magnetismo, desde las 8 de la mañana ... calle ... entre San Juan y Cochabamba. E10v4F

Don Juan Francisco Diaz

Q. E. P. D.

Falleció el dia 17 de Enero de 1881

Sus hermanos Don Valentin, Doña Magdalena Diaz y hermana política y sobrinos y demás deudos, suplican por esta única invitacion á sus amigos y personas de su relacion se sirvan asistir al funeral que por el descanso de dicho finado se celebrará el Mártes 1° de Febrero del presente año, á las nueve de la mañana en el Templo de Nuestra Señora del Socorro, á cuyo favor quedan eternamente agradecidos.

El duelo se despidirá en la puerta del Templo. E29 v1° F

Consejo Escolar de Navarro

A los preceptores diplomados

Hallándose vacante el puesto de preceptor elemental de la escuela núm 1 de esta localidad, se hace saber á los señores preceptores diplomados que pueden ocurrir á este Consejo solicitándolo, previniendo que será escusado se presenten sin recomendaciones formales del punto donde hallan ejercido en su profesion.—Navarro, Enero 22 de 1881.—*El Consejo.* E25v10F

COLEGIO ESPECIAL

378 ESMERALDA 378

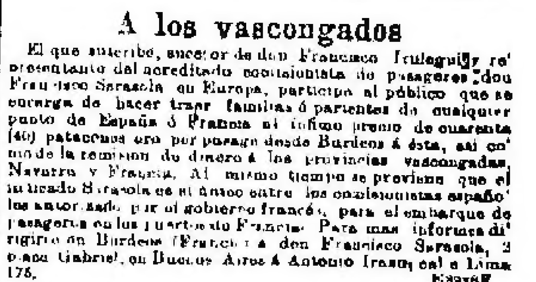
Las clases de esta institucion han vuelto á funcionar desde el 3 del que rige. La señora de Negrotto tiene clase de señoritas y un jardin de infantes que dirige personalmente.—Buenos Aires, Enero 4 de 1881.—*Salvador Negrotto, Rector.* E4v81

SOCIEDAD ANONIMA

DE PROPIETARIOS

PARA LA HIGIENE

No habiendo concurrido en número suficiente los señores accionistas para que la Asamblea General convocada para el dia 25 del corriente fuera constituida legalmente, el Directorio ha resuelto convocar nuevamente á los señores accionistas para la Asamblea General ordinaria que tendrá lugar el dia 3 de Febrero á las 3 de la tarde, en el escritorio de la Sociedad Reconquista 72; advirtiéndose que las deliberaciones serán válidas cualquiera que sea el número de los presentes.—El Secretario. E26v3F



A los vascongados

El que suscribe, sucesor de don Francisco Iruleguiy representante del acreditado consignatario de pasageros don Francisco Sarasola en Europa, participa al público que se encarga de hacer traer familias ó parientes de cualquier punto de España ó Francia al ínfimo precio de cuarenta (40) patacones oro por pasaje desde Burdeos á ésta, así como de la remision de dinero á las provincias vascongadas, Navarra y Francia. Al mismo tiempo se previene que el indicado Sarasola es el único entre los consignatarios españoles autorizado por el gobierno francés, para el embarque de pasageros en los puertos de Francia. Para mas informes dirigirse en Burdeos (Francia) á don Francisco Sarasola, 2 Place Gabriel, en Buenos Aires á Antonio Iraszu, calle Lima 175. E29v6F

PERFUMERIA MARCA

P. VINET

AGUA DE FLORIDA

Este universal perfume no tiene competencia por su calidad y precio

JABON «A LA CESTA DE FLORES»

Para el uso diario recomendado por su buena calidad y por su precio reducido

Agua vejetal de Rosas

HIGIENE DE LA CABEZA

De superior calidad y por su precio la mas barata.

Venta por mayor y menor

EN LAS PRINCIPALES CASAS

De comercio de esta Plaza

Y EN EL DEPOSITO

301 1|2—RIVADAVIA—305 1|2

E28 28 Abril

OJO ESTANCIEROS

Enero 25 1881

Telegrama de Ryland Hnos

WARRINGTON

INGLATERRA

A TOMAS DRYSDALE Cª

Buenos Aires

Avisan al público de que Vds. son los únicos introductores de nuestro Alambre en el Rio de la Plata, carta por próximo vapor

Tomas Drysdale y Ca

Calle Moreno 96.

E29v29F

DROGUERIA Y FARMACIA INGLESA
DE
E. E. CRANWELL
145-CALLE VICTORIA-147
ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS

« De la pureza de la sangre depende la salud. »

ELIXIR DEPURATIVO
DEL
DOCTOR CAZENAVE

CABALLERO DE LA LEGION DE HONOR,
MEDICO EN JEFE DEL HOSPITAL DE SAN LUIS EN PARIS (*Enfermedades de la piel*)
PROFESOR AGREGADO DE LA FACULTAD DE MEDICINA DE PARIS.

Este Elixir representa las últimas conquistas de la ciencia moderna y viene á constituir:
EL DEPURATIVO Y RENOVADOR MAS PODEROSO DE LA SANGRE DE LOS HASTA AHORA CONOCIDOS.

Es empleado siempre con éxito seguro en las enfermedades siguientes:

Empeines, Eczema, Herpes, Pitiriasis, Escrófulas, | Lamparones, Reumatismos, Canceres, Prurito, Sífilis, | Tumores de los huesos, Roseolas sifilíticas, Ulceraciones, Psoriasis.

Una instruccion muy detallada acompaña cada frasco y lleva la firma de [firma]

Depósito en las principales Boticas y Droguerias.

...por Paquete Villarino
...ERA DE LA COSTA SUD
VIAJE MENSUAL
...Bahia Blanca y Patagones

...e y cómodo buque que el Superior Gobierno ... con la idea de facilitar los medios ... y de fomentar la riqueza de aquella costa ... primer viaje saliendo de la Boca del Ria...

FEBRERO A LAS 12 A. M.

...ras, encomiendas y pasajeros pudiendo empezar ...rga desde el 25 del presente mes.
...te mesa y demás será en las mismas condiciones ... de a tramar.
...nos y tarifa de precios dirigirse al—
Agente General
A. Marsans Pelai

ALIMENTACION — NUTRICION
VINO DE CHAPOTEAUT
CON PEPTONA PÉPSICA
(...ne de vaca digerida y asimilable)

...os alimentos llegan al estó... son trasformados por el jugo ... en una sustancia soluble ... Peptona que, transportada á ... partes del cuerpo, por medio ... venas, sirve para formar nues... ...tros músculos, huesos, nervios ... sostiene la vida y la salud. ... sus experimentos han demos... ...que tratando la carne de vaca, ...esto por excelencia, por el jugo ... de los animales, se obtiene ... exactamente semejante ... naturalmente se forma en el ... la carne de vaca digerida, ... un vino generoso y agra... ...tuye el Vino de Peptona ... de Chapoteaut, que permite ...on en los casos en que el estó... se niega á toda digestion. Es ...mas activo que los vinos que ... en extractos ó jugos de carne, ... vestos la mayor parte de ellos de ... nutritivo.

Vino de Chapoteaut conviene á convalecientes, á *los anémicos*, á diabéticos, á las personas débiles, ...ridas, sujetas á dolores de estó... gastrálgias ó inapetencias, á las ... estan agobiadas por el trabajo, la ... los excesos, las calenturas, la ...teria, las enfermedades del pecho, ...afecciones cancerosas, los viajes ...rgas fatigas. Dado á las nodrizas, ...umenta la abundancia y ...tritivo de la leche, el peso ... crece cada dia de un modo ...able. En los niños de corta ... en los adolescentes, facilita el ...miento y aumenta la vitalidad, — ... *en cada frasco de Vino de Pep... pepsica la marca de fábrica y la* ... Chapoteaut, *Farmᶜᵒ de 1ª Clase*.

Depósito en casa de GRIMAULT y Cᵃ.
8, rue Vivienne, Paris
Y EN LAS PRINCIPALES FARMACIAS DE ESPAÑA Y AMÉRICA.

Baltar y Quesada
(...illero D. Florencio Madero)
...OTES DE TERRENO
...cuadra de la estacion Peña
...carril delaB.S. yEnsenada
...ADOS SUMAMENTE BAJOS
...ausentarse su dueño
DEL PAIS
"Garibaldi" y "Nueva Roma"
GRAN PICHINCHA

...coles 9 de Febrero á las 4 en punto procederemos á ... contado los siguientes lotes de terreno cuya base ... estima en atencion á la ubicacion de ellos.
...n terreno calle de Garibaldi á 10 vs de la línea F C. de la Boca y Barracas cuya superficie es ... 10 vs de frente por 40 vs de fondo. Base de ven...
...está al lado de un edificio superior.
... una sobre la calle Nueva Roma y el camino del ... 2º 11 vs de frente por 33 vs de fondo.
... el fondo con el lote anterior y el edificio que está ... Base de venta de este lote ps 5200 mjc.
... sobre la calle Nueva Roma, linda por un costado ... 2 y por el otro con el edificio y mide 10 varas ... por 33 vs de fondo. La base de este lote es de ...
...perfectos. Por mas datos á nuestra casa San Mar... E23

Por el mismo
...ROPIEDAD DE RENTA
Calle Tucuman 707
...y Garantias Nos. 323, 324, 326 y 328
CONSTRUCCION MODERNA
...na parte con edificio alto
... de venta ps. 180,000 mjc.
...ta mensual garantida 2200 pesos

...go 13 de Febrero de 1881 á las 5 en punto de la tarde ... procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño ... arriba espresada de construccion moderna al... ...un barrio excelente.
...sta arriba indicada es alta, los alquileres actuales son ... distribuidos en la forma siguiente

...n con de la esquina	$ 500	mjc.
... casita lindera	300	«
... casa Garantias 328	500	«
... casa alta	900	«
Total	$ 2200	

...ruccion de esta casa es superior los materiales son ...os, las maderas empleadas son duras, los techos ... la obra tanto de carpinteria y herreria es también ... El costo de esta finca asciende á la suma de $50,000 ... la base fijada para su venta es aun menor que el precio ... solamente por el terreno como le comprueban las ... de un maestro puesto á disposicion de los ... El terreno mide 9 vs de frente al Sud por 80 de ... dando frente al Este, (pero como siempre la venta ... Ad-Corpus. Por mas datos á nuestra casa San ... E20

POR EL MISMO
...E LOS RICOS MUEBLES
Casi flamantes
De las habitaciones del Sr.
...ente Coronel D. Higinio Vallejos
CALLE TUCUMAN NUM. 131 (altos)
Por ausentarse para Europa
...bado 5 de Febrero á las 12 en punto, venderemos al ...ecio y á dinero de contado, los ricos muebles que ... al menaje de las habitaciones arriba indicadas y ... trabajadores. E20

Por el mismo
...E UNA BUENA CASITA
...e General Lavalle Núm. 631
TASACION PS 75196-36
3partes $ 50.130-90

...ingo 6 de Marzo á las 4 en punto de la tarde ... por órden del Señor Juez de 1ª Instancia doctor ... y pertenecientes á la testamentaria de los cónyuges ... Bey y Da. Manuela Gonzales, la casa arriba ... compuesta de 5 piezas de material bien cons... ... maderas duras, cielos rasos, patios, cocina ... el terreno 8 varas 80 cent de frente al Sud por 55 vs. ... fondo al Norte.

BANCO HIPOTECARIO
Se previene á los deudores hipotecarios que los dias 8 al 15 del presente están señalados en los contratos para verificar el pago del trimestre y semestre de las cédulas série A, B, C y D; pasado cuyo término, incurrirán en la multa designada en el artículo 51 de la ley orgánica del Banco.—Buenos Aires, Enero 7 1881. JOSE M. LAFUENTE, Secretario. E8 SF

Especifico Vellon de Oro.
GOLDEN FLEECE DIP
ES EL MEJOR DE TODOS.

PARA CURAR LA SARNA EN LAS OVEJAS

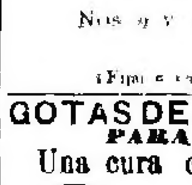
Se mezcla libremente y se emplea con
AGUA FRIA.

Reune la Mayor Eficacia con el Menor Coste.

Es el mas ventajoso para grandes rebaños
DEPÓSITO:
En la DROGUERIA ANGLO-AMERICANA de
A. EASTMAN Y CIA.,
Nos. 9 y 11, Calle Defensa.

(Fíjese en la Marca Registrada)

GOTAS DE ORO DE OSBORNE
PARA LA SORDERA
Una cura cierta para la sordera



Centenares de personas que han usado de este valioso «Específico» han sanado de esta penosa enfermedad.
Para Catarros ó constipados en la cabeza, acompañados de Zumbidos en los oidos, su aplicacion es muy eficaz.
Con cada frasco se acompañan testimonios importantes, y direcciones para su uso.

Unicos depositarios
A. Eastman y Ca.
DROGUERIA ANGLO-AMERICANA
9 y 11—CALLE DEFENSA—9 y 11
08 perm

La verdadera agua de Colonia
DEL PRIMERO
Y MAS ANTIGUO FABRICANTE EN COLONIA

Johann Maria Farina
Julichs · Platz Nº 4.

Se encuentra en Buenos Aires en la Droguería Anglo-Americana de—
A. Eastman y Ca
UNICOS AGENTES
Número 9 y 11 calle Defensa
Para precaverse contra clases inferiores fijarse en el domicilio JULICHS PLATZ Núm 4.
Perm

Los títulos que son perfectos pueden verse en la Escribanía del Sr. Fonrouge calle Defensa núm 74 y por pormenores á nuestra casa San Martin 51 E30 D

Por el mismo
JUDICIAL
De una casa-quinta en Belgrano
TASACION SUMAMENTE BAJA
Apropósito para las personas de poco dinero
CALLE NECOCHEA
Esquina á la vía Férrea
Tasacion ps 68178 mjc
Base para la venta 45,434 pesos mjc
Hoy mismo vale el doble

El Sábado 19 de Febrero *á las 4 procederemos á vender al* mejor precio, siempre que la venta exceda de las 2/3 partes de la tasacion y por órden del señor Juez Dr. D. Julio Fonrouge, por ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra Don Agustin Faya, la casita quinta situada en el pueblo de Belgrano, en las calles de Necochea, esquina á la via férrea y cuyo edificio se compone de 4 habitaciones nuevas perfectamente concluidas, cocina, galerias, barandas de hierro, pozo etc. Esta finca está bien edificada y por su precio de venta es una verdera pichincha, por cuya causa llamamos la atencion de la gente pobre que se interesan en adquirir propiedades baratas. El terreno en que está edificada mide 19 metros de frente al Sud por 25 metros 03 cents de fondo al Norte formando esquina.

Para ver el detalle de las tasaciones ocurrir á la Escribanía de Lijó Peré 120 y por otros datos á nuestra casa San Martin 51.

El pago puede hacerse una tercera parte al contado y el resto en letras al Banco de la Provincia con garantía con de la misma propiedad si el Directorio del Banco lo consiente

Por el mismo
Una preciosa casa-quinta
EN LINDA POSICION
PARA GENTE ALTO
Calle Independencia núm. 4030
PASADO LA CALLE ALBERTI
Con un edificio de 14 piezas
¡¡RECIEN PINTADO!!
Y la quinta una es parras y naranjos—Es un verdadero Eden
Base de venta ps. 180,000 mjc.

El Domingo 30 de Enero á las 5 en punto de la tarde, procederemos á vender por órden y cuenta de su dueño, la preciosa casa-quinta arriba espresada en una situacion muy central; su edificio se compone de 11 piezas de azotea, 3 de ellas con maderas duras, piso de tabla, cielos rasos de lienzo, umbrales de mármol, la casa está recientemente pintada y tiene cocina y las demas piezas, algibe, pozo de riquísima agua, pileta, porton de fierro para entrada de carruage, cochera, caballeriza, inmensos parrales sobre sarzos de hierro, infinidad de árboles frutales de todas clases.

El terreno mide 38 vs de frente al Norte por 114 varas de fondo cuyo frente dá á otra calle.

Llamamos la atencion de los que buscan fincas buenas y baratas, sobre esta venta, pues esta calle está llamada á ser tan importante como la de Callao y Entre Rios—Dista solo 5 cuadras del colegio de las hermanas italianas que está en la calle Independencia. Por otros datos á nuestra casa San Martin 51. Títulos perfectos. E15

Por el mismo
De una linda propiedad central
EDIFICIO A LA MODERNA
437—Calle Cerrito—437
CASA EN PERFECTO ESTADO
Lista para habitarse
10 varas de frente por 35 de fondo
Diez magníficas piezas
¡¡VENTA AD - CORPUS!!
SU TASACION PESOS 215,000 MjC
Base de venta ps 130,000 mjc

El Domingo 6 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, venderemos por el precio que exeda de la infima base fijada la exelente propiedad arriba indicada y cuyo edificio, perfectamente edificado, lo constituyen 10 hermosas piezas con cielo rasos de yeso, empapelado con esquisito gusto, pisos de tabla, umbrales de mármol, puertas de cedro, celosías y maderas duras en general. En el primer patio hay una Santa Rita que es indudablemente la planta mas que existe en Buenos Aires.

Mide el terreno 10 varas de frente por 35 de fondo; no obstante como lo prevenimos, la venta se hará Ad Corpus. Esta finca se encuentra situada á solo media cuadra de la gran Plaza de la Libertad y en un barrio habitado por gente de importancia y rodeada de magníficos edificios.

La renta que produce era de 1500 ps mensuales, no habiendo el propietario querido renovar el contrato para dejar la casa libre al que la compre

Por los títulos que son perfectos é informes á nuestra casa San Martin 51 E31

Alterativo del Dr. D. Jayne

Esta preparacion tan conocida, combina las virtudes medicinales de todos aquellos ingredientes que la esperiencia ha demostrado, poseé las propiedades mas alterativas, destruyentes eficaces para purificar la sangre y los otros fluidos del cuerpo.

Treinta y siete años de éxito incompatible acaban de demostrar claramente sus virtudes en la curacion de ESCROFULAS, TUMORES, FRIOS CANCEROSOS, E INDOLENTES, ULCERAS, AFECCIONES MERCURIALES Y PAPERAS CARBUNCLO, DILACIONES de los HUESOS, COYUNTURAS, GLANDULAS Y LIGAMENTOS de HIDROPESIA, ERISIPELA, EPILEPSIA, GOTA, REUMATISMO, de todas aquellas enfermedades que provienen de la IMPUREZA DE LA SANGRE Y DE LOS HUMORES. Es reconocido y probado por los numerosos testimonios como el *mejor purificador de la sangre*, no contiene ingredientes minerales y siendo de un gusto agradable, hasta los niños pueden tomarlo sin repugnancia alguna.

EL ALMANAQUE MEDICINAL PARA 1881 CON GUIA PARA LA SALUD, SE OBTIENE GRATIS DE LOS UNICOS AGENTES A. EASTMAN y Ca., *Droguería Anglo-Americana*.—Defensa núm. 9 y 11. Y en las principales boticas de la capital y de las provincias. Núm... N0jerm

SECCION DE REMATES

Adolfo Bullrich y Ca.
78—ALSINA—78
RESUMEN DE REMATES Á EFECTUAR
FEBRERO

Viernes 4 á las 8— De la finca calle Cuyo 377 381—Base ps 500,000 mjc.
Martes 8 á las 2—En nuestra casa—De dos leguas de campo en Lincoln—Base ps 120 000 mjc legua.

Por el mismo
ENCANTADORA PROPIEDAD
Una casa-quinta en la ciudad
Con todas las comodidades deseables
EDIFICACION SÓLIDA Y MODERNA
CALLE DE BELGRANO NUM. 1080
La parte mas alta y ancha de toda la calle
CON FRENTE A LA CALLE VENEZUELA
BASE PS. 175,000 Mjc
AD-CORPUS

El Miércoles 9 de Febrero á las 2 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño.

La magnífica y linda propiedad que arriba se indica construida solidamente con los mejores materiales del país, moderna y elegante, para dos familias así como para ... 2 altos, techos de maderas duras y azoteas de baldozas. El terreno consta de 18 varas de frente por 100 de fondo hasta la calle Venezuela donde tiene igual frente.

En el frente dos cuerpos en el frente de la calle Belgrano con dos ventanas á cada lado de la gran puerta, cochera que es de cedro, puerta de fierro en el zaguan, puertas á ... cuerpos de yeso y piso de piedra genovesa.

El cuerpo de la derecha se compone de una gran sala y antesala con portadas, pisos de madera y cielos rasos de yeso, el cuerpo principal a la izquierda, se compone de sala y ... salas y 3 grandes piezas con pisos de tabla, comedor con chimenea, piso de baldosa, despensa con sótano, piso de ... y todas estas habitaciones ... de yeso y gran rosa... con piso de baldosa, puertas y ventanas de cedro en todas piezas exteriores.

En el primer patio gran corredor sobre columnas de mármol con capiteles, pisos de mármol blanco y negro, algunas con ... de mármol, en el centro ... terreno hay un jardin dividido del patio por medio de una balaustrada de material que se hasta el segundo patio donde comienza el huerta que ocupa la mitad del terreno, lleno de arboles frutales de todas clases, gran de parrales sobre sarzos de fierro, con uvas moscatel y otras finas clases, pudiendo en cuidado ... estas no que hay mas de 100 varas de parral.

... también hay una puerta colocada que da al segundo patio con pozo y bomba que lleva el agua al gran depósito que está en la azotea y que surte la casa y los del pendientes; hay ademas un edificio de altos para ... con ... para ... etc.

La vereda al frente es de piedra porosas, tiene 2 varas y media de ancho y á mas dicen ... en el verdadero.

Todo cuanto enumeramos ... la ... del ... para ... las personas que ... no pueden ... verano en el campo, tienen aquí todo reunido, confortable casa para el invierno y una magnífica y ventilada casa quinta para el verano con un doble via de tramway frente á la casa.

En cuanto al barrio no hay mas que decir, el mas poblado de ... casas de familia en el municipio.

La base es 175 000 ps mjc es justo la mitad del verdadero valor de esta linda propiedad, y es el precio estipulado en la órden que tenemos por escrito para proceder á la venta. Títulos en regla.

Por mas datos ocurra á nuestra casa Alsina núm 78 E28

Nota - La casa puede verse de 10 á 5 de la tarde

Por el mismo
PREPARENSE
LOS SEÑORES HACENDADOS
Para el gran remate especial
DE ANIMALES FINOS
Vacuno, caballar y lanar
Del gran establecimiento
"BLANDENGUES"
PARTIDO DE CHASCOMUS
Sobre la via férrea del Sud
TREN EXPRESO
IDA Y VUELTA

Habiendo vendido el magnífico y valioso establecimiento conocido por «Blandengues» al señor don Benito Landó y no habiendo entrado en esa venta, los ganados finos de todas las especies, el propietario nos ha autorizado para proceder á su realizacion en remate público en lotes *pequeños al gusto de* los compradores.

Como las haciendas de que se trata son casi en su mayor parte finas y cuya venta demandará mas tiempo preciso lo que como es consiguiente mas de un dia de remate y en el deseo de que los señores que quieran asistir á él puedan hacerlo con toda comodidad hemos creido conveniente fijar la gran Féria por los tres dias de carnaval, es decir los últimos dias del entrante mes de Febrero. En oportunidad anunciaremos el dia y hora de la salida del tren expreso.

El establecimiento de «Blandengues» es célebre por sus crias finas y aunque nunca ha presentado sus productos en los remates que se dan en la ciudad, todos los criadores de la República saben que allí no se ha economizado dinero, ni se han ahorrado gastos para estar á la vanguardia de los primeros establecimientos del país y asi es que donde muchos otros han ... introducido mejores animales que se necesitaban para el refinamiento de la raza tanto lanar como yeguarizo y vacuno, de todo lo cual hay animales especiales ya sean puros como mestizos.

Las especies que existen en «Blandengues» se componen de majadas tipos de cabaña de ovejas y padres puros Rambouillet de las cabañas imperial, hoy nacional de Francia majadas Lincoln servidos por carneros puros importados directamente de Europa, majadas finas Rambouillet yeguas puras normandas. Yeguas para sangre de carrera importadas de Inglaterra. En esta casa ... hay inmensos notables y de gran mérito, de distintas razas, servidas por magníficos padrillos puros importados directamente de Europa y lo mejor que ha vendido el país.

En el ganado vacuno mestizo hay animales de mucho mérito y en cuanto á lo puro hay vacas ... y toros de la raza Durham que estamos seguros no dejarán nada que desear.

Al anticipar este aviso á los señores hacendados tanto de esta República como de la Oriental é Imperio del Brasil, lo hacemos con el objeto de que se vayan preparando para este remate que podemos reputar como el mas importante que se ha dado hasta ahora entre nosotros en ganados finos de todas las especies.

Hoy que está demostrado de una manera evidente que la riqueza de nuestra tierra consiste en la ganadería y que cuanto mas nos ocupemos su refinamiento, tanto mas aumenta la riqueza pública y privada por el valor que toman las especies y los campos, nos parece oportuno llamar la atencion de los señores hacendados, para que con tiempo se preparen á adquirir animales finos de toda especie para los del país ó importados directamente, ya se ... que no se ofrecen todos los dias en venta E29

Por el mismo
JUDICIAL
ESPLENDIDA PROPIEDAD
DE BUENA RENTA
FORMANDO ESQUINA

Chile Cuyo 779 y 781 y Garantias 160 y 162
Orden del señor Juez Doctor Tedin
Primera tasacion ps 614,240 mjc.
Segunda id ps 455,920 mjc
Base de venta dos terceras partes pesos 303,950 mjc

El Sábado 5 de Marzo á las 4 de la tarde venderemos por las 2/3 partes de la segunda tasacion esta excelente propiedad dispuesta para ser habitada inmediatamente ó para hacerla producir buena renta.

La finca las constituyen 3 casas, una de ellas el piso bajo, se compone de un acomodado departamento para negocio (hoy existe una botica una pieza entablada y con patio, algibe, cocina y escusados. Otro piso alto, (entrada calle Cuyo y habitada por el distinguido caballero D. Guillermo Moore) se compone de 7 magníficas piezas entabladas, cielos rasos de yeso, galerias y escaleras de mármol, vestíbulo y pisos de idem y techado con una rotonda de cristales, chimeneas de mármol, cocina y demás útiles.

Lo bien construido de la propiedad (todo de cal y canto y cielos rasos de yeso) en comodidad, el lujo de sus adornos, lo central de su asiento etc. etc. nos eximen de dar mayores detalles que existen en el espediente, limitándonos á pedir que se visite para poderla apreciar.

Títulos perfectos. mas pormenores en nuestra casa San Martin 51 E30

POR EL MISMO
JUDICIAL
DE UNA BUENA CASITA
Calle General Lavalle Núm. 563
TASACION PS 175,070-91
2/3 partes 116,813—9

El domingo 6 de Marzo á las 5 en punto de la tarde, venderemos por el precio que exceda de las 2/3 partes de la tasacion por órden del señor Juez de 1ª Instancia doctor Tedin y pertenecientes á las testamentarias de los cónyuges don Bernardo Bey y doña Manuela Gonzales, la casa arriba mencionada con 5 piezas de material, construida con maderas duras, cielos rasos, patios, cocina y letrina. Mide el terreno 8 varas y 80 cts de frente al Norte por 72 varas 50 cts de fondo al Sud.

Los títulos son perfectos y pueden verse en la Escribanía de Fonrouge Defensa número 74, y por pormenores á nuestra casa San Martin 51. E30

Por el mismo
LA MAGNIFICA ESTANCIA
En el Partido de Las Flores
Con magníficas poblaciones
Montes, corrales etc
CAMPO SUPERIOR
INMEDIATO Y BUENO
Establecimiento denominado «La Colorada»
Tasacion bajísima
Construido exprofeso para vender
Tasacion ps 612,000 legua
Base de venta ps 340,000 id
Superficie total 2 3/4 leguas, en uno ó tres lotes
En nuestra casa San Martin núm 51

El viernes 18 de Febrero á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender al contado y con la ínfima base arriba citada la magnífica estancia denominada «La Colorada», situada en el partido del Cármen de las Flores, sobre la línea del Ferro-carril del Sud y con estacion en el mismo campo.

Siendo él sumamente conocido por la excelencia de los ricos pastos que encierra, escusamos ponderaciones—dentro de él se encuentran igualmente las lagunas siguientes «Del Sauce» «del Medio» «del Quemado» «de la Naranja» y otras de menos importancia.

El campo ha sido fraccionado en tres lotes y será vendido en esa forma, ó en uno como los interesados lo pidan.

El lote núm 1 lo forma la parte que ocupa la estancia principal «La Colorada», la que tiene un edificio de 9 piezas empapeladas y pisos de tabla etc., rodeada por dos corredores, un galpon de 10 varas x 80 varas. Otro edificio separado aparente para el mayordomo que tiene 3 piezas. Quinta cercada de alambre y sauzeda. Además dentro de esta fraccion existen 6 ó 8 puestos con techo de fierro.

La superficie mide 1167 cuadras y 16,041 varas con algunas lindas lagunas.

El lote núm 2 lo constituye una área de campo de una forma perfecta y regular poseyendo el agua que ofrece la ...

Por el mismo
DE DOS LEGUAS DE CAMPO
En el partido de Lincoln
LOS MEJORES DE TODO EL PARTIDO
A 5 leguas del egido
BASE DE VENTA PS. 120.000
Mitad á seis años de plazo
En nuestra casa Alsina número 78

El martes 8 de Febrero á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su propietario, dos leguas de campo de superior calidad perfectamente mensurados y amojonados.

La zona en que está ubicado este campo, es reputado por personas competentes y que conocen el partido de Lincoln como lo mejor de todo el partido, tierra negra vegetal, pastos entreverados, cañadas y lagunas de aguas permanentes, existiendo ademas á una legua del campo la gran laguna de «Bravo».

Este campo está rodeado por los siguientes propietarios: Pequin con 9 leguas de campo; M Ilan con 2, José Morenu, Zaldarriaga, Blanco y Saborit con 3 leguas cada uno, Patricio Ham y Belaustegui con 6 leguas.

En cuanto á los precios de los campos en este partido recordaremos la venta efectuada por el Gobierno de la Provincia hace pocos dias en la cual se vendieron desde 180 hasta 170 000 ps mjc, campos que están casi en la Provincia de Córdoba pues lindan con el fortin «Alcalde» Ademas acaban de venderse 24 leguas por el señor Cambaceres un poco mas distantes que los que ofrecemos á razon de 140 000 ps mjc la legua.

Creemos que la base que se ha fijado de 120,000 ps mjc es baja tanto mas si se toma en cuenta que el comprador hará cidido cargo de las letras que se adeudan al Gobierno de 6 años para pagarlos y que son como 110,000 ps mjc

Para ver el plano y mas informes á nuestra casa Alsina 78 E30

Por el mismo
De 1632 animales vacunos
Hacienda gorda para cria
20,000 OVEJAS MESTIZAS
58 CINCUELEROS DE 5 A 6 AÑOS
Caballos redomones y bueyes
Establecimiento "El Durazno"
Del finado Don Juan Gregorio Ezeyza
En el Partido de la Mar Chiquita
EN NUESTRA CASA ALSINA 78
EL MARTES 15 DE FEBRERO
A 1 del dia

El remataremos á la mas alta postura y dinero de contado, por ... del finado D. Juan Gregorio Ezeyza los siguientes animales:

1632 animales vacunos ... por mitad ... ovejas ... 20,000 ovejas mestizas

Puesto de			animales
Puesto de	Manuel Cepeda	280	animales
Id	« San Felipe	202	«
Id	« San Ramon	264	«
Id	« Defensa	206	«
Id	« Manuel Gomez	300	«
Id	« Alejandro ...	[illegible]	«
Id	« Viuda de ...	[illegible]	«
Id	« ...	[illegible]	«
		2 0.0 animales	

58 cincuelenos de 5 á 6 años, 6 ... mas 6 ... redomones, 4 bueyes

El cual haciendo ... en el establecimiento que ... por D. Durazno á Part. de la Mar Chiquita ... para examinarlos. ... Alsina 78 por una carta.

... en nuestra casa Alsina 78 ... la entrega de las haciendas se hará inmediatamente E26

Por el mismo
VALIOSISIMO REMATE
De los campos conocidos
POR "EL CERRITO"
DEPARTAMENTO DEL PARANÁ
PROVINCIA DE ENTRE-RIOS
39½ LEGUAS CUADRADAS
En un solo lote
ESPLENDIDOS CAMPOS DE PASTOREO
Con arroyos permanentes, montes etc.
Con frente al Rio Paraná y puertos
Para embarque y desembarque
BASE DE VENTA Pfts. 160,000 ORO
EN NUESTRA CASA ALSINA 78

El Miércoles 16 de Marzo á la 2 de la tarde remataremos por órden del Directorio del Banco Nacional y con la base de ciento sesenta mil pesos fuertes *oro pagaderos* veinte por ciento al contado y el resto en una letra á 90 dias; con intereses del Banco renovable con amortizacion de 5 ... trimestral sobre la suma originaria de hipoteca del bien raiz.

Esta valiosa propiedad denominada «El Cerrito» ubicada en el departamento del Paraná distrito: Tala, María Grande Hernandarias y Antonio Tomas.

Se compone esta propiedad de treinta y nueve y media leguas cuadradas con un frente de mas de 3 leguas sobre el Rio Paraná teniendo al interior innumerables arroyos en su mayor parte de aguadas permanentes, algunos de los cuales como el de la Curtiembre, Las Palmas del Monje, de La Cruz, que desembocan sobre el Rio Paraná. Sobre el principal de estos arroyos existe la poblacion de la Curtiembre cerca de la Boca del Arroyo del mismo nombre donde existe un buen puerto ya muy frecuentado. La otra poblacion principal es el Establecimiento «El Cerrito» con algunos puestos de su dependencia distando de la ciudad del Paraná 7 (siete) leguas, en esta parte y en el cual fondo como diez y siete leguas. La calidad de los campos en su mayor parte son pastos fuertes *y entreverados*, en los arroyos y cañadas pastos tiernos, están adornados muy poblados de montes de maderas duras como Ñandubay, Algarrobo, Espinillos y ... novales que se prestan á ser esplotados en grande escala.

Debemos llamar muy especialmente la atencion de los capitalistas, no solo de este continente sino aun los del viejo mundo, pues di a area tan hasta situada en un rio navegable para buques de todo calado, con puntos accesibles á los mismos con inmensos montes cruzados por innumerables arroyos de aguada permanentes que está destinada á hacer la fortuna de las personas que se dediquen á su esplotacion; en prueba de ello podemos citar los campos conocidos por el «Potrero» en el mismo paraje que hace pocos años fueron comprados por los Sres. Urquiza, Gilmour y Ca en 800,000 pfts. y que no tarian hoy esa propiedad por el doble.

La propiedad del Cerrito debidamente poblada y esplotada será una mina de oro. Y estamos convencidos de que sus compradores podrán pagar en las condiciones ventajosas y facilidades dadas por el Banco Nacional los plazos estipulados en el producto mismo de este grandioso establecimiento de campo.

El terreno arado de mensurarse y está perfectamente dividido en treinta y nueve lotes cada uno amojonado, de manera que se presta para ... en fracciones pequeñas si es que el comprador no quiere esplotarlo todo entero.

Los interesados pueden ocurrir por mas datos y plano á nuestra casa Alsina 78 E.5

Por el mismo
NOTABLE REMATE
DE MUEBLES
Un rico piano de «Spruck» gran formato
Juegos de dormitorio nogal
JUEGOS CARACOMEDOR ETC
Una rica caja de fierro inglesa de 1 metro de alto de una sola puerta de célebre fabricante Chubb
Juegos de sala de sala de brocatela de seda, id id de repa etc
Alfombrado varias clases, cuadros etc
En nuestra casa Alsina 78

El Viérnes 4 de Febrero á las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado gran cantidad de *muebles y utiles* ... cuyo pormenor se dará mañana. E28

laguna del «Quemado» siendo la superficie de él la de 1249 cuadras y 13,093 varas cuadradas.

Las poblaciones que existen en esta fraccion están igualmente comprendidas en la venta.

Este lote lo mismo que el anterior está actualmente arrendado pero será entregado al comprador libre de contrata.

El lote núm 3 de una figura de un cuadrilongo; con varias poblaciones, está tambien poblado de pastos excelentes y buenas lagunas, arrendado actualmente en dos fracciones, 1 de una legua, y el resto en otro lote cuya contrata vence dentro de pocos meses.

La superficie total de este lote es de una legua 297 cuadras y 6580 varas cuadradas, como hemos dicho anteriormente la venta se hará en un lote que son 2 leguas 1124 cuadras y 15914 varas, ó en 3 lotes como lo pidan los interesados. Este establecimiento se puede ver cualquier dia antes del remate. La venta se efectuará en nuestra casa San Martin núm 51 donde pueden ocurrir los interesados por planos y ver los títulos que son inmejorables.

El precio fijado como base de venta es sumamente bajo, y dando hace mas de 10 años que por estos contornos solo se habla de campos por un precio mayor de 600,000 pesos por la legua, antes que la base actual ha sido fijada de expreso entre los vendedores con el objeto de vender. E22

Por el mismo
7 LOTES DE TERRENO
Sobre la calle 2ª Cochabamba
ENTRE SARANDI Y RINCON
Atras de la hermosa quinta del Dr. Tamini
CALLE POR MEDIO CON EL CORRALON MUNICIPAL
Empedrado por los 4 costados
Inmediato á la Escuela de Artes y Oficios
Y de la gran plaza de Armas

El Domingo 13 de Febrero á las 5 de la tarde venderemos por liquidacion y órden de su dueño estos hermosos lotes de terreno situados sobre la calle 2ª Cochabamba, Sarandí y Rincon, cuadras todas empedradas y cercadas de pared. Estos lotes será irremisiblemente vendidos al mejor postor y llamamos la atencion de los especuladores sobre ellos, su situacion es inmejorable, situados atrás de la hermosa quinta del Dr. Tamini, al lado del Corralon Municipal, inmediato al gran edificio decretado para Escuela de Artes y Oficios y de la futura Plaza de armas de la República; es eminente que son de un porvenir inmediato y que pronto valdrán mayor dinero.

Los lotes se componen de 10 varas por 50 de fondo y 2 de 19 varas por 51 1/2.

Títulos perfectos; por mas datos á nuestra casa San Martin 51. E27

Por el mismo
UN ESPLENDIDO TERRENO
DIVIDIDO EN 8 LOTES
Para la construccion de casas
Todo rodeado de edificios superiores
EN UN LINDO BARRIO
DE FACIL ARRIENDO
GRAN PORVENIR
Calle Tucuman esq. Azcuenaga
35 varas a la 11 por 88 a la 21

Calle Tucuman

	16,00 vs.	10 vs	10 vs
Calle Azcuenaga	Lote núm. 3 / 33 varas	Lote núm. 2 / 33 varas	Lote núm. 1 / 33 varas
	35.60 varas / Lote núm. 4		
	35.60 vs. / Lote núm. 5		
	35 60 vs. / Lote núm 6		
	35.60 vs. / Lote núm 7		
	34.60 vs. / Lote núm. 8		

TASACIONES

Lote núm.		$
1		23237
2		23307
3		25267
4		15867
5		15997
6		16007
7		16007
8		15907

Base de venta 2/3 partes

Lote núm.		$
1		17900
2		17900
3		19700
4		11030
5		11980
6		11930
7		11930
8		11930

El Domingo 30 de Enero á las 4 en punto de la tarde procederemos á vender al mejor precio por órden de su dueño el magnífico terreno arriba espresado, fraccionado en lotes al alcance de los interesados, pues la division practicada facilita en estremo la venta, ella se ha hecho en lotes pequeños divididos de acuerdo á las necesidades de la localidad.

El barrio no puede ser por otra parte mejor, precisamente este es el único terreno grande que allí existe, está todo cercado de pared y vereda y cuenta además con varias piezas de material.

Títulos perfectos.
Por planos y otros datos á nuestra casa San Martin 51. E13

Por el mismo
DE UN MAGNIFICO TERRENO
Propio para edificar
A DOS CUADRAS DEL MERCADO
Y PLAZA CONSTITUCION
CALLE SAN DE JUAN NUM. 399
Entre Buen Orden y Lima
Base de venta pesos 70,000 mjc
AD-CORPUS

El Sabado 5 de Febrero á las 2 de la tarde remataremos con la base arriba indicada y dinero de contado por órden terminante de sus propietarios.

El terreno arriba mencionado compuesto de 11 vs. de frente al Sud por 70 vs. de fondo al Norte situado entre dos casas de familia con pared y gran porton de fierro á la calle presidiéndose por sus dimensiones para la edificacion de una linda casa de familia, pudiendo utilizarse si se quiere tal cual está para un depósito ó corralon pues su proximidad al Mercado de frutos del Sud lo hace apetecible á ese objeto. La localidad es inmejorable, está situado entre dos calles muy concurridas y comerciales, recorridas ambas por la línea de tramways «Ciudad Buenos Aires».

La base para la venta es ps. 70,000 mjc. precio muy módico, en vista de las ventajas que acabamos de enumerar.

Títulos superiores.

En seguida
La casa de familia
San Juan núm 405 contigua al corralon
Base de venta ps 130,000 mjc
Ad Corpus

Terminado el remate del corralon que antecede procederemos á la venta de la casa que arriba se menciona que linda pared por medio con aquel terreno y cuyas dimensiones son:

11 vs de frente por 70 vs de fondo, el edificio constan de seis piezas de azotea, pisos de baldosas, cocina, pozo, letrina y con gas en toda la casa.

Dos grandes patios embaldozados, umbral de mármol, petrinas en las puertas, en el segundo patio un inmenso parral sarzo de fierro que cubre todo el patio y en el fondo una gran huerta.

La casa alquilada módicamente produce ps 1000 mjc mensuales inquilino de primer órden y la base para la venta es ps 130,000 mjc.

Títulos inmejorables.
Por mas informes á nuestra casa Alsina 78. E28

Por el mismo
INMEJORABLE PROPIEDAD
Por su situacion comercial
CALLE CUYO NS. 377 A 381
Frente al Mercado del Plata
Produce mensualmente 4000 ps.
BASE DE VENTA 500,000 PS
AD-CORPUS

El Viérnes 4 de Febrero á las 3 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su dueño

La propiedad que arriba se menciona construida en un terreno de 9 1/2 vs de frente al Sud por 70 vs de fondo al Norte, al frente consta de un edificio de una casa de altos con 7 piezas, escalera y galeria, en la parte baja una gran tienda de zapateria con 4 piezas, el resto de la casa se compone de veinte y tantas habitaciones de inquilinato con 2 grandes patios, cocina, letrina, aguas corrientes, etc etc

Es ... de comprender que una finca situada como esta, tiene que producir siempre una renta pingüe, y lo demuestra el que ... la tienda en la casa que da á la calle ... con sus habitaciones y la parte alta produce el inquilino 3 200 ps mensuales, quedando el resto de la finca ... los ... por 800 ps mjc de manera que al que quiera hacer alguna innovacion en el edificio ... tando muy poco, hasta producir sin ... al inquilino el uno por ciento ... 5 ... que son la base para la venta.

Títulos perfectos.
Por mas datos y para verlos á nuestra casa Alsina 78 E27

Por el mismo
Magnífico establecimiento de campo
CON SU HACIENDA «LA GLORIA»
En el Partido del Bragado
A ... leguas del Pueblo y Estacion del Ferro Carril del Oeste
Una legua cuadrada superior calidad
Con grandes y extensos montes de ... etc
20 CUADRAS DE MONTE
7 cuadras de alfalfares, potreros, corrales etc
... OVEJAS MESTIZAS
500 cabezas de hacienda vacuna
Tropilla fina, caballos y yeguas etc
Enceres, máquinas y muebles
EN EL MISMO ESTABLECIMIENTO

El Domingo 20 de Febrero despues de la llegada del tren á la 1 y 20 de la tarde remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden terminante de su dueño por ausentarse para Europa.

El establecimiento «La Gloria» distante 3 leguas del pueblo del Bragado, marcado en el plano grafico con el nombre de «Santiago Mean» compuesto de una legua cuadrada y cuyos pormenores los daremos oportunamente. E28

POR EL MISMO
Espléndidos muebles
Franceses casi flamantes
Juego de sala lampas estilo Luis XVI
PIANO DE RACHALES Y Cᵃ.
MUEBLES DE BOULE
RICOS BRONCES
Juego de dormitorio peral
Juego de comedor de vieux-chene, gran cantidad de adornos finos, cuadros al óleo, alfombrados Bruselas etc; por ausentarse su dueño del país, en la casa habitacion calle Lima número 61.

EL MARTES 1º DE FEBRERO

A las 12 en punto del dia remataremos á la mas alta postura y dinero de contado por órden de su dueño todo el magnífico menage de dicha casa cuyo pormenor es como sigue:

Sala. Juego de lampas y peral 1 sofá 4 sillones y 8 sillas con fundas 1 piano perpendicular de M F Rachales y Ca 1 espejo grande marco dorado 1 sillita nácar bordada 4 sillas dorados 1 mesa y jardinera de Boule 1 dager y 1 gueffal-hoc con vistas 2 galerías y cenefas 2 jarrones con pedestal ... bronce y cristal para velas 1 espejo chimenea marco dorado 2 brazos cristal para gas 1 guarnitura bronce 5 piezas 2 candelabros y 2 copones 1 guarda fuego y pantalla 1 banco para piano bordado 1 chiffonnier de Boule 1 mesa centro jacarandá con carpeta 1 estante música jacarandá 1 revolver con caja y útiles 2 quitasoles y infinidad de adornos riquísimos alfombrado Bruselas etc.

Comedor. 1 juego vieux chene compuesto de 1 aparador con tevero 1 mesa de trinchar 1 mesa para 24 cubiertos 1 sillas 9 cuadros al óleo 1 araña bronce de 3 luces 1 guardamesa 1 reloj y 2 candelabros 1 jardinera vieux chene 1 juego porcelana de 14 piezas 1 juego cristal bacará, varios artículos composition, porcelanas cristales y demas enceres de comedor.

Dormitorio principal — 1 rica cama camera de peral completa con baldaquí y colchado doble 1 ropero con luna veneciana 1 lavatorio espejo veneciano y marmol 2 mesas de noche con marmol 1 confidente y 4 sillones forro damasco de lana 1 sillon tijera mamba una araña cristal y bronce para velas, 2 galerias con cenefas 5 ricos grabados 4 alfombras juego para lavatorio, varios adornos, alfombrado Bruselas etc.

Costurero 1 escritorio de Boule para señora 1 reloj de id y 2 candelabros 1 maquina de coser 1 cuanto de Sueger 1 costurero japonés 1 mesita redonda id 1 juego 1 sofá 4 sillones y 4 sillas jacarandá forro lana 1 espejo luna veneciana 4 cuadros, varios adornos y alfombrado Bruselas etc.

Dormitorio 2º — 1 cama de nogal completa con cortinado 1 espejo marco dorado 1 ropero nogal con espejo 1 juego 1 sofá y 2 butacas 2 sillas tapizadas 2 alfombritas, adornos, alfombrado Bruselas etc.

Cuarto de vestir 1 ropero de caoba con espejo 1 mesita, costurero, 2 sillas adornos y tripe.

Otro dormitorio 1 cama de nogal con baldaquí y cortinado doble 1 mesa de noche 1 ropero nogal con espejo 1 cómoda escritorio nogal 1 espejo marco dorado 2 butacas forro de lana cuadros adornos alfombrado etc.

Cuarto de fumar — 1 billar con útiles 1 catre á la crimea con colchon elástico y de lana 3 perchas bambú y varios útiles de este departamento.

Cuarto de baño 1 espléndida bañadera de zinc 1 lavatorio caoba con aplomeros de aguas corrientes 1 espejo 1 bañadero zinc y otro de asiento, vistas fotográficas.

Por el mismo
Magníficas suertes de estancia
Las mejores tierras
DE SANTA-FE Y CORDOBA
Próximas á sus capitales y colonias
Propiedad del Sr. D. Tomas Gibson
SON LOS CAMPOS QUE HOY BUSCA
TODO EL MUNDO
Tasacion sumamente baja
La venta se efectuará por suertes separadas
En nuestra casa San Martin 51

El Martes 15 de Febrero, a las 3 en punto de la tarde venderemos por el precio que exceda de la reducida tasacion que ha fijado y por órden de su propietario el señor Don Tomás Gibson.

Seis magníficas suertes de estancias, ubicadas como mas abajo se expresa y con las tasaciones que se establecen como base y que son las siguientes:

SUERTE	Departamento	Provincia	Leguas	Cuadras	Varas	Avaluacion de la Comision Directa por cada legua	Base para venta por cada legua
N 10	de la Capital	Sta Fe	4	369	36283	30000	20000
39A	La Union	Cór'ba	4	213	12500	30000	20000
10B	San Justo	«	8	514	11900	25000	15000
57B	«	«	3	657	21150	25000	15000
59B	«	«	1	911	945	25000	15000
44B	«	«	3	175	7500	25000	15000
			20	88	6593		

He aquí el detalle de las suertes á venderse:

En Santa Fé, suerte núm 10—Este campo dista próximamente 22 leguas de la capital y solo 14 de las colonias. Por el Norte linda con la suerte número 9; por el Sud con la número 11 y campos de don Félix Macia y Solas; por el Este con las tierras del Ferro Carril y por el Oeste con el partido de San Justo, en Córdoba. En la parte Sud de esta suerte, se encuentran riquísimos pastos tiernos y excelentes aguadas; existen unas isletas y monte «Los Quebrachales» y en la parte Oeste existe tambien el monte de la «Tigra» Tambien tiene dos lagunas, segun lo demuestra el plano.

Para visitar este campo, debe tomarse el vapor para Santa Fé, y allí la diligencia hasta las colonias, siguiendo despues á caballo, haciéndose acompañar de un peon.

En Córdoba, suerte núm 39 A—Este campo dista próximamente 14 leguas del Ferro Carril y está situado al Este del Saladillo, en direccion á Molinoué. Por el Norte linda con las suertes número 33 (del señor Lafone) y número 44; por el Sud con los números 35 y 36; por el Este con los número 20 y por el Oeste con la número 34.

A este campo lo atraviesa la Cañada que viene del «Trébol» y tiene, á mas la laguna del «Aguila cautiva», al centro del campo y otra á la orilla.

Puede visitarse yendo á caballo desde el Fraile Muerto.

En Córdoba, suerte núm 10 B—Este campo dista próximamente 20 leguas al Norte del Ferro Carril Central Argentino. Su frente es de una legua y 20 cuadras, próximamente por dos leguas y 8 cuadras de fondo. Por el Sud linda con la suerte número 60, (del señor Gibson); por el Este con la número 11; por el Norte con las números 16 y 19 y por el Oeste con la número 9.

Al comprarse este campo, la Comision vendedora, representante del Gobierno de Córdoba, declaró, «que eran campos de primera calidad para toda clase de haciendas y con agua de 3 á 10 varas. Existen en este campo, la cañada de la «Cabeza del Buey» y unas isletas con Montes.

Puede visitarse este campo, así como los de las 3 suertes que siguen, saliendo de las colonias del Ferro-Carril Central Argentino.

En Córdoba, suerte núm 57 B—Este campo dista próximamente 20 leguas al Norte del Ferro-Carril Central Argentino. Su *frente es* de 1 legua y 21 cuadras próximamente por 3 leguas de fondo, próximamente tambien.

Por el Norte linda con las suertes número 11 y 12; por el Este con la número 58, por el Sud con la número 56 (de la señora Hilario Junco é hij) y por el Oeste con las número 60 (del señor Gibson) y número 55.

Este campo fué comprado con la declaracion hecha por la Comision ya citada de ser «campos de pasto de buena clase con aguadas de 3 á 5 varas. Existen en ellos isletas con montes, y los atraviesan las cañadas del «Mangrullo» de los «Mangrullitos» y de «San Antonio».

En Córdoba, número 59 B—Este campo dista próximamente 20 leguas al Norte del Ferro-Carril Central Argentino, Su frente es de 20 cuadras y 35 varas, por 3 leguas, 5 cuadras y 10 varas de fondo. Por el Norte linda con las suertes números 9 y 10 (del señor Gibson) y 11; por el Este con la número 57 (del mismo) y por el Sud con la número 58 y terrenos del «Marquillos» y por el Oeste con terrenos de los «Avarjas» del señor Emilio Ferreyra y consocios.

Estos campos fueron comprados con la declaracion de «pastos de buena clase y con agua de 3 á 5 varas. Existen tambien en ellos cuatro lagunas. Estas 3 suertes de campo, lindan entre sí, lo que ofrece una inmensa ventaja para el que deseara adquirir el todo.

En Córdoba, suerte núm 44 B—El frente de este campo, es de una legua próximamente, por dos leguas y 36 cuadras de fondo, próximamente tambien. Por el Norte linda con las suertes 43 y 45 y por el Oeste, Sur y Este con terrenos fiscales ó otros fiscales. Segun la declaracion de la Comision, en estos campos se halla el agua á las 5 ó 10 varas y existen en ellos la «Cañada de los 3 árboles».

Todos los planos necesarios para el conocimiento de estos campos, se encuentran en nuestra casa, San Martin 51 E15

Cocina y despensa—1 cocina fina 3 cuerpos otro de cocina 2 mesas de pino y tabla de planchar 2 tachos de cobre y rica batería de laton.
Patio—Plantas escaleras y lustre de ... E30

M. Billinghurst é hijos
90-SAN MARTIN-90
DE UNA FINCA
ALTA Y BAJA
Calle Arenales N. 211
ENTRE CERRITO Y LIBERTAD
De órden de su propietario
ALQUILER MENSUAL PESOS 1220 MJC.
Base para la venta ps. 100,000 mjc.

El Viérnes 4 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate bajo la base de cien mil pesos moneda corriente, la linda propiedad que se designa, construida á la moderna con los mejores materiales, en cal y con maderas duras, en terreno de 8 3/4 vs de frente por 25 de fondo.

La casa alta tiene 4 piezas y demas oficinas y la baja 5 y las oficinas necesarias, agua corriente etc. Se encuentran ocupadas por inquilinos de primer órden y reditúan 1220 ps. mensuales.

Al fondo de esta finca se están hoy levantando los planes que deben servir para la exposicion industrial italiana. Esta circunstancia y su ubicacion al Norte, le dan indispensable mérito.

Por mas datos, ocúrrase á los rematadores, San Martin 90 E22

Por el mismo
DE LA BIEN SITUADA FINCA
ALTA Y BAJA
Calle Corrientes nums. 111 a 115
Perteneciente á la sucesion del finado
SEÑOR DON PLÁCIDO OBLIGADO
De órden de sus herederos
Todos mayores de edad
Base para la venta ps 450,000 mjc
AD-CORPUS

El Sabado 12 de Febrero á las 4 de la tarde procederemos á la venta en remate público, bajo la base de cuatro cientos cincuenta mil pesos moneda corriente, de la finca arriba designada, construida en terreno de 9 varas de frente al Sud por 32 de fondo.

La parte baja la componen, un almacen, tres piezas interiores y tres altillos, agua etc.

La casa alta tiene siete piezas, escalera de mármol, vestíbulo, balcon corrido, cocina y demás oficinas necesarias, en el fondo de esta y una escalera de madera para el servicio.

El edificio es moderno y todo construido de cal con los mejores materiales. Su situacion es inmejorable por su aproximacion á la Bolsa de Comercio y á los Bancos.

Títulos irreprochables. Por mas datos ocúrrase á los rematadores San Martin 90 E28

Por el mismo
BANCO HIPOTECARIO
DE UN TERRENO
En la misma propiedad
EL DOMINGO 30 DE ENERO
A las 4 de la tarde
POR ORDEN del DIRECTORIO
Del Establecimiento

Procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado de un terreno en el municipio de esta ciudad compuesto de ... mide 28523 vs. cuadradas. Linda ... con ... en Mercedes ... el ... 480 varas de frente, por el N ... con los terrenos de ... por el S con ... propiedad de Dr. Marcelino y por el S O con terrenos pertenecientes al Ferro Carril de Campana.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, y previa la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Luis Chaviano, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estableció el contrato se ha comprendido en lo prescripto en el art. 29 de la Ley Orgánica del Banco.

Por mas datos ... para ver el plano, ocúrrase á los rematadores San Martin 90 E.5

Por el mismo
DE LA IMPORTANTE PROPIEDAD
Sobre la Plaza de los Andes
DEL MOLINO A VAPOR
BARRACA Y DEPOSITO
Calle Balcarce y Chile
Formando esquina á Chile
Por ejecucion del Banco de la Provincia
De órden del Sr Juez de Comercio
Dr D Julio Fonrouge
Retasado nuevamente el todo en 1717,500 ps mjc Base para la venta 2/3 partes ps 1145,000 mjc

EL MARTES 1º DE FEBRERO á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate del valioso establecimiento arriba designado, en uno ó tres lotes, bajo la base de las 2/3 partes de la nueva retasa efectuada que asciende á la cantidad de UN MILLON CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL PESOS moneda corriente.

PRIMERO—El gran edificio con el molino y maquinaria, colocado en un cuadrado de terreno de 49 varas á la calle de Chile por 52 á la calle Chile, retasado en la cantidad de ps 1 275,000 mjc.

Base para la venta ps 850,000 mjc

SEGUNDO—La barraca con una casa habitacion de diez piezas con frente de 53 vs á la calle Balcarce por 30 á la calle Chile, retasado en ps 285,000 mjc

Base para la venta ps 190,000 mjc

TERCERO—Un gran depósito para mercaderias generales, construido con la mayor solidez en terreno de 16 1/2 vs á la calle Balcarce por 34 de fondo, retasado en la cantidad de pesos 157,000 mjc

Base para la venta ps 105,000 mjc

Este vasto é importante establecimiento industrial, no se puede utilizarse continuando su explotacion como molino á vapor, sino que con su gran depósito de 400 pipas de agua que se surte con el mismo motor y sus desagues al rio, se le puede destinar con inmenso provecho, para cervecería, destilería, gran fábrica de fideos, de hielo artificial ú otro por el estilo. Para todo esto se presta admirablemente, no solo por sus grandes proporciones, sino tambien por la especialidad de su ubicacion á siete cuadras de la plaza de la Victoria y poco mas de dos cuadras de los proyectados DIQUES á construirse en el potrero contiguo á la Casa Amarilla.

Nos permitimos llamar la atencion sobre la base de venta que no puede ser mas ínfima, pues apenas cubre el valor del terreno, cada área es compuesta de 4754 vs cuadradas.

Por mas datos ocúrrase á los rematadores San Martin 90 E20

Por el mismo
En la Boca del Riachuelo
DE UN TERRENO
FORMANDO ESQUINA
Calle General Rodriguez y otra sin nombre
De órden del Sr. Juez de 1ª Instancia
DOCTOR DON MARCOS BUSTOS
Por ejecucion del Banco de la Provincia contra Don Vicente Sanchez
Y la testamentaria de Don Pedro Mantilla
Base para la venta ps 22,400 mjc

El Miércoles 2 de Febrero á las 4 de la tarde procederemos á la venta en remate público del terreno que se designa, formando esquina y cuya área se compone de 5143 93 varas al Sud Este, calle sin nombre 37 Esquinas, varas al Sud Oeste calle General Rodriguez 48 50/100 varas al Nor Oeste y 47 76/100 al Nord Este, tasado en la cantidad de ps 33 600 mjc

Base para la venta 2/3 partes ps 22400.

Esta propiedad se encuentra situada á una cuadra del camino principal que conduce á la Boca ó sea calle Herrera Brown y á dos de la calle del Paraje

Para inspeccionar de los títulos, ocúrrase á la Escribanía de Señor Perez Gomar, Defensa 88 y por otros datos á los rematadores San Martin 90. E20

Por el mismo
DE 5,000 OVEJAS
Mestizas finas
LIBRE DE ENTECADAS Y MANCAS
(No hay oveja vieja)
EN EL CARMEN DE ARECO
Campos de D. Jacinto Fuentes
Arrendado hoy por el señor don Emilio Vivanco
LA VENTA EN EL MISMO CAMPO

El Domingo 6 de Febrero á las 12 del dia, venderemos por cuenta y órden de dos arrendatarios, al mas alto precio y dinero de contado.

3 Magníficas majadas de ricas ovejas mestizas finas con su correspondiente dotacion de carneros.

El exelente estado de las ovejas es su mejor recomendacion, pues están libres de sarna y la venta se hará sobre tambien de mancas y entecadas, pues no hay ninguna vieja. Las 3 majadas forman el número de 5000, pueden verse todos los dias en el establecimiento referido.

Para asistir al Remate hay que tomar el tren del dia antes. Mas pormenores en nuestra casa San Martin 51 E13

Por el mismo
BUENA PROPIEDAD
UN CUARTO DE TIERRA COMPLETO
CON EDIFICIO VIEJO
747-Calle Alsina-747
Frente a la quinta del Sr. Guido
VENTA AD-CORPUS

El Domingo 6 de Febrero á las 3 de la tarde, venderemos á todo precio, barato ó caro y sin retirar la oferta, este gran terreno, situado en una cuadra que toda ella está edificada de magníficas casas y habitadas por familias respetables.

El terreno mide 17 1/2 varas de frente al Sud por 70 de fondo y en él se hallan edificadas unas cuantas piezas de material.

La finca produce 1,0 0 ps mjc mensuales y reconoce un contrato el cual le falta todavia 18 meses Debe ... Títulos perfectos Pormenores á nuestra casa San Martin 51 E11

Por el mismo
JUDICIAL
De la propiedad central
CON EDIFICIO ANTIGUO
Calle Maipú núms. 97 y 101
13 1/2 VS DE FRENTE POR 13 10 DE FONDO
Tasacion ps 174,620 mjc
Base para la venta 2/3 partes ps 116 413 mjc
RENTA MENSUAL DE 1200 PS MJC

El Juéves 3 de Marzo á las ... en punto de la tarde, procederemos á vender por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr D Virgilio Tedin y como perteneciente á la testamentaria de Don ... de las Carreras, la finca arriba espresada cuyo edificio aunque antiguo, su solidez lo hará durar aun muchos años.

Lo céntrico de su ubicacion escusa toda recomendacion pues para esta clase de propiedad siempre hay compradores.

El terreno en que está edificada mide 13 vs 30 cents de frente al Oeste por 13-10 de *fondo, pero como siempre la* venta se hará Ad-Corpus es decir lo que resulte dentro de muros.

Títulos perfectos; por mas datos á la oficina de D. Nicanor Lapacó ó á nuestra casa San Martin 51. E.8

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA CASA EN MORON
APROPOSITO PARA POBRES
Tasacion pesos 41,737
BASE DE VENTA
PS. 31303 M|C

El Domingo 20 de Febrero á las 5 1/2 de la tarde venderemos por órden del Doctor D. Julio Fonrouge en los autos seguidos por el Banco de la Provincia contra Doña Angela Tesso de Vacani, la casa en Moron, situada en la calle de Libertad, próximo á la de Constitucion.

El edificio se compone de 3 piezas de material, cocina, pozo y letrina. El terreno se compone de 10 metros 503 milímetros de frente al *N rte por 17 metros de fondo al Sud*.

El Banco aceptará por las 2/3 partes del precio de la venta letras garantidas con hipoteca sobre la misma propiedad.

Para ver las escrituras á la Escribanía de Lijó Peré 180 y mas datos á nuestra casa San Martin 51. E28

Por el mismo
BANCO HIPOTECARIO
EL MIERCOLES 9 DE FEBRERO
En la casa del Banco
A las 4 de la tarde
POR ORDEN DEL DIRECTORIO
Del Establecimiento

Procederé al remate á la mas alta postura y dinero al contado, de las propiedades siguientes: 1ª Casa calle Perú núm 330, con 5 3/4 varas de frente por 17 1/4 vs de fondo; 2ª Casa-quinta en el pueblo de Belgrano, calle de Castelli núm 21, formando esquina á la de Cerrito, con 50 vs frente al N E por igual número de fondo. 3ª Un terreno á inmediaciones del Once de Setiembre en la calle de Centro América entre Córdoba y Paraguay, compuesto de 60 varas de frente por 60 de fondo. 4ª Un terreno en el partido de Flores á inmediaciones de la Plaza de la Pólvora compuesto de 17 1/2 vs frente, por 70 fondo lindando por el frente calle sin nombre en medio con don Francisco Farias, por el fondo con doña Jacinta Dominguez y por el Norte y Sud, con doña Josefa Diaz.

Esta propiedad se rematará indispensablemente para chancelar el crédito hipotecario de pfts 10,000 concedidos sobre dicha propiedad á don Carlos Reynal, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica.

Esta propiedad debe pfts 7005 segun la tabla de amortizacion série A. Debe además 1100 de anualidades atrasadas, multas etc etc.

La base para la venta será de pfts 8795.

El comprador podrá continuar con la hipoteca que tendrá amortizados pfts 28 5. E26

Por el mismo
DE UNA FINCA
Calle Chile 1054 y 1056
Entre Paseo y Pichincha
De órden del Señor Juez de Comercio Doctor Don Cárlos Bimet
POR EJECUCION DE UN CREDITO
A FAVOR DEL BANCO DE LA PROVINCIA
Retasada nuevamente en pesos 72,279 mjc
Base para la venta ps. 48,186

El Domingo 20 de Febrero á las 1 en punto de la tarde procederemos á vender en público remate bajo la nueva base de cuarenta y ocho mil ciento ochenta y seis pesos moneda corriente.

La finca que se designa, edificada en terreno de 18 varas de frente al Norte por 34 3/4 de fondo con seis piezas de azotea, cocina, pozo de balde y demas oficinas accesorias. Dista solo tres cuadras de la linea de tramways de los Sres Lacroze que funcionan hasta la calle Circunvalacion (Entre Rios).

Por otros datos, ocúrrase á los rematadores San Martin 90 E29

Por el mismo
BANCO HIPOTECARIO
DE UNA BARRACA
Base para la venta ps. 235,000 mjc
En la misma propiedad
EL LUNES 7 DE FEBRERO
A LAS 4 DE LA TARDE
POR ORDEN DEL DIRECTORIO
Del Establecimiento

Procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado de una barraca con todos sus galpones y demas edificios que contiene, edificada en terreno de 64 varas frente á la calle ... á Vega por 120 varas fondo hácia el Riachuelo, de cuya ribera dista pocas varas, con sus prensas de enfardelar, etc etc.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva y prévia la aprobacion del Directorio para chancelar el crédito hipotecario concedido á don Luis Garavaglia, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica del Banco.

La base para la venta, será de ps 235,000 mjc

El comprador tendrá derecho á que se le conceda un préstamo hasta por la mitad del importe de la compra.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no se presenta á ... importe de la liquidacion en el término ... E29

Por el mismo
De una propiedad
FORMANDO ESQUINA
Calle Venezuela núms. 240 y 242
Y CHACABUCO
Perteneciente á la sucesion del finado señor D. Plácido Obligado
DE ÓRDEN DE SUS HEREDEROS
Todos mayores de edad
Base para la venta ps. 420,000 mjc.
AD-CORPUS

El Miércoles 9 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate la finca arriba designada, bajo la base de cuatro cientos veinte mil pesos moneda corriente.

Su terreno mide 19 38/100 vs de frente á la calle Venezuela por 40 ... á la de Chacabuco.

Contiene un edificio antiguo con once piezas, techo de teja, cinco cuartos techos de zinc y algunas piezas de azotea. La situacion de esta propiedad es inmejorable por su inmediacion al mercado del Centro.

Títulos irreprochables. Por otros datos ocúrrase á los rematadores, San Martin 90. E23

Por el mismo
DE UNA FINCA
FORMANDO ESQUINA
Calle de Venezuela 458 á 462
Y Lima 259 á 271
Perteneciente á la sucesion del finado Señor Don Plácido Obligado
DE ÓRDEN DE SUS HEREDEROS
Todos mayores de edad
Base para la venta 300,000 ps.
AD-CORPUS

El Juéves 10 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate la finca arriba designada, bajo la base de trescientos mil pesos mjc.

Su terreno formando esquina, mide 15 30/100 vs de frente á la calle Venezuela por 47 vs á la de Lima. Contiene un edificio antiguo con siete piezas bajas, tres altas y otras piezas mas de material.

Títulos irreprochables. Por mas datos ocúrrase á los rematadores San Martin 90. E28

Por el mismo
En el depósito calle Bolivar 92
DE AVERIAS
1620 ATADOS FLEJES
Descargados del vapor inglés
"LEIBNITZ"
A la consignacion de los Sres.
J. DRYSDALE Y COMPAÑIA
Y 17 BOCOYS ZINC
Del vapor inglés "Tamar"
POR CUENTA DE SEGUROS

El Martes 1º de Febrero á las 12 en punto del dia se han de rematar sin tasa alguna á la mas alta postura y dinero de contado, los siguientes artículos:
... atados flejes de 1 pulgada cortado
... 1 1/2 ... sin cortar
... 1 1/4 ... id id
... bocoys zinc de 8 á 14
Al mismo tiempo: de otra pertenencia
... cajones con 30 carabinas ... cada uno ... E26

Por el mismo
De la hermosa casa-quinta
Del Sr. Dr. D. Amancio Pardo
EN UN SOLO LOTE
Frente a la estacion Caballito
Espléndido parque inglés
GRANDIOSA PALIZA

La mas grande, hermosa y variada colección de coníferos palos, rosas y aromas. Edificio elegante y cómodo.

El Juéves 9 de Febrero á las 5 en punto de la tarde, procederemos á vender la famosa quinta arriba espresada situada frente á la estacion y plaza del Caballito al Sud, lindando por el ... con ... espléndidas propiedades de los señores Zuberbuhler, Zerraquin, Niebhur y D. Ventura Fernandez al Norte con el Banco Nacional y por el otro costado con los Sres Yorbuy, Olmo y Olivera.

Esta renombrada quinta está situada en la parte mas elevada en 30 leguas á la redonda de la ciudad de Buenos Aires, tanto que en este paraje jamás ha habido un caso de epidemia.

El parque inglés en cuyo centro se encuentra la casa se compone de una cuadra cuadrada próximamente y todo el edificio lo compone de 4710 varas cuadradas y la base de venta por toda la gran quinta es la suma de ps 500,000 mjc en condiciones sumamente ventajosas para el comprador.

En ella se encuentran plantas de un mérito extraordinario por su rareza y belleza. Un gran parque inglés la mas vasta coleccion, una coleccion de pinos, cicas, aromas la mas completa y hermosa que existe en el pais y la fruta ha adquirido renombre.

El edificio perfectamente construido se compone de cinco grandes habitaciones cómodas, ventiladas, de gran altura, con una galería de vidrios de colores al Sud, de abrir y cerrar, adaptable á todas las estaciones, al Norte con magnífico vestíbulo, y otras habitaciones, tiene un espléndido cenador de fierro, la parte y rejas de fierro afiligranado, dos baños de mármol y de otro cuatro habitaciones, cocina, letrina y todas construidas con buen material, maderas duras, además al lado de afuera hay tres habitaciones para quinteros y sirvientes.

En una palabra, esto es necesario verse para formar juicio, por cuya razon escusamos entrar en minuciosos detalles.

El jardin frutal es de lo mejor del país por lo escelente calidad de su fruta como así mismo lo escojido de la legumbre.

Para ver el plano, como para cualquier otro dato, ocurrir á nuestra casa San Martin 51.

La quinta está á disposicion de los que quieran inspeccionarla. E21

Por el mismo
DE LAS GEMELAS PRECIOSAS
Y Centralísimas propiedades
Calle Maipú núm. 216
Y Corrientes No 212
CON ENTRADA A UNA Y OTRA CALLE
LIGANDOSE POR LOS FONDOS
AMBAS FRENTE DE MARMOL
CONSTRUCCION ELEGANTISIMA
MODERNA Y DE TODO COSTO
Ambas fincas constituyen una sola
Base de venta ps 500,000 mjc

EL JUEVES 10 de Febrero á las 4 de la tarde procederemos á vender las magníficas casas arriba espresadas cuya elegancia y gusto sin igual en esta ciudad las han hecho sino pro codiciadas.

Los materiales empleados en la construccion de estas fincas es todo elegido y de primer órden tanto en sus mezclas, como en sus enmaderamientos. El edificio lo constituyen 18 piezas de 6 y media varas de altura todas con pisos de tabla, cielo rasos de madera, puertas y celosías de cedro, patios y zaguanes de mármol, algibe, id con bomba gas, aguas corrientes, dos letrinas con inodoro y un gran sótano con pisos y cocinas de piedra inglesa y una cocina perfectamente embaldosada, un gran linterna á la americana con vidrios de colores, da sobre un lindo jardin con árboles, plantas y demás accesorios indispensables á la higiene y buen vivir.

El terreno de la primera de estas fincas, mide 13 vs y 83 cents de frente al Este por 15 vs de fondo, previniendose que por el costado Norte de la línea del frente para el fondo á las 6 vs se encuentra un martillo á favor de 3 tercios de vara el cual continua hasta el fondo.

El terreno de la segunda finca mide 13 vs y 50 pulgadas de frente al Norte por 47 vs de fondo con un pequeño martillo en contra y otro á favor como está de manifiesto dentro de sus muros divisorios.

La venta se hará ad corpus es decir lo que resulte dentro de muros. Lo céntrico de la localidad ocusa ponderacion á recomendaciones. En cuanto á la comodidad de reunir dos dos casas en una, es igualmente una gran ventaja, pues esta finca puede ser utilizada para un abogado ó para un comerciante que deseo tener su escritorio y casa de familia todo en una.

Los títulos son perfectos y están en nuestra casa á disposicion del que quiera verlo. La base de 500,000 $ por ambas propiedades es un gran aliciente máxime con la siguiente condicion: El que pueda hacerse una tercera parte al contado y el resto en letras al Banco de la Provincia con garantía de la misma propiedad si el Directorio del Banco lo consiente.

Por mas datos á nuestra casa San Martin 51. E13

DE UNA HERMOSA y NUEVA
BARRACA
Con dos casas altas de habitacion, calle Buen Orden 903, 905, 907, 909, 911, 913 y 915—A una cuadra del Mercado Constitucion—De órden del Banco Hipotecario

Base para la venta 500,000 ps.

EL MIERCOLES 16 de Febrero próximo, á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate, bajo la base de quinientos mil ps mte. de la valiosa é importante propiedad arriba designada, construida en terreno de 25 varas de frente á la calle Buen Orden por 70 varas de fondo. La parte baja la constituye una cómoda barraca para frutos del país con espaciosos depósitos y demas accesorios, una prensa completa para enfardelar, pesebres y tramway interior empalmado con las líneas que toran en todos los puntos de embarque.

Los altos componen dos casas de habitacion, con 9 piezas, aguas corrientes y demas oficinas necesarias. El frente de la parte baja casi todo forrado en mármol y tienen dos zaguanes y tiendas con 6 puertas á la calle.

Todo el edificio es de moderna construccion y arquitectura, sólidamente edificado con los mejores materiales, produce hoy 5,750 ps. mensuales por contrato que vence este año.

La venta tendrá lugar en la misma barraca el dia y hora designada.

La importancia de esta propiedad resalta por su inmediacion al mercado de frutos del país llamado Plaza Constitucion, á la vez que á la Estacion principal del gran Ferro Carril del Sud y su ubicacion en una de las mas importantes calles de entrada de la campaña á la ciudad, por donde opera un gran movimiento mercantil de gran importancia.

Esta propiedad se rematará indispensablemente bajo la base anunciada, para cubrir un crédito que reconoce á favor del Banco.
E26

Por el mismo
DE UNA CASITA
Calle de Salta num. 250
Perteneciente á la sucesion del finado Señor Don Plácido Obligado
DE ORDEN DE SUS HEREDEROS
TODOS MAYORES DE EDAD
Base de venta 52,000 $
AD-CORPUS

El Viérnes 11 de Febrero á las 4 en punto de la tarde, procederemos á la venta en público remate bajo la base de cincuenta y dos mil pesos moneda corriente.

De la casita arriba designada cuyo terreno mide 9 varas de frente por 20 3/4 de fondo, con cinco piezas de azotea y demás oficinas, pozo de balde etc.

Títulos irreprochables. Por otros datos ocurrir á los rematadores San Martin 90.
E23

Por el mismo
BANCO HIPOTECARIO
En la misma propiedad
DE UN GRAN TERRENO
BASE PARA LA VENTA
PS. 250,000 M|C.
EL MARTES 8 DE FEBRERO
A las 3 de la tarde
Por órden del Directorio del Establecimiento

Procederé al remate á la mas alta postura y dinero de contado, de un terreno situado en la Boca del Riachuelo en Barracas al Norte, compuesto de 140 varas de frente á la calle Defensa por 565 vs de fondo hasta lindar con el ferro-carril de la Boca. Este terreno está situado en la prolongacion de la calle Defensa frente á la Usina del Gas.

Esta propiedad se rematará indispensablemente en moneda efectiva, para chancelar el crédito hipotecario concedido á D. Luis Garavaglia, quien no habiendo cumplido las condiciones bajo las que se estendió el contrato, se halla comprendido en lo prescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica del Banco.

El comprador tendrá derecho á que se le conceda un préstamo en cédulas por la mitad del importe de la compra.

La base para la venta será 250 000 ps. m|c.

El Banco se reserva el derecho de rescindir la venta, si el comprador no entrega el importe de la liquidacion en tesorería, en el tiempo estipulado.
E26

R. y J. Amoretti

Por cuenta de varios, remate de efectos de tienda, mercería, zapatería y ponchos. En nuestra casa Perú 64. Al contado. El Mártes 1° de Febrero á las 12 del dia daremos principio á la venta de un variado surtido de artículos, Algodones, variedad de clases de lienzos, entrefinos, coco, percal, estampado, bramantes, percalinas, muselinas, alemaniscos, cambray, uso doméstico, popelins, paños, gambrones, medias, pañuelos, camisetas, y otros géneros, camisas, batas, botones, sombreros, guarniciones, abanicos, tapados, ajuares, corbatas, tiras bordadas y otros artículos.

En seguida—Ponchos de muchas marcas.
E9

POR EL MISMO

Importante surtido de mercaderías y ponchos de varias marcas al contado, en nuestra casa Perú 64—El Viérnes 4 de Marzo á las 12 en punto del dia daremos principio á la venta de un gran surtido de artículos de tienda, ropería, mercería, zapatería y efectos para carnaval.

Al mismo tiempo por cuenta de varias fábricas venderemos un variadísimo surtido de ponchos en lotes grandes y chicos.
E29

Julio Goyena y Ca.
De una casa con 5 piezas etc.
Donde estará nuestra bandera
SITUADA EN EL LINDO PUEBLO
DE SAN MARTIN
Retasada por tercera vez
EL DOMINGO 20 DE FEBRERO
A las 2 de la tarde

Base para la venta la insignificante suma de ps. 18.200 3 rls. m|c.; actualmente está tasada, produciendo buena renta.

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor don Miguel L Noguera, se ha de proceder á vender en público remate por los martilleros don Julio Goyena y Ca. una casa situada en el pueblo de San Martin propiedad de don Nicanor Marquez, compuesto su terreno de cien varas de frente por ciento cuarenta de fondo. lindando por el Nord-Este calle en medio con don Juan Bonifachini, por el Sud-Este con los herederos de Gil, por el Nord-Oeste con la Traza del Pueblo y por el Sud Oeste con doña Asuncion Benavidez, previniéndose que esta propiedad está avaluada en la suma de veinte ocho mil ochocientos pesos con cincuenta centavos m|c 28 800·50 y que no se admitirá oferta que no exceda de las dos terceras partes de la presente avaluacion y que la venta tiene lugar en virtud de ejecucion que contra dicho Marquez sigue el Fisco de la Provincia—Buenos Aires, Enero 27 de 1881—Eduardo Guillermo O.
E29

Por el mismo

Importantísimo remate Judicial.

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia, Dr. D. Miguel L. Noguera, de una linda chacra con buen edificio, situada en el partido de Quilmes; paraje denominado San Francisco á 15 cuadras de la estacion Berazategui y á 1 1|2 legua del lindo pueblo de Quilmes. Base para la venta pesos moneda corriente 68,825.

El domingo 13 de Marzo de 1881 á las 2 de la tarde procederemos á vender la referida chacra (donde estará nuestra bandera), perteneciente á la testamentaria de D. Benito Rios en condominio con su hermano Don Celestino Rios, compuesto su terreno de quinientas vs de frente (500 vs) por mil varas de fondo (1000 vs) con una casa de material techo de zinc, compuesta de cuatro lindas piezas con sus puertas, ventanas etc. una cocina de material, un galpon de quincho y paja, un pozo de balde y un lindísimo montecito de paraisos.

Esta linda chacra ha sido recientemente retasada en la cantidad de ciento tres mil doscientos treinta y siete pesos moneda corriente ($ m|c. 103 237) y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son ps m|c. 68,825; base sumamente baja.

Por informes á la Escribanía de D. Natalio A. Ponce Defensa núm. 84.
E30

Andrés W Merea

Judicial—De un terreno situado en la calle Corrientes núm 1703—En mi casa calle de Defensa núm 72—El Juéves 3 de Marzo á las 2 en punto procederé á vender por órden del señor Juez de primera Instancia Dr. D Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Eujenio Elena un terreno cuyo detalle es como sigue:

El terreno mide 10 vs de frente al Este por 30 vs de fondo al Oeste, linda por el frente con la calle Corrientes, por el fondo con Don Marcelino Arrionas por el Oeste con don Fernando Viedemout y por el Este con don Luis Gurtas tasado en la baja suma de 4000 ps m|c; advirtiendo que no se admitirá oferta que no exceda de las 2|3 partes de su tasacion que son 2666 ps m|c base para su venta; por mas pormenores al martillero Defensa 72.
E17

Por el mismo

JUDICIAL—De tres lindas y bien situadas casas en el pintoresco pueblo de San Martin. El domingo 13 de Febrero procederé á vender por cuenta del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor don Martin Bustos y como perteneciente á la ejecucion seguida por don Luis Cabassa contra la testamentaria de don Benito Llanes las propiedades que á continuacion se espresan:

La 1ª á las 2 en punto de la tarde. La primera situada en la calle Zarate formando esquina á la de San Vicente compuesta de 23 1|2 vs de frente por 50 de fondo con 7 piezas de material, caballeriza, letrina, pozo con pilar de fierro 5 de las piezas que dan á la calle Zarate son de material techo de azotea embaldosado 7 espléndidas rejas á la calle, casa propia para negocio tasada en la suma de 50,420 m base para su venta: 2|3 partes de su tasacion que son 33,613 ps m|c.

La 2ª á las 3 en punto de la tarde. La segunda situada en la calle de San Martin entre San Isidro y Moron con 46 2|3 vs de frente por 50 de fondo 4 piezas de material techo de azotea cocina de teja francesa, pozo, letrina tasada en la suma de 35000 ps m|c base para su venta 23,333 ps m|c.

La 3ª á las 4 en punto de la tarde. La tercera situada en el cuartel 3° terreno conocido por de Bonilla compuesto de 50 vs de frente por 50 de fondo 2 piezas de material techo de teja francesa, cocina, letrina y arbolada tasada en la suma de 20,000 ps base para su venta 13,333 ps m|c. Se recomienda la puntualidad á la hora indicada si quieren hacer pichinchas pues las tasaciones son bajísimas, por mas pormenores al martillero Defensa núm 72.
E30

Eulogio Cuenca
Gran remate de libros
OBRAS ESCOJIDAS Y DE MUCHO MERITO
En la calle Defensa número 72
Casa de remate del señor Merea
En los dias 3 y 4 de Febrero á las 8 de la noche

Venderé como mil volúmenes de libros de una escojida Biblioteca de una persona que se ausenta para Europa. Llamo mucho la atencion sobre este remate, tanto por el mérito de las obras como el estado de los libros que son flamantes.

Por catálogos pueden ocurrir el sábado á la casa Defensa núm 72 que se entregarán.

Tambien venderé en dichas noches por cuenta de una librería, una gran cantidad de libros de distintos autores

No olvidarse que el remate es á las 8 de la noche en los dias 3 y 4 de Febrero
E30

Julio Viale
COMESTIBLES Y BEBIBAS
Calle Defensa Nos. 95 y 97
El mártes 1° de Febrero
A LAS 12 EN PUNTO

Procederé al remate de los siguientes artículos: 10 bocoys tabaco Virginia, 20 bolsas porotos españoles, 20 bolsas arroz glacé, 40 bultos yerba paraguaya, 30 cajones bacalao, 50 cajones ciruelas secas, 15 bolsas café en grano, 20 cestos yerba paranaguá, 42 bultos yerba paraguaya superior, 20 fardos papel de hilo, 50 fardos papel estraza, 20 latas galletitas, 30 bordalesas vino Burdeos 3 y 4 toneles palo, 11 cajones cerveza alemana, 15 barricas cerveza inglesa, 10 bolsas semilla alfalfa, 200 cajones orejones, 20 cajones fósforos 300 latas dulce membrillo, 20 bultos té suelto, 30 cajones té en paquetes, 30 cajones vela estearina 10 bolsas azúcar 20 cajones vermouth, 50 cajones vino jerez y oporto, 50 cajones coñac varias marcas, 100 cajones kerosene, 50 bolsas porotos, 10 bolsas arroz de la India, 10 bolsas yerba, 50 cajones aceite en latas, 20 id velas para coche, 30 cajones pasas uva y otros artículos que estarán á la vista.
E30

Duarte y Wright
DE 400 BORDALESAS
DE VINO
En las Catalinas
EL MARTES 1° DE FEBRERO
A la 1 en punto
Averías por órden del Sr. Consul
DE FRANCIA

Venderemos en los depósitos de las Catalinas en lotes al gusto de los compradores y al contado—274 bordalesas vino

NOTA—Los señores interesados pueden ver el vino todos los dias
E30

Pestaña y García y Quirno
DE UNA CASITA
Situada en la calle de Libertad núm. 539
Entre Charcas y Santa-Fé
A media cuadra de la Plaza de la Libertad
Edificada en terreno de 8 y 3|4 vs de frente al Oeste por 14 1|4 de fondo al Este
BASE DE VENTA 40,000 PESOS M|C

El Domingo 6 de Febrero á las 2 de la tarde en punto venderemos por órden de su dueño la casita arriba indicada, situada en uno de los puntos mas centrales de la ciudad. El edificio consta de 3 lindas piezas con puertas vidrieras al patio, dos de las piezas tienen cielo raso y piso de tabla y la otra piso de baldoza. La casa tiene dos ventanas á la calle, patio y zaguan embaldozados, cocina, letrina etc, tramway á la puerta y por las calles Charcas y Santa Fé.

Esta propiedad produce 400 ps mensuales de alquiler ó sea el uno por ciento de renta; puede dar el 1 y 1|4 ojo; títulos perfectos. Para verlos á nuestro Escritorio Reconquista 89.

El comprador dará como garantía el 5 por ojo al firmar el boleto.
E30

POR EL MISMO
DE UNA LINDA CASITA
Situada en la calle Paraná 430
ENTRE CORDOBA Y PARAGUAY
Edificada en terreno de 7 y 3|4 vs de frente al Este
y 14 1|2 varas de fondo al Oeste
Con todo lo demas que resulte entre sus muros divisorios que son medianeros
BASE DE VENTA 40.000 PESOS M|C

El Domingo 6 de Febrero á las 3 y media de la tarde venderemos por órden de su dueño la finca arriba indicada que consta de 3 piezas bajas y una alta, todas de azotea y con cielos rasos, 2 de las piezas tienen pisos de madera y las otras dos pisos de baldoza, la alta con celosías. La casa tiene 2 ventanas á la calle, patio y zaguan embaldosados, puerta de reja en el zaguan, escalera de fierro y madera, plantas en el patio, cocina, letrina, aguas corrientes etc. El tramway pasa por la puerta. Renta mensual 500 pesos mte, ó decir el 1 y 1|4 por ciento y puede dar cómodamente el uno y medio.

Títulos inmejorables. Para verlos, á los martilleros Reconquista 89. El comprador dará el 5 p% como garantía al firmar el boleto
E30

Guillermo Gowland y Ca.
IMPORTANTE REMATE
CIGARREROS! CIGARREROS!
50 bocois tabaco Virginia
BUENA CLASE
Por cuenta y órden
De quien pertenezca
EN LOS DEPOSITOS
DEL NORTE
Denominados «Las Catalinas» (arriba)
Donde estará la bandera

El Mártes 8 de Febrero á las 12 en punto se rematarán á la mas alta postura, por cuenta y órden de quien pertenezca y á dinero de contado en lotes al gusto de los compradores 50 bocoyes tabaco Virginia; recien despachados.

Este tabaco se vende en remate por haberse perdido las muestras.

En seguida—Por cuenta de seguros: 45 bolsas azúcar Holanda con poca avería, 10 15 id Pernambuco, 63 yerba paranagua, 20 bolsas cal, 5 bolsas tabaco Virginia.
E30

Pedro Suarez
POR ORDEN DE SUS HEREDEROS
Todos mayores de edad
DE UNA PRECIOSA CASA
EDIFICADA A TODO COSTO
MODERNA MADERAS DURAS
Patios y techos embaldozados
Con tramvia á la puerta calle Zeballos 382
Tasacion 47,000 ps bajísima
Base 30,000 pesos
Alquiler pesos 400, garantido

El Domingo 6 de Febrero á las 4 de la tarde venderé esta casa (hecha en cal) y con sus dos terceras partes de base siempre que sea mejorada su oferta y al contado, títulos garantidos, su terreno consta de 10 varas de frente por 17 y 1|2 de fondo, compuesta de 3 piezas, cocina, letrina y pozo, inquilinos de primer órden, esta casa produce el 1 1|2 por ciento de la base de la venta, las personas que quieran examinar los títulos están á disposicion de los interesados en mi escritorio calle Perú num 107.

NOTA El comprador entregará el 5 por ciento del importe en que sea comprada en el acto de firmar el boleto.
E30

Julian Martinez y Ca.
JUDICIAL
DE 19 PROPIEDADES
EN LAS FLORES
Ejecucion del Banco de la Provincia
El Miércoles 19 de Febrero
A LAS 12 EN PUNTO
El remate se efectuará en el Hotel donde estará la bandera

Venderemos por órden del Sr Juez de Comercio Dr. Dimet y por ejecucion del Banco de la Provincia, las propiedades que se espresan en lo siguiente.

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet se procederá á la venta el dia 6 del entrante por los martilleros Julian Martinez y Ca. en el pueblo de Las Flores, de las siguientes propiedades ubicadas en ese partido, ejecucion seguida por el Banco de la Provincia contra D. Francisco P. Murias, es como sigue la propiedad:

Casa de material calle del Cármen esquina á la de Las Flores; ocupa los solares E F de la manzana núm. 9 con 43 m 80 de frente por 43 m 80 de fondo, lindando con D. Máximo Cisneros. Está edificada en barro y comprende: dos grandes almacenes piso de tabla y un escritorio piso baldosa, techo teja francesa sobre una hilada ladrillos alfajias y tirantes pino tea, un depósito piso de tierra techo teja francesa sobre tablones pino, 4 piezas habitaciones, 2 con piso baldosa, 1 de ladrillo techo teja francesa sobre una hilada ladrillos alfajias y tirantes pino tea, cielo raso lienzo y la sala con piso de tabla, cielo raso de yeso bien empapeladas, las puertas son de fierro con contra-marco, 1 corredor techo fierro galvanizado sobre tablones pino, 1 cocina material con fogones y campana, 1 pozo brocal de material, bomba, 1 galpon con corredor techo fierro galvanizado sobre tablones pino en regular estado, 2 letrinas sin techo, 1 porton pino á la calle las Flores. Las puertas en general son de pino, las ventanas de pino con rejas sencillas, la portada que da á la calle del Cármen es de cedro. El edificio en general exceptuando las habitaciones que ocupa la familia, está en regular estado. Se avalua esta propiedad en 80300 $ m|c.

Segunda—2 solares con muros de cerco contiguos á la propiedad anterior con 43 vs 80 frente al S A por 43 m 80 de fondo, 2 ranchos de material con barro en construccion, 1 porton pino con reja de fierro, 1 pozo brocal material en regular estado, se avalúa en 27 00 $ m|c.

Tercera—Casa de material, calle de Buenos Aires, ocupada por la sucursal del Banco, en el solar letra B de la manzana núm 17 Está edificada en barro en terreno de 26 m 50 frente N E por 43 80 de fondo y comprende 4 piezas habitaciones, pisos de tabla, empapeladas, cielo raso de lienzo, 2 piezas donde están instaladas las oficinas con piso baldosa, cielo raso lienzo, 1 pieza piso tierra, 1 zaguan de entrada, 1 corredor con pilares material, piso de baldosa, al rebaque de las piezas anteriores es en barro y el techo formado de una hilada de ladrillos, alfajias y tirantes pino tea, pozo balde, 1 cocina con fogon y campana, techo igual al anterior, un pozo con brocal material enlosado y bomba, 1 letrina y algunos árboles; la vereda es de baldosa y piedra y tiene 8 vs 33 de ancho; las puertas y ventanas interiores y exteriores son de pino, Se avalúa en $ 68,750.

Núm. 4—Casa de material, calle Buenos Aires esquina á la de Colon, en el solar A, manzana 27, contigua á la anterior, con terreno de 16 m 60 fte á Buenos Aires por 43 m 80 fondo. Lo edificado que consta de 2 grandes almacenes de 16 m. 60 fte. á Buenos Aires por 20 m. 40 de fondo fte á Colon y un ancho de 6 m. 17 entre muros, revocados interiormente en cal, con piso de tierra, techo teja francesa una hilada ladrillo, alfajias, tirantes madera dura, 1 puerta principal de cedro con umbral de mármol en la ochava, 7 puertas pino, de las que 4 tienen abanico y 4 ventanas. Posee además 1 corredor de 3 m. 80 de ancho, cuyo techo prolongacion del anterior, de teja francesa sobre alfajias, tirantillos pino tea descansa sobre pilares de material rebocados en cal, 1 letrina, 1 porton pino á la calle Colon, 1 pozo viejo. Avaluada en 80,130 $.

Núm. 5—Casa en el solar letra C, de la manzana núm. 3 calle de Las Flores, entre las del Cármen y 25 de Mayo. Consta de 2 piezas material con barro, una piso ladrillo, una piso tabla, techo teja francesa sobre tablones, 1 corredor con columnitas fierro y techo prolongacion del anterior ó igual, 1 porton á la calle Las Flores, 1 pozo de balde, 3 puertas pino, 1 ventana con reja y 1 sin ella. El terreno correspondiente á esta propiedad todo él cercado mide 17 m. 82 de frente á la calle de Las Flores por 43 m. 80 de fondo, avaluada en ps 13,600 m|c.

Núm. 6—Casa en el solar letra D manzana núm 3 contigua á la anterior. Esta propiedad está igualmente construida á la anterior y en terreno de la misma dimension, excepto los pisos y el porton mas sencillo avaluada en ps 17300 m|c.

Núm. 7—Solar de terreno calle de 25 de Mayo esquina á la Las Flores, letra E manzana 4—Mide 21 m 65 de frente á la calle de las Flores por 43 m 80 á la de 25 de Mayo; cercados los dos frentes con pared de material y contiene 1 pozo con brocal, pilares de material avaluados en ps 13,100 m|c.

Núm. 8—Casa material con barro calle del Plata, entre las del Cármen y Alsina, contiene un rancho de material con 3 piezas, techo de paja, 1 rancho barro todo en mal estado, 1 letrina pozo sin brocal, porton de fierro á la del Plata. El terreno que mide 34 m 65 de frente á Plata por 43 m 80 de fondo, está cercado por 3 lados con pared de material—Avaluada en ps 22,50 m|c.

N° 9—Casa material solares A y B de la manzana N° 9 contigua á la anterior, calle del Plata esquina á la de Alsina, consta de una pieza de material en barro, techo de teja francesa, tirantes y alfajias de pino de tea, 1 cocina, 1 pozo con brocal y pilares material, 1 porton á la calle del Plata. El terreno mide 43 vs 30 de frente al N E por 41 1d 80 de fondo, está cercado con pared de material por tres lados. Avaluada en ps 27100 m|c.

N° 10—Casa Rivadavia esquina á la de Alsina, en el solar 8 de la manzana 47; contiene 1 rancho de material con dos piezas, techo de paja, un rancho de barro y paja y todo en mal estado, y un porton á la calle de Rivadavia, el terreno mide 43 vs 30 de frente á Rivadavia por 21 1d 65 de fondo á la calle Alsina, está cercado de material por tres lados. Avaluado en ps 14500 m|c.

N° 11—2 solares cercados unidos formando esquina á las calles Progreso y General Paz letras L y M manzana N° 33, con 43 vs 30 frente con 45 de fondo, linda al N E con el solar letra K y al N O con la General Paz, contiene un pozo, Avaluado en ps 26050 m|c.

N° 12—Casa de material en el solar letra K de la manzana 36, calle de Casaros. Posée un rancho de material techo de paja con 3 piezas y comedor, paredes para otras 2 piezas, letrina, pozo y varios árboles; las puertas son de pino y con reja las ventanas.

El terreno está cercado de material consta de 17 m 32 de frente á la calle Caseros por 43 m 30 de fondo, avaluada en 18160 m|c.

N° 13—Quinta núm 30 del plano general—Consta de 184 m 23 de frente á la calle de Las Flores por 190 m 52 de fondo zanjeada, alambrada en regular estado con cerco de álamos á los frentes Buenos Aires y las Flores. Los linderos son al S O calle en medio con la quinta 31 de Callabati al S O calle en medio con la quinta 12 de Ricardo Hiasto, otra de Almonacid avaluada en 32050 m|c.

N° 14—Chacra sencilla No. del plano general Consta de 295 vs 36 de frente por 519 id 50 de fondo, con una poblacion de material, techo de paja, con 3 piezas y un potrero y un monte nuevo de durazneros, guindas etc. El todo está zanjeado, cercado con alambre y estancones de bronce de sauce y álamos, sus linderos son: al S E calle en medio con la chacra No. 3, al N E calle en medio con la 9 de Medlonde, al N E con las quintas 1 y 2 de la testamentaria Moyano. Avaluada en ps 90100 m|c.

N° 15—Chacra No. 183 del plano general, consta de 515, m. 60 de frente por 622 m 70 de fondo, linda al S O con casa de Domingo Saeche, al N O calle en medio.

N° 16—2 solares cercados unidos formando esquina á las calles del Comercio Progreso letra L M manzana 30 con 40 30 de frente por 43 m 30 fondo. Linden al N O con la calle de Caseros, al N E con el solar letra K en la manzana y al S O con la calle Progreso con un pozo—Avaluado en pesos 250.50 m|c.

No. 17—Chacra núm 147 del plano general denominada «La Sofia», comprende un rancho con 4 piezas de material en barro con comedor y 2 graneritos, todo con techo de paja en regular estado, pozo, 1 quinta con álamos negros, grupos de durazneros, guindos manzanos, etc. El terreno todo zanjeado, mide 590 m, 92 de frente al antiguo camino real á Buenos Aires por 821 m. 70 de fondo; sus linderos son: al S E con la anterior, al N E con campos de Caravallo y Miguel Rosas, al N O con la que sigue, al S O camino en medio con la chacra núm 148 de Arizagui. Avaluada en ps 40,600.

No. 18—Chacra núm 1 del plano general, zanjeada y con poblacion de barro y paja, su terreno consta de 536 metros 591 de frente, 822 metros de fondo lindando al Sud Este con la chacra anterior, al N E con las de Miguel Rosas, al N O calle en medio con la chacra de don Cecilio Gómez y al S calle en medio con Don Angel Berasaldi, avaluada en ps [illegible] m|c.

No. 19—Chacra núm 67 del plano general consta de 519 m 90 de frente por 622 m. 70 de fondo. lindando al S E camino en medio con la chacra núm 78 de Domingo Viñale; al N O calle en medio con la chacra núm 69, al N E calle en medio con la chacra núm 66 de cuadro avaluada en ps 25,100 m|c.

La venta se efectuará por las dos terceras partes de la tasacion que fueron practicadas por los maestros mayores Bros. A. Viglione y Sebastian Bereta.—Buenos Aires, Enero 12 de 1881—Pedro Cadrés, Secretario Perú 160.

La venta se hará por cualquier precio que exceda á las 2|3 partes de las tasaciones respectivas.

Por otros datos á nuestra casa Bolivar 7.
E10

Por el mismo
De una linda quinta en Moron
4 manzanas de terreno
Esta quinta perteneció á D. Policarpo Coalin
Y fué ritada en 800,000 ps
Su base de venta es hoy solo 50,000 ps.

El Domingo 6 de Febrero á las 4 de la tarde se rematará á la mas alta oferta que exceda de la ínfima base de 50,000 ps esta linda quinta que dista solo 12 cuadras de la Estacion Moron.

El terreno tiene 4 manzanas de 100 varas por costado y el edificio consta de dos piezas de material, pozo para riego etc.

Llamamos la atencion sobre la gran cantidad de árboles frutales que contiene, almácigos, flores, etc; cien mil plantas poco mas ó menos.

Sus linderos son por el Este y Sud con Machain por el Norte calle por medio con Coalin y por el Oeste con Silveyra.

Se vende por órden terminante de su dueño, títulos de primer órden.
E29

Por el mismo
JUDICIAL
DE LA PROPIEDAD
Calle Corrientes nums. 905 y 907
PROPIEDAD PARA SACAR
BUENA RENTA
EL SABADO 5 DE MARZO
A las 4 de la tarde

Venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr Bustos y como perteneciente á la testamentaria de los cónyuges Don José Piola y Doña Catalina P. de Piola, la casa calle Corrientes núms 905 y 907 cuyo detalle sigue:

Terreno: 14 metros 85 centímetros de frente por 53 metros 35 cts de fondo, lo que hace una superficie de 792 metros 25 cts.

Edificio: El edificio se compone de 10 habitaciones bien construidas con maderas duras pisos de baldoza, 1 galpon de madera, 2 letrinas pozo de balde etc.

En el fondo de la casa hay un jardin con parrales, árboles frutales etc.

Esta propiedad puede producir mas del 1 por ojo de renta.

Tasacion ps 162994 m|c—2|3 partes ps 108663.

Por mas pormenores y para ver los títulos á la oficina de Don Federico Mendel, en el Tribunal Civil ó á nuestra casa Bolivar 7.
E25

Por el mismo
DE I MUEBLES
Casi flamantes
Cuadros, piano, adornos, etc etc]
EN LA CALLE DE
Talcahuano No. 256

El Mártes 8 de Febrero á las 12 venderemos por órden de su dueño y por tener que ausentarse de la ciudad todos los muebles que adornan la casa calle Talcahuano 256 cuyo detalle daremos despues.
E9

Ebbeke y Diekelmann
En el Pueblo General Rodriguez
VIA FERREA DEL OESTE
DE TERRENOS
Pertenecientes á la testamentaria
De D. Manuela Gomez de Rosa
El Domingo 6 de Marzo de 1881 á las 2 de la tarde en el Hotel de don Bautista Basso frente á la estacion.

Venderemos dinero de contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil doctor don Virgilio Tedin siempre que esceda de las dos terceras partes de la tasacion, dos manzanas y varios lotes de otras en el radio del Pueblo á saber:

Manzana letra B N V dividida en 20 lotes tasacion seis reales m|c la vara cuadrada base de venta cuatro reales.

Manzana letra B N V dividida en 10 lotes tasacion ocho reales m|c la vara cuadrada base de venta cinco y un tercio real, de la manzana letra D N V 14 lotes y de la manzana letra F N I X 11 lotes tasacion ocho reales m|c la vara cuadrada, base de venta cinco y un tercio real.
E28

Benjamin Sastre y Ca.
JUDICIAL
DE UNA CASA
EN EL BONITO PUEBLO
DE LAS LOMAS DE ZAMORA
Cuatro cuadras al Este de la Estacion Temperley
TASACION 81,100 PESOS M|C.
BASE PARA LA VENTA
2|3 partes 54,067 pesos

El dia 8 de Febrero próximo á las 3 de la tarde, por órden del Sr. Juez de Comercio Dr. D. Cárlos Dimet, en la ejecucion seguida por el Banco de la Provincia, procederemos á la venta en remate público de una casa ubicada en las Lomas de Zamora, perteneciente á D. Eduardo B. Taylor y que linda por el frente calle por medio con propiedad del Sr. Basso, por el fondo con Da. Ana Kidd y por el Sur Este con la misma y Da. Ana Aranda.

Los detalles, dimensiones del terreno, edificio y materia de construccion se manifiestan con exactitud en el siguiente

EDICTO JUDICIAL—Por disposicion del señor Juez de Comercio doctor don Cárlos Dimet se procederá á la venta el dia 8 del entrante de una casa en las Lomas de Zamora por el martillero Benjamin Sastre y Ca. perteneciente á don Eduardo B. Taylor ejecucion que le sigue el Banco de la Provincia y cuyo detalle es como sigue: 4 piezas, cochera, cocina, techo de teja francesa, pisos de ladrillo baldosa y madera, reboques interior y exterior, galerías sobre columnas de fierro, techo fierro galvanizado, 1 gallinero, 1 pequeño patio y una letrina con su cuarto, 1 corral cercado de pared, pozo de balde y pileta de material, 1 palomar cercado de alambre, en el terreno jardin con árboles de adorno etc 1 cuadra de montes de árboles frutales de diversas clases, puertas interiores, exteriores y ventanas en todas las piezas. El terreno consta de 213 varas igual á 271 métros 6 5 centímetros de frente al Sud con 292 varas igual á 252 métros 90 centímetros de fondo al Norte, tasacion 81100 ps m|c. La venta tendrá lugar por las dos terceras partes de la tasacion—Enero, 26 de 1881—Pedro Cadrés Secretario—Perú 130.—Por informes á casa de los martilleros Reconquista 120.
E37

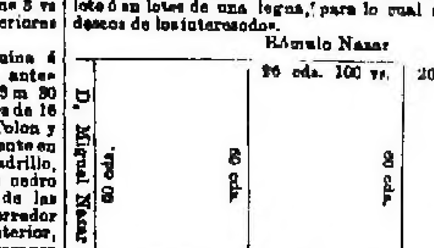
Pedro de Elizalde y Ca
NOTABLE REMATE
DE UN MAGNIFICO CAMPO
En el Partido de Olavarria
A 5 leguas de este pueblo, y 10 del Azul
TRES LEGUAS TASADAS CADA UNA
EN LA SUMA DE 260,000 PS. M|C.
BASE 173,333 PS. M|C LA LEGUA

Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr D. Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don José María Gimenez, venderemos el dia 8 de Febrero, á las 2 de la tarde, en nuestra casa Victoria núms 80 y 83, el magnífico campo arriba espresado.

Este campo, tierra vegetal, está dotado de pastos riquísimos y abundantes y de grandes lagunas con gran caudal de agua. Hace muchos años que está poblado.

Está rodeado de los valiosos establecimientos que á continuacion se espresan: de don Rómulo Nazar, de don Jorge Keen, Pourtalé hermanos, don Miguel Nazar y campos de esta testamentaria.

La figura del campo es completamente regular y para mayor facilidad de los compradores, insertamos el siguiente croquis, previniendo que la venta se efectuará en un solo lote ó en lotes de una legua, para lo cual se consultará los deseos de los interesados.



Testamentaria de D. José M Gimenez

Angel Aguilar
DE UNA LINDA PROPIEDAD
CENTRAL
Con todas las comodidades para una numerosa familia
Está ocupada por sus propietarios
Y PODRAN VISITARLA TODOS LOS DIAS DE 13 A 4
579—MEXICO—579
Casa en perfecto estado lista para habitarla, 9 varas de frente por 70 de fondo ó lo que resulte de los títulos. La tasacion 350,000 pesos m|c. Base de venta 200,000 ps m|c.

El Domingo 13 de Febrero á las 5 en punto de la tarde, venderé por el precio que exceda de la ínfima base fijada para la excelente propiedad arriba indicada y cuya tasacion hecha por el Maestro Mayor Alfredo Panelo es la siguiente: Terreno 9x70, el edificio de 10 piezas, despensa, cuarto de baño, cocina, letrinas, gallinero etc; todo construido en cal, techos de dos hiladas de ladrillo y una de baldosa sobre tirantes de urunday; todas las piezas están empapeladas y con cielo raso. Las puertas y ventanas son de cedro, celosías tambien de cedro. El piso del zaguan y primer patio, como tambien el brocal del aljibe y escalera que conduce á las piezas de alto todo es de mármol, los pisos interiores como los de otros patios son de baldosa, cañería de gas en toda la casa, los de las aguas corrientes pasan por la vereda misma, tres cerraes de hierro, uno en cada patio con parras y plantas de adorno que cubren los cerros, en el fondo frutales. En fin es propia para una familia que quiera vivir cómoda ó para renta, el barrio es inmejorable, frente á la casa del doctor Gouza en Ostan y con botica en la esquina. Los dueños se desprenden de esta propiedad por estar en condominio, de modo que uno de los dueños hasta podrá dejar una parte sobre hipoteca de la misma propiedad.

Los títulos son garantidos, para verlos antes del remate, Bolivar 86, ó Bolsa de Comercio.
E25

POR EL MISMO
JUDICIAL
DE MUEBLES
En la calle Alsina 583
El Martes 15 de Febrero
A LAS 12 EN PUNTO
TESTAMENTARIA
De la Sra. De. Francisca Lagraña

El dia y hora arriba indicado procederé á rematar al mas alto precio y dinero de contado, todos los muebles y plantas que adornan la casa Alsina 583, cuyo detalle daré despues, pudiendo los interesados ver el inventario en la Secretaría de Coronado Defensa 86. El martillero Bolivar 86 ó Bolsa de Comercio.
E30

Benito Nazar y Ca.
IMPORTANTE REMATE
PARA
Tenderos, merceros, sastres
ZAPATEROS Y SOMBREREROS
EN NUESTA CASA
VICTORIA NUM. 156

El Lúnes 31 del corriente á las 12 en punto procederemos á vender á la mas alta postura y al contado un selecto surtido de mercaderías para los ramos arriba espresados.

AL MISMO TIEMPO—2000 docenas ponchos de la marca mas acreditada, se venderán en lotes al gusto de los compradores.
E28

Por el mismo
EN NUESTRA CASA
VICTORIA 156
El Miércoles 2 de Febrero
A las 12 en punto

Procederemos á vender á la mas alta postura y al contado un selecto surtido de mercaderías para tenderos, merceros, sastres, zapateros, sombrereros etc.
E28

Por el mismo
AL CONTADO
EN NUESTRA CASA VICTORIA 156
El Viérnes 4 de Febrero
A LAS 12 EN PUNTO DEL DIA
AL MEJOR PRECIO
Y POR CUENTA DE VARIAS CASAS

Venderemos un importante surtido de mercaderías para merceros, tenderos, roperos sastres y zapateros.
E28

Por el mismo
DE MUEBLES
EN NUESTRA CASA
156—VICTORIA—156
El lúnes 31 del corriente á las 12
Venderemos los muebles que espresa el siguiente
EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez del Comercio, doctor don Cárlos Dimet, se procederá á vender en remate público el dia 31 del corriente por los martilleros Nasar y Ca. los siguientes objetos: dos aparadores de caoba con piedra mármol, uno de ellos con espejo, cuatro cuadros litografiados ingleses, dos id al óleo marco dorado, un ropero jacarandá con espejo, un espejo dorado, un lavatorio de id con piedra mármol y espejo, seis sillas y sillon de caoba, asiento de esterilla, una mesa de arrimo de jacarandá con piedra mármol y espejo una biblioteca de id, pertenecientes á don Saturnino Gomez.

Esta venta tiene lugar en virtud de la ejecucion que sigue el doctor don Luis Mendez Paz, contra el espresado Gomez por cobro de honorarios por el Juez de su 88. y Secretaría de D. Eugenio Blanco á la que me hallo al oripio—Buenos Aires, Enero 18 de 1881.—Juan A. Massut Perú 129.
E28

Mariano Bonorino

De artículos de almacen en su casa calle Defensa 43. El Juéves 3 de Febrero á las 12 se rematará á la mejor oferta y dinero de contado un variado surtido de artículos del ramo compuesto de lo siguiente:

50 damajuanas aguardiente fuerte, 25 cajones ajenjo, 10 bordalesas vino francés, 10 damajuanas ginebra, 10 pipas vino carlon, 20 cajones aceite italiano, 20 bolsas arroz india, 70 cajones velas estearinas, 25 bolsas arroz Bremen, 20 cajones jabon de España, 20 bolsas arroz glacé, 50 cajones pasas de San Juan, 25 bolsas azúcar, 20 cajones kerosene americano, 10 tarros pimenton, 10 cajones azul de Rusia, 20 bolsas yerba paraguaya, 30 cajones bacalao, 10 bolsas pimienta, 20 cajones té en paquetes, 15 bolsas fariña, 10 cajones té suelto, 15 bolsas café en grano, 30 latas dulce, 10 bolsas castañas secas, 10 cajones grasa de chancho, 10 arrobas bolsas de papel, 40 cajones tabaco americano, 10 tercios yerba paraguaya, 20 latas galletas, 10 fardos papel estraza y otros artículos.
E29

Deppert y Müller
COMESTIBLES Y BEBIDAS
El Lúnes 31 del corriente
A LAS 12 EN PUNTO
Calle Perú núms 96 y 98

Francisco Pascualetti

De un lindo terreno Piedras núm 613. 9 metros 23 centímetros de frente por 25 metros 50 centímetros de fondo, al mejor precio

El Sábado 5 de Febrero á las 2 de la tarde venderé por órden terminante de su dueño y al mas alto precio, el terreno arriba indicado. Títulos garantidos; por mas datos al rematador Victoria 84.
E30

Waldino C Ponce
EL MIERCOLES 2 DE FEBRERO
Dia de fiesta—A las 5
OJO OJO
Por orden de su dueño
De un terreno con 3 habitaciones
Y letrina
Calle de Moreno N 808
BASE DE VENTA PESOS 45,000 M|C

La venta es del terreno es de 8 vs de frente al Norte por 70 vs de fondo al Sud y está situado en uno de los parajes mejores de la capital, calle empedrada, gas, aguas corrientes y tramway al frente. Los títulos son perfectos, Para verlos Victoria 87
E20

Basail y Constenla
DE UNA HERMOSA PROPIEDAD
Propia para renta
El mejor paraje de la ciudad
ATRAS DE LA CASA DE MONEDA
Calle Chile No. 42 y 44
18 PIEZAS DE MATERIAL
Construidas á todo costo
Base de venta 150,000 ps m|c

El dia 31 del corriente á las 3 de la tarde venderemos al mas alto postor y dinero de contado siempre que exceda de la base anunciada, la magnífica propiedad arriba indicada, compuesta de nueve varas de frente al Norte, por treinta y cinco de fondo ó lo que se encuentre entre muros, el edificio consta de 14 piezas magníficamente construidas, un almacen, trastienda, altillo etc.

Da tres mil pesos m|c de alquiler al mes.

Títulos superiores, para verlos á nuestra casa Bolivar 14.
E20

Por el mismo
JUDICIAL
DE TODAS LAS EXISTENCIAS
DEL ALMACEN
DE COMESTIBLES Y BEBIDAS
CALLE DE CHILE N. 44
Por orden del Sr. Juez de 1ª Instancia
Dr. TEDIN
Y del Consulado Español

El dia 31 del corriente á las 12 del dia venderemos al mas alto postor y dinero de contado todas las existencias perteneciente á la testamentaria de Don Manuel Pego y cuyo detalle omitimos por ser muy extenso.
E20

POR EL MISMO
SEMANAL
Muebles, arañas espejos
Cuadros al óleo
POMOS & &

El juéves 3 del corriente á las 12 del dia venderemos al mejor precio y al contado un gran cantidad de muebles nuevos y usados y cuyo detalle es por demas conocido;

Roperos con y sin espejos, camas, lavatorios, aparadores, mesas de trinchar, mesas de comer, sillas etc etc.

Ricos juegos de sala forrados en damasco de seda, id en cretona, id en ropa etc y varios otros que no detallamos por su mucha estension.
E30

Joaquin Rodriguez
¡OJO DE UNA CASA CHICHE!

El Domingo 30 de Enero á las 5 en punto de la tarde, rematará á la mas alta postura y dinero de contado, por órden de su dueño, la hermosa casa hubicada en la calle Santiago del Estero núm 576, donde estará la bandera.

Edificada en terreno de diez varas de frente al Oeste, por 68 de fondo, consta el edificio de 7 hermosas piezas, cocina y pozo de balde, edificada en cal, azotea de madera dura embaldozada, cielo-rasos, pisos de madera, puertas interiores y exteriores de cedro, umbrales de mármol dobles, patio y zaguan baldozados, el frente del patio con cornisa doble, rejas y cuadros á molduras, vereda á la calle de piedra, en una palabra es un chiche, tasada en la insignificante suma de cienta ochenta y cinco mil pesos, siendo la base de venta ciento diez mil pesos que son las dos terceras partes: títulos perfectos, el comprador entregará el cinco por ciento en el acto de firmar el boleto de compra como señal de haber comprado; mas informes al rematador calle Lima 315.

NOTA—Se recomienda esta propiedad por estar situada á la media cuadra de la nueva Iglesia de las hermanas Terezas
E15

Felipe Otaño
JUDICIAL
EN RAUCH
Frente á la Plaza Independencia y la esquina de las calles Bolivar y Lavalle
AL CONTADO
Sin retirar lote
De muebles, útiles y artículos diversos, pertenecientes á la testamentaria de D. Antonio R. Vaquero.
Por órden del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Sud Dr. D. Justo P. Ortiz.

El Lúnes 7 de Febrero á la una en punto de la tarde procederé á vender al mas alto precio y dinero de contado, los bienes pertenecientes á la testamentaria de don Antonio R. Vaquero cuyo detalle en parte es como sigue:

Sillas esterilla, sillones, bibliotecas, escritorios, sofaes, mesas, lavatorios, camas, colchones, frazadas, colchas, almohadas, artículos de loza y cristalería, aparadores, varias máquinas de café, id de alambrar y picar maiz, ropa blanca en buen uso, baljas, monturas, útiles de labranza, tirantillos de pino, estacones y medios postes de ñandubay, tres grandes parvas de alfalfa, 3 carros de caballos, una carreta de bueyes, relojes de pared, id de oro con cadena de id, riquísimos y valiosos anillos con brillantes, botonadura de oro con id, un lindo tilbury, guarniciones, caballetes, estribos de plata, frenos de id con riendas, rewólvers, un cajon con faroles chinescos y muchos otros artículos cuyo detalle es omitido por su larga estension.

Al mismo tiempo venderé 40 animales yeguarizos y caballar, 31 bueyes; cuya base para la venta se pondrá de manifiesto en el acto del remate.

Por datos á mi escritorio San Martin n. 76—Dolores.
E9

Francisco Bulnes
JUDICIAL
De 18 manzanas de terreno
En San Nicolás de los Arroyos
EL DIA 31 DEL CORRIENTE
A las 4 de la tarde
Se procederá á la venta con arreglo al edicto
QUE AL PIE SE PUBLICA

La bandera de remate estará en los mismos terrenos.

Para ver los títulos y planos pueden ocurrir los interesados á la escribanía del Sr. Ferrari calle Defensa núm 86 y por mayores informes al rematador calle Tacuarí 416.

EDICTO JUDICIAL

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo civil Dr. D. Virginio M Tedin, se ha de proceder por el martillero D. Francisco Bulnes á la venta en público remate el dia 31 del corriente mes de Enero, de 18 manzanas de terreno de propiedad de don Juan B. Martinez, situadas en el Partido de San Nicolás de los Arroyos, lindan por el frente con la calle Real, por el fondo y costado Nord Oeste con la testamentaria de doña María del Rosario Medina de Solinas y por el Sud Este con Ugarte, Latorre y otros. Dichas manzanas han sido dadas á embargo y serán vendidas á eleccion del ejecutado en un juicio seguido por el Fisco de la Provincia contra don Pedro Barros; previniéndose que si el importe de la venta no alcanza á la suma de 420,000 ps m|c en que se calcula el importe de la liquidacion final, se venderá en el mismo remate el resto de ocho manzanas, pues han sido tasadas veinte y seis manzanas; no se admitirá oferta que no cubra las dos terceras partes de la tasacion de cada una de ellas, que son siete mil, cinco mil y dos mil ps m|c la cuadra cuadrada. Los que se interesen en su compra pueden ocurrir á la Secretaría del que firma, calle de la Defensa N. 86 2° patio, donde tramita dicha ejecucion, en la que se encuentra el plano y tasaciones que ha ordenado la venta.—NOTA—A pedido del procurador fiscal y órden del señor Juez de la causa, el comprador dará una garantía del 10 ojo sobre el importe de la compra—Buenos Aires 19 de Enero—Horacio J. Ferrari—Escribano Secretario.
E31

José Rossotti
De 3 espléndidas propiedades
CON FRENTE AL ESTE
EN ALMAGRO
Entre Piedad y Rivadavia N 24, 22 y 20
(En la vuelta del Tramway Lacroze)

Núm. 24 casa alta y baja, 16 varas frente, 80 1|2 varas de fondo, base de venta 70,000 ps m|c. Id 22, Dos casas bajas 15 1|2 id, 29 1|2 id. id. id 60,000 id id. Id 20, Una casa baja, 9 1|2 id, 29 1|2 id. id. id 50,000 id id.

EL DOMINGO 13 DE FEBRERO
A las 5 de la tarde

Remataré á la mas alta postura y dinero de contado, y por órden terminante de su dueño las propiedades arriba mencionadas.

¡OJO interesados OJO! Almagro, de los alrededores de Buenos Aires, es el de mas porvenir; gas en la calle, Estacion del Ferro-Carril del Oeste á 20 varas y tramway á la puerta desde las 5 de la mañana hasta la media noche.

NOTA—Los interesados constatarán por sí mismo las comodidades que ofrecen esas propiedades, sin necesidad de otro elogio.

OTRA—Queda establecido que las ventas serán nulas si los títulos no son á entera satisfaccion de los compradores.

OTRA—Todo comprador entregará al martillero en el acto de firmar el boleto el 5 por ciento sobre lo comprado, á título de seña á su favor.
E31

Por el mismo
De la gran fábrica de galletitas
Y PANADERIA
SITUADA EN LA
Calle Rivadavia N. 317

El Mártes 1° de Febrero á las 11 en punto de la mañana remataré á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, todas las existencias de esta acreditada fábrica.

Creo de mi deber llamar muy especialmente la atencion de los interesados sobre las maquinarias las que están en perfectísimo estado, hornos, tabiques de madera, galpones y demas útiles propios para una gran fábrica como lo es la que voy á vender.

NOTA—La venta se efectuará en lotes ó en conjunto segun convenga á los interesados, previniéndose que la casa tiene 4 años de contrata en condiciones muy ventajosas.

OTRA—Si antes del remate hubiese alguno que se interesare por el todo, ocurra al martillero calle Alsina núm 85 de 1 á 4 de la tarde todos los dias.
E28

Por el mismo
DE UNA VALIOSA
PROPIEDAD
382--Rivadavia--382
TASACION 272.087 PESOS
Base de venta 2|3 ps 181.391

El Sábado 12 de Febrero á las 3 de la tarde, por órden del del Sr Juez de 1ª Instancia en lo civil Doctor Don Martin Bustos y como perteneciente á la testamentaria de Don Juan B. Mege, remataré á la mas alta postura y dinero de contado la valiosa propiedad arriba mencionada.

Ella está edificada sobre un terreno de metros 7.70 de frente al Norte por metros 50 20 de fondo al Sud, 8 piezas con cielo raso y pisos de tabla y persianas en las ventanas de la calle, dos sótanos dos zaguanes y 2 patios embaldosados, cocina, letrina etc etc en perfecta condicion como para habitarla en el momento.

La propiedad no puede ser mas central ni mas linda y la tasacion mas baja.

NOTA—Los títulos que son inmejorables, podrán los interesados verlos en la Secretaría de Miñones en el Tribunal Civil calle Defensa.

OTRA—El comprador entregará al Martillero en el acto de firmar el boleto 5000 ps m|c como seña.
E26

Escola y Ontiellos

De una buena chacra, á 15 cuadras de la encrucijada, antes de llegar al Puente Chico: A menos de una legua del Puente de Barracas. El remate se hará en la misma chacra. Base de venta, 4 reales cobre la vara cuadrada. El Domingo 6 de Febrero á las 2 en punto procederemos á vender por órden de su dueño, esta linda chacra, con la base de 4 reales cobre la vara cuadrada y dinero de contado. El terreno mide 10 manzanas, tiene unos ranchitos, árboles, pozo etc.

NOTA—En nuestro escritorio Reconquista 89, 2° patios tenemos en venta lindos campos en Entre-Rios, con montes, aguadas etc. (Departamento de Concordia) y en la Provincia de Córdoba, tenemos 22 leguas cuadradas. Y todo muy barato.
E26

Halbach, Sala é Irigoyen
JUDICIAL
Magnífico Establecimiento
DE CAMPO
EN EL PARTIDO DEL AZUL
Perteneciente á la Testamentaria
DEL DR. D. FEDERICO PINEDO

A solicitud de los propietarios y por órden del Sr. Juez de 1ra. Instancia Dr. D. Martin Bustos, procederemos á rematarlo Lúnes 7 de Febrero de 1881 á las 4 p. m. en nuestro escritorio San Martin núm. 90. Este magnífico establecimiento situado sobre la Estacion Pinedo F. C. del S. á cuatro leguas antes de llegar al Azul.

El terreno se compone de tres suertes de campo (dos leguas y cuarto) y un sobrante con frente de una legua, al arroyo Azul. Campo flor, el mejor que existe en el partido del Azul.

Invitamos á los interesados como la mas completa recomendacion que vean el campo y pidan informes á los corredores S. S. Oramendi y Sanchez sobre las gorduras que da y el precio que se obtiene por sus productos.

Tiene las siguientes poblaciones. Establecimiento principal para familia con ocho piezas, cocina, espléndido galpon, corrales, quintas, arboleda, potreros, alfalfares, y toda clase de útiles para sujetar una estancia. Otro cuerpo de edificio moderno y sumamente espacioso, destinado para negocio y almacen, y 13 puestos convenientemente colocados, todos de material con árboles, quintas, corrales etc. y algunos de los cuales tienen hasta once piezas grandes.

La tasacion importa 1,807,332 y la base para la venta 2|3 partes 1 204,922 ps.

El comprador tiene la facilidad de adquirir esta propiedad haciendosé cargo de la deuda que la testamentaria tiene en el Banco de la Provincia en las condiciones que le permite el reglamento de ese Banco.

El remate se efectuará en nuestro escritorio San Martin núm 90 cuarto 5° donde los interesados pueden recurrir por mayores datos.
D31

Celedonio Mercado

Espléndido remate, en la estacion Suipacha de hacienda lanar y yeguariza.

El Domingo 30 de Enero de 1881 á las 10 de la mañana, procederé á la venta por cuenta y órden de su dueño de 4000 ovejas al corte mas ó menos de rica calidad y un número regular entre caballos y potros; cuya venta es al contado en efectivo á modo se hará el abono.

Llamo la atencion de los estancieros y especuladores sen este ramo. No faltar el dia y hora indicada. Desde por la mañana estarán á la vista próximo á la estacion y se dará principio al remate á la llegada del tren. Por mas informes al martillero Perú 16 y 20 Mercedes.
E6

Milani Hermanos

Importante remate, 977 cuadras y 6 décimos de cuadra cuadrada de campo flor, en el Partido de Pila á 5 leguas y 1|2 de la Estacion San Pedro, sin base para su venta, por lo que den

El 20 de Febrero á las 3 de la tarde remataremos por órden de su dueño Doña Josefa Chaves de Lopez, una área de campo de 911 milésimos de legua cuadrada ó sean 977 cuadras y 6 décimos de cuadra cuadrada siendo sus linderos por dos costados con terrenos del Estado y por los otros dos Don Juan Cabrera y Don Juan Brown.

El campo está ubicado en el Partido de Pila Cuartel 5° sobre el Arroyo del Zapallal y á 2 leguas y 1|2 de la Estacion San Pedro.

Las poblaciones son: tres puestos con buenas poblaciones y la Estancia principal con cinco piezas, montes de álamo y sauce y árboles frutales, tres grandes potreros alambrados para el pastoreo de haciendas y un corral de ñandubay para hacienda vacuna.

El campo es superior y de pastos tiernos, apropósito para invernadero de haciendas y tiene la ventaja de poderse agrandar ó ensanchar comprándolo al Gobierno los sobrantes que tiene lindero á este campo.

El remate tendrá lugar en el mismo establecimiento donde estará la bandera.

La venta será al contado y por lo que den.

Las escrituras son de primer órden.

Los que necesiten mas datos pueden ocurrir á la calle Uruguay 868 ó en Dolores á nuestro escritorio.
E21

Massot Hnos.
JUDICIAL
En Lobos
DE UNA MAGNIFICA CASA ESQUINA
Propia para un negocio
RENTA SEGURA
Situada en la calle Belgrano
ESQUINA A LA DE SUIPACHA
A una cuadra de la plaza
Perteneciente á la testamentaria de don José M. Villafañe

El mártes 1° de Febrero á las cinco de la tarde venderemos por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin y como perteneciente á la testamentaria de don José M. Villafañe, la preciosa casa propia para un negocio situado en el pueblo de Lobos á una cuadra de la plaza, calle Belgrano esquina á la de Suipacha. El terreno en que está edificada consta de 25 vs á la calle Belgrano por 50 vs á la de Suipacha y cuyo edificio se compone de ocho piezas de material, techos de dos hiladas de ladrillos y una de baldozas asentadas en cal y maderas duras, á mas 1 pieza galpon de 18 vs, techo de teja, con ado todo de pared, reboques en cal, pisos de baldosa, letrina, pozo de balde, porton de fierro, etc., etc. Tasado el todo en la insignificante suma de 120,000 $ m|c y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son 80,000 ps m|c.

Por mas datos, ver las tasaciones á la escribanía de Ferrari ó á nuestro escritorio Bolivar 24.

NOTA—El comprador al firmar el boleto de compra-venta estará obligado á entregar el 5 0|0 ó una garantía á nuestra satisfaccion.

Al mismo tiempo—Venderemos al contado una volanta nueva de cuatro ruedas, por órden del mismo señor Juez.

Por el mismo
JUDICIAL
DE UNA PRECIOSA QUINTA
Situada en el pueblo de Lobos
CASA DE MATERIAL ETC.
Arboles frutales etc. etc.
TASADA EN 18,000 PS.
2|3 partes base de venta
1, 000 PESOS M|C.
PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA
De D. José M. Villafañe

El Mártes 1° de Febrero á las seis de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D Virgilio M Tedin y como perteneciente á la testamentaria de D. José M. Villafañe, una preciosa quinta situada en el pueblo de Lobos entre las calles de Chacabuco y Cañuelas de Oeste á Este y entre las calles de Alvear y Tres Arroyos de Sud á Norte, cercado con dos hilos de alambre, postes de ñandubay con magníficas plantas frutales de varias clases y una casa material techos de teja, cocina, pozo con brocal y pilares. Tasada en la cantidad de diez y ocho mil pesos m|c, y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son doce mil pesos m|c.

Por mas datos á la escribanía de Horacio Ferrari ó á nuestro Escritorio Bolivar 24.
E14

Por el mismo
JUDICIAL
EN LOBOS
De dos chacras
Con poblaciones, quinta
ALAMBRADOS ETC. ETC.
Perteneciente á la testamentaria
DE DON JOSE M. VILLAFAÑE

El miércoles 2 de Febrero á las 12 del dia venderemos por órden del Juez de 1ª Instancia Dr. Tedin, y como perteneciente á la testamentaria de D José M. Villafañe dos chacras situadas en el partido de Lobos y compuesto de sesenta y cuatro cuadras tasadas á 600 ps cuadra con una poblacion de 1 rancho de barro techo de paja de 10 varas de largo por 4 de ancho tasado en 2000 ps 1 cocina de id de 5 varas de largo por 4 de ancho en 400 ps 1 quinta árboles frutales cercado con dos hilos de alambre y postes de ñandubay tasados en 1,000 ps importando el todo 54,600 ps m|c y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son treinta y seis mil cuatrocientos ps m|c.

Al mismo tiempo venderemos 6 () bebidas, 47 bancos de corral, 48 estacones ñandubay, 9 tablas de 1 pulgada, represas, carretilla de mano, cueros etc etc.

Nota—El remate tendrá lugar en la misma chacra y el comprador estará obligado al firmar el boleto de compra venta entregarnos el 5 ojo ó una garantía á nuestra satisfaccion.

Por mas datos y ver las tasaciones á la escribanía de Horacio Ferrari ó á nuestro escritorio Bolivar 24.
E14

Por el mismo
JUDICIAL
EN LOBOS
DE UNA CHACRA
CON POBLACIONES
TASACION 30,000 PS. M|C.
2|3 partes base de venta 20,000 ps
PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA
De D. José M. Villafañe

El miércoles 2 de Febrero á las 2 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Tedin y como perteneciente á la testamentaria de don José M. Villafañe una chacra situada en el partido de Lobos y compuesta de 32 cuadras con una poblacion de un rancho de barro techo de paja de 10 varas de largo por 4 de ancho etc etc, tasado todo en la cantidad de treinta mil pesos m|c y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 parte que son veinte mil pesos moneda corriente.

El remate se verificará en la misma chacra y el comprador está obligado á entregar el 5 p% al firmar el boleto de compra-venta ó una garantía á nuestra satisfaccion.

Por mas datos á la Escribanía de Ferrari ó á nuestro escritorio Bolivar número 24
E14

Por el mismo
JUDICIAL
EN LOBOS
De una linda casa
PARA FAMILIA
Situada en la calle de Belgrano
A una cuadra de la Plaza
Tasacion 85,000 $
2|3 partes base de venta 56.667 ps
PERTENECIENTE A LA TESTAMENTARIA
De D. José M. Villafañe

El Miércoles 2 de Febrero á las 3 1|2 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ª Instancia Doctor Don Virgilio M. Tedin y como perteneciente á la testamentaria de Don José M. Villafañe, una casa situada en el pueblo de Lobos á una cuadra de la Plaza calle de Belgrano edificada en un terreno de 16 vs de frente por 50 vs de fondo, compuesta de 6 piezas de material techos de dos hiladas de ladrillo y baldosa, asentadas en cal, maderas de quebracho, reboques de cal, tres ventanas de reja á la calle, cielos rasos empapelados, portadas cerradas, contramarcos, etc. A mas dos piezas de material para el servicio, letrina pozo de balde, árboles frutales, plantas etc etc. Tasado en la suma de ochenta y cinco mil pesos m|c y no admitiremos oferta que no exceda de las 2|3 partes que son cincuenta y seis mil seiscientos sesenta y siete pesos m|c.

Por mas datos ver las tasaciones á la Escribanía de Horacio Ferrari ó á nuestro Escritorio Bolivar 24.

NOTA—El comprador está obligado al firmar el boleto de compra-venta á entregar el 5 ojo ó una garantía á nuestra satisfaccion.
E14

Por el mismo
JUDICIAL
EN LOBOS
De las poblaciones existentes
EN EL CAMPO
CONOCIDO POR BURGOS
Y arrendamiento del mismo campo
ALAMBRADOS, CORRALES
Postes de ñandubay, bebidas, represas etc etc
Pertenecientes á la testamentaria
DE DON JOSE MARIA VILLAFAÑE

El martes 1° de Febrero á las 12 del dia venderemos al mas alto precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez de la Instancia Dr. D. Virgilio M. Tedin y como perteneciente á la testamentaria de D José M Villafañe las siguientes poblaciones y enseres que se encuentran en el campo conocido por Burgos á veinte cuadras del pueblo de Lobos.

Puesto la Expectacion 1 casa de material techo de paja dividida en 3 piezas de tres medias varas cada una tasada en 8000 ps 2|3 partes base para la venta 5 334 ps m|c.

1 casita de material techo de tejas de 5 varas de largo por 5 de ancho tasada en 4000 ps 2 3 partes 2667 ps m|c 1 ramada de tabla de 5 varas de largo por 4 de ancho [illegible] 2,3 partes 668 ps m|c 81 cueros, 214 medios postes y estacones de ñandubay, 187 lienzos de corral, 93 postes ñandubay, 12 qq alambre, 1 bañadera para ovejas con sus útiles, 40 tablas de pino, 1 carrito de varas, 1 represa, 4 () bebidas, comestibles palas, picos etc etc.

Puesto San Cárlos—1 rancho de barro techo de paja, de 10 varas de largo por 4 de ancho, tasado en 1500 ps 2 3 partes 1,000 61 lienzos de corral represas cajones bebidas 62 estacones ñandubay cueros etc etc.

Puesto Santa Margarita 1 pieza de material de media agua de 8 varas de largo por 5 varas de ancho tasada en 8 000 ps 2|3 partes 5334 ps m|c 106 estacones de ñandubay 40 lienzos de corral represas cueros bebidas etc etc.

Nota—El remate se dará principio á la hora indicada por el puesto «La Espectacion».

ARRENDAMIENTO

Al mismo tiempo Remataremos al mas alto precio y dinero de contado por órden del Sr. Juez Dr. Tedin la accion al arrendamiento de este magnífico campo.

El contrato de arrendamiento tiene uno de duracion al término de un año.
E14

Por el mismo
DE UNA CASA
En el pueblo de San Fernando
Perteneciente á la Testamentaria
DE D. VENTURA DEGAT
Primera tasacion
69,616 PESOS 3 rls.
SEGUNDA TASACION 52,212 PESOS M|C
Base para la venta 2|3 partes
34,808 PESOS M|C

El Domingo 13 de Febrero á la 3 de la tarde venderemos por órden del señor Juez de 1ra Instancia Dr. D. Martin Bustos y perteneciente á la ejecucion seguida por D. Lorenzo J. Dyhenard contra la testamentaria de D. Ventura Degat la mencionada casa esquina situada en el pueblo de San Fernando calle 11 de Setiembre esquina á la calle General Alvear.

TERRENO. 33 2|3 varas de frente al S. O. por 50 varas de fondo al N. E.

EDIFICIO. Se compone de seis piezas de material, techos de azotea, tirantes y alfajias de quebracho, reboques interiores en cal, ventanas, sótanos, corredores, pozo de balde etc.

Retasado todo en la cantidad de cincuenta y dos mil doscientos doce pesos m|c, y no admitiremos oferta que no exceda de las dos terceras partes que son treinta y cuatro mil ochocientos ocho ps. m|c.

Para ver las tasaciones y el espediente á la Secretaría del Escribano Perez Gomar y por mas datos á nuestro Escritorio Bolivar núm. 24

NOTA—El comprador depositará en el acto de estenderse el boleto de compra-venta el 5 p%. ó una garantía á nuestra satisfaccion.
E7 7a

Ricardo Eastman
LINDO TERRENO
AL NORTE
Calle Larrea entre Tempo y Córdoba
A 1 1|2 cuadra de los talleres del 11 Setiembre
Y á dos cuadras del nuevo Hospital de Hombres
POR LO QUE DEN
10 varas de frente por 30 de fondo

El Domingo 30 á las 4 en punto de la tarde venderé este lindo terreno rodeado de edificios nuevos, propio para hombre de poca plata.

Títulos de primer órden, por mas informes á mi escritorio Corrientes 111.

NOTA—El comprador abonará el 5 ojo al firmar el boleto de compra-venta.
E28

Manuel Marasso y Ca.
IMPORTANTISIMO REMATE
De un gran cargamento de cedro
RECIEN LLEGADO
EN LA BOCA DEL RIACHUELO
En la Vuelta de Rocha al costado del Puente
Donde estará la bandera de remate

El Domingo 30 de Enero á las 3 de la tarde, venderemos por liquidacion á la mas alta postura y dinero de contado 10,000 piés cedro de superior calidad en tablones de 1 pulg 1 1|2 y 2 pulgadas de grueso, anchos y de uno largo.

La venta se hará en lotes grandes ó chicos al gusto de los interesados.

Llamamos la atencion de los señores corraloneros, fabricantes de muebles y carpinteros, sobre este lindo lote de cedro cortado y acondicionado en los montes del alto Paraná.

Al mismo tiempo y de otra procedencia venderemos igualmente una partida de doscientos (200) baldosas en perfecto estado.

Terminado el remate de maderas, venderemos tambien un precioso vaporcito denominado «Pajaro» de 45 piés de largo por 9 1|2 de manga 2 1|2 cuartas se calado una marcha rápida y recientemente construido.

AL MISMO TIEMPO—Venderemos una lanchita á vapor denominada «Cid Campeador» 27 piés de largo y 7 1|2 de manga. Muy veloz.

Para otros datos á los martilleros Perú 23 altos Estudio de los Dres Zeballos y Pizarro.
E37

Por el mismo
EN LA BOCA DEL RIACHUELO
A una cuadra de la Estacion general Brown, frente al Mercado formando esquina.

1er. terreno—El domingo 30 de Enero á las 4 1|2 de la tarde, venderemos á la mas alta postura y dinero de contado, por órden terminante de su dueño, por encontrarse del país, el terreno arriba indicado, compuesto de 15 varas de frente á la calle General Suarez, por 20 de fondo á la calle Crucero, formando esquina.

2do. terreno—Contiguo al anterior, de 12 varas de frente á la calle general Suarez, por 20 de fondo.

Este terreno linda por el costado Norte con una preciosa casa de material.

3er. terreno—Formando la otra esquina de la misma cuadra, otro precioso terreno compuesto de 20 varas de frente á la calle Cruceros, por 27 varas á la calle de Brandsen.

En seguida venderemos tres lotes de terreno de 10 varas de frente á la calle Brandsen, por 86 de fondo al Sud.

La situacion de estos terrenos es inmejorable, por encontrarse á una cuadra de la estacion general Brown y á otra del mercado, punto considerado como el centro mas comercial.

Para otros datos á los rematadores Perú 23 altos estudio de los Dres. Zeballos y Pizarro.
E17

Por el mismo
JUDICIAL
Notable e importante remate
Del espléndido Templo
MAZONICO
EN LA BOCA DEL RIACHUELO
Calle General Brown N. 235
Tasacion 351.689 $
Base para la venta 234.460 ps m|c

El Domingo 13 de Febrero á las 5 de la tarde venderemos en remate público á la mas alta postura y dinero de contado por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. D. Miguel L. Noguera, en la ejecucion seguida por Don Francisco Beruti, el indicado Templo Masónico, cuyo detalle es el siguiente:

El edificio se compone de 3 cuerpos los dos primeros con frente sobre la calle divididos por el zaguan y se componen cada uno de una sala de 7 vs de largo por 5 de ancho y una antesala de 7 vs por cuatro de ancho.

En el centro se encuentra el gran salon de 30 vs de largo por 12 de ancho.

Todo el edificio es construido en cal y ricos materiales, los cielos rasos, son de yeso con grandes adornos. tiene además un gran aljibe de 80 pipas y una pieza interior con letrina.

Todo el terreno que es de 20 vs de frente por 30 de fondo está cercado de pared.

Para otros datos á los martilleros, Perú 23 altos—Estudio de los Dres. Zeballos y Pizarro.
E20

H. Baizan

El Domingo 30 del corriente á las 6 de la tarde, de una casa con fondo completo, situada en la misma calle de Piedad esquinada con el número 1090 y 1092 entre las de Andes y Ombú mirando al Norte, á cuadra y media de la iglesia de Balvanera para el centro y á una de donde va á construirse el mercado, barrio que tiene un porvenir indudable al estremo que hasta los que adivinan con las cartas y por medio del espiritismo lo saben y lo trasmiten en forma de adivinanza; esta gente que maneja estos tiernos deben tener el diablo en el vientre, porque de otro modo no podrian saber tanto, de estremo que concluyen por creer ellos mismos las mentiras que hechan. El pormenor es como sigue:

El terreno mide 9 vs de frente por 70 de fondo, 8 piezas en perfecto estado con sus puertas, pisos y techos hechos con buenos materiales, cocina, letrina, pozo de balde y todos los muros medianeros. Se garante que esta propiedad puede dar 1 1|2 p% de arrendamiento mensual y que tambien es buena para habitarla, calle empedrada, vereda de piedra y tramway y vista por el frente. Los títulos son de primera clase, el que quiera revisarlos lo puede hacer cuando quiera, ellos están en poder del rematador.
E30

Por el mismo
EL MIERCOLES 2 DE FEBRERO
A las 4 de la tarde
DE UNA CASA
Y 4 terrenos formando esquina
Y OTRA MITAD DE CUADRA

Primera propiedad situada en la calle de Larrea entre segunda Temple y Córdoba. Se compone de 12 vs. de frente por 80 de fondo. 3 hermosas piezas grandes y una chica, todas perfectamente construidas con buenos materiales, cocina, letrina, pozo de balde, resumidero plantas y todo cercado de pared.

2° Un lote de terreno á el fondo de la casa y queda frente á la otra calle compuesta de 10 vs de frente por 32 de fondo.

3° Una esquina compuesta de 21 vs de frente por 32 de fondo, haciendo frente á la calle Temple y Larrea.

4° Otra esquina de 25 vs de frente por 40 de fondo, rodeado por las calles 3ª, Temple y Paso.

5° Otra esquina de 18 vs de frente por 50 de fondo rodeada por las calles 1ª, Temple y Paso.

6° Otra esquina de 30 vs de frente por 23 de fondo rodeada por las calles de 2do. Temple y Nueva Granada. Todo lo anunciado es para que se lo lleve el diablo al rincon mas oscuro para no verlos jamás. Estos terrenos pertenecen á varios dueños y la casa á un pobre italiano que está postrado en la cama y desde el Ilusga, á Dios para que le conserve la vida al Hipotecario para que le sirva de sombra á otro, lo mismo que le ha servido á él, diríamos que tiene la esperanza de darle un apreton de mano en el otro mundo, donde creo que se verán bien pronto. Todos los títulos son superiores, mas pormenores al martillero que está siempre á sus órdenes en la calle Bolivar 47.
E30

Por el mismo
DE UNA CA
El Domingo 6 de Febre
A las 6 de la tarde en la calle Belgrano
775 entre las de Entre Rios y Pozos, cuadra
precisamente de donde empezó á ser hermos
treinta varas de ancho, que se empeña en ha
los que transitan y viven en esa calle en
parece cuando uno está saboreando un ca
por una niña de quince años. Está declarad
médicos que donde hay esas calles espaciosas
al enfermo de asma ni ninguno de esas enf
nacen de la opresion del aire. Los habitantes
cesitan de colores artificiales porque les basta
con de la brillante salud que goza.
El pormenor es como sigue: mide 10 1|2
por 59 de fondo, dos hermosas piezas en buen
cielo razon y una sala grande que toma todo
caral zaguan, cocina, letrina y pozo; todo cer
caidos árboles frutales calle empedrada, vere
tramway doble via por el frente.
Los títulos de primer órden, el que los q
ocurra al rematador Bolivar 87.

Passicot y Arreche
IMPORTANTE RE
EN EL PINTORESCO PUE
De San Ferna
De 2 espléndidas y sólidas pr
PROPIAS PARA VERANEAR Y R
Edificadas con materiales de prim
POR LO QUE DEN
Situadas una á media cuadra de la Pl
Y LA OTRA A UNA
El Domingo 30 de de Enero, á las 5 de la
remos á la venta en remate, donde estará la ba
alto precio, por órden de su dueño, don Ju
chancelar un crédito con el Banco de la Pr
parado, de las propiedades arriba espresad
en la calle Construcion núm 145, 146 y 147 en
varas de frente por 48 de fondo, compuesta de
piezas de material piso de madera y baldosa
cielo raso, una cuadra y horno de panadería,
re, caballeriza con altillo, pozo con bomba,
embaldosado y un hermosísimo parral; y la otr
la calle 9 de Julio núm 25 su terreno de 14
por 46 de fondo, compuesta de piezas bajas y
porton, cocina, pozo, letrina, un gran parral
talas y cercado de pared.
Estas propiedades se recomiendan por
construccion y el punto inmejorable en que e
Títulos de primer órden, para verlos á la
Banco y para ver los planos é informes, á nues
Martin 52.
NOTA El comprador abonará un garan
entregarle el boleto de venta.
Otra. Este remate fué anunciado y se suspe
30 de Enero.

Octavio de la Barra
EL JUEVES 10 de Febrero en la casa del
de la tarde, por órden del Directorio del E
procederé al remate á la mas alta postura y dine
de dos casas, galpones y demás construcciones
el partido de Barracas al Norte, en la calle d
frente á la esquina de los cuatro vientos,
terreno que consta de 16 vs. de frente al Nort
de fondo. Lindando por el frente calle en
quinta de Alsaga, por el fondo con don Juan
por el Este con don Juan Clarck, y por el
Miguel Ballesteros.
Esta propiedad se rematará indispensabl
chancelar un crédito hipotecario de pfts. 6,0
don James A. Lockart, quien no habiendo cum
diciones bajo las que se estendió el contrato,
prendido en lo prescripto en el artículo 29 de
nica.
Esta propiedad debe pfts 4,836 segun la ta
sacion série A. Debe además 684 de amortiza
multas, etc etc.
La base para la venta será pfts. 5,520.
El comprador podrá continuar con la hipote
amortizados pfts. 1164

Por el mismo
EL VIERNES 11 de Febrero en la misma pr
3 de la tarde, por órden del Directorio del Est
procederé al remate á la mas alta postura y
do, de una casa situada en la calle Piedad núm
en terreno de 11 1|2 varas frente al Norte por
fondo, ó todo lo que resulte dentro de muros
compone de un almacen, letrina, patio, etc en
otras piezas, comedor, letrina, etc. en el alto.
Esta propiedad se rematará indispensab
chancelar el crédito hipotecario de pfts. 4,0
sobre dicha propiedad á doña Clara Rufino de
no habiendo cumplido las condiciones bajo la
dió el contrato, se halla comprendida en lo pre
artículo 29 de la Ley Orgánica.
Esta propiedad debe pfts 3,852, segun la ta
tasacion série A. Debe además 478 de amortiza
das, multas, etc etc.
La base para la venta será de pfts 4,230.
El comprador podrá continuar con la hipote
amortizados pfts 148.

Manuel Marasso y C
En la misma propiedad—el lúnes 14 de Febrer
á las 4 de la tarde, por órden del Directorio
miento, procederé al remate á la mas alta postur
de contado, de una casa situada en el
Partido de Barracas al Norte, cuartel 1°,
San Telmo, cuyo terreno consta de 19 varas
1|2 de fondo; linda por el frente con la calle San
fondo con doña Manuela Calvo, por el Este con
Esnal y por el Oeste con Manuel Romero.
Esta propiedad se rematará indispensablem
de efectiva, y prévia la aprobacion del Dir
chancelar el crédito hipotecario concedido á
Zamel, quien no habiendo cumplido las con
que se estendió el contrato, se halla compre
preescripto en el artículo 29 de la Ley Orgánica
La base es la de 12,000 ps m|c
El Banco se reserva el derecho de rescindir
el comprador no entrega el importe de la liquid
rería, en el tiempo estipulado.

Por el mismo
En la misma propiedad, el domingo 13 de Feb
á las 3 de la tarde, por órden del Directorio
miento, procederé al remate á la mas alta post
de contado, de una casa quinta situada en el Par
José de Flores, á inmediaciones de Almagro, en
de la calle de Alsina, y su terreno consta de 34
frente al Norte por 366 varas de fondo. Linda al
en medio con doña Dolores Echevarría, por el
con don José M. Rebollo, por el Sud con doña
y por el Oeste con D. Lorenzo Baso. El edificio
de 9 piezas etc etc.
Esta propiedad se rematará indispensableme
de efectiva, y prévia la aprobacion del Director
celar el crédito hipotecario concedido á don J
Biatoli, quien no habiendo cumplido las condicion
que se estendió el contrato, se halla compren
prescripto en el artículo 29 de la ley orgánica
La base será de 160,000 ps m|c.
El Banco se reserva el derecho de rescindir
comprador no entrega el importe de la liquid
raria, en el tiempo estipulado.

Rufino Degreef
El sábado 12 de Febrero en la casa del Banco
tarde por órden del Directorio del Establecimi
derá al remate á la mas alta postura y dinero de
un terreno de Estancia ubicado en el partido de
á 3 leguas al Sud de la Estacion del Ferro Carri
consta de 338 cuadras cuadradas mas 80 centí
Linda por el N E con Rushall, por el N O con
S E con Monks y por S O con don Julian Terra
Esta propiedad se rematará indispensable
chancelar el crédito hipotecario de pfts 1000 con
dicha propiedad á don Nolasco Medina, quien
cumplido las condiciones bajo las que se estendi
se halla comprendido en el prescripto en el artí
ley orgánica.
Esta propiedad debe pfts 945 segun la tabla
cion série A. Debe además 185 de amortizacio
multas etc etc.
La base para la venta será de pfts 1,100.
El comprador podrá continuar con la hipoteca
amortizado pfts 55.

Angel Aguilar
El lúnes 14 de Febrero en la casa del Banco á
tarde por órden del Directorio del Establecimi
derá al remate á la mas alta postura y dinero de
una casa situada en el pueblo de Moron calle
entre las de Uruguayana y Belgrano su terreno
varas de frente por 50 de fondo y martillo á
atraviesa el fondo de esta propiedad y sale a
calle Uruguayana, compuesto de 15 1|3 var
42 1|2 de fondo. El edificio se compone de 6 piezas
Esta propiedad se rematará indispensable
chancelar el crédito hipotecario de pfts 1000 conce
dicha propiedad á doña Carolina Aranda de Tor
no habiendo cumplido las condiciones bajo las que
el contrato, se halla comprendida en lo prescript
culo 29 de la ley orgánica.
Esta propiedad debe 957 pfts segun la tabla
cion série A. Debe además 185 pfts de amortiza
das, multas etc etc.
La base para la venta será de pfts 1142.
El comprador podra continuar con la hipoteca
amortizados pfts 43.

José M. Gimenez
El MIERCOLES 9 de Febrero en la casa del
3 de la tarde, por órden del Directorio del Estab
procederé al remate á la mas alta postura y din
tado, de dos quintas con todos los edificios y
y demás existencias situadas en el partido de Ch
terreno, que son los lotes núm 201 y 205 del y en
compone cada uno de 180 métros, 52 centímetros
por igual número de metros de fondo. Lindando
N E con don Juan Menges, por el N O con propi
cipal, por el S O con don Pascual Monsalvo, y p
propiedad municipal.
Esta propiedad se rematará indispensable
chancelar el crédito hipotecario de pfts 6000 conc
dicha propiedad á don Virgilio Bairvi, quien
cumplido las condiciones bajo las que se estendió
se halla comprendido en lo prescripto en el art.
Orgánica.
Esta propiedad debe 4,500 pfts segun la tabla
cion série A. Debe además 680 pfts de amortiza
das, multas, etc etc.
La vase para la venta será de pfts 5,180.
El comprador podrá continuar con la hipoteca
amortizados pfts 1,600.

Laines y Traynor
El JUEVES 10 de Febrero, en casa del Ba
de la tarde, por órden del Directorio del Esta
procederé al remate á la mas alta postura y d
tado de una casa situada en el pueblo de S Mar
zato esquina á la de Moreno, su terreno que es
manzana A y se compone de 23 1|3 varas de fren
50 vs de fondo al E linda calle en medio con Duar
N calle en medio con Moyano, y por el fondo
doña Donata Maciel. El edificio se compone de
cina etc.
Esta propiedad se rematará indispensable
chancelar el crédito hipotecario de pfts 1,000 con
dicha propiedad á doña Teresa Martinenghi de
quien no habiendo cumplido las condiciones ba
estendió el contrato, se halla comprendido en l
en el art 29 de la ley orgánica.
Esta propiedad debe pfts 951 segun la tabla
cion série A, Debe además 165 de amortiza
multas etc etc.
La base para la venta será de pfts 1.150.
El comprador podrá continuar con la hipoteca
amortizados pfts 40.

Pascual Costa
El MIERCOLES 9 de Febrero, en la casa del
3 de la tarde, por órden del Directorio del E
procederé al remate á la mas alta postura y
de una casa situada en el cuartel 1° de las Conc
ribera del Tigre. Su terreno consta de 21 vara
miendo de fondo en el costado Norte 107 vara
Sud 114. Linda por el frente con la ribera del
fondo con Benitez, por el Sud con Cabo y Balm
el Norte con los Romero. El edificio se com
piezas, etc etc.
Esta propiedad se rematará indispensable
chancelar el crédito hipotecario de pfts 1,500,
bre dicha propiedad á don Plácido Bisio, quien
cumplido el contrato, se halla comprendido en
en el art. 29 de la Ley Orgánica.
Esta propiedad debe pfts 1,390, segun la tab
sacion série A. Debe además 200 de amortiza
multas, etc etc.
La base para la venta será de pfts 1,660.
El comprador podrá continuar con la hipoteca
mortizados pfts 110.

Baltasar Moreno
En la misma propiedad,—El Domingo 13 de Feb
3 de la tarde, por órden del Directorio del Esta
procederé al remate á la mas alta postura y dine
de una casa en el pueblo de Belgrano, calle T
mando esquina á Moreno, en terreno de 25 va
por 50 de fondo, que dan frente al S E sobre la
no, linda por S O con la calle Tacuarí, por
Alvarez, y por el N E con doña Juana M Cas
buenos edificio, etc.
Esta propiedad se rematará indispensable
chancelar el crédito hipotecario de pfts 2,100 co
bre dicha propiedad á don Prudencio Dupont,
biendo cumplido las condiciones bajo las que se
contrato, se halla comprendido en lo prescripto en
de la ley orgánica
Esta propiedad debe pfts 2332 segun la tabla
sacion série A, Debe además 312 de amortizaci
multas, etc etc.
La base para la venta será de pfts 2,550
El comprador podrá continuar con la hipoteca
amortizados pfts 168

Los edictos siguen en el compl